PROJEKTO PAVADINIMAS:	**SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (12.) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646) STATYBOS PROJEKTAS**



STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATYBOS VIETA:	Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r.
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingas statinys
PROJEKTO NR:	PRC 16-524-TP
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	Techninis projektas
TOMAS	I
DALIS:	Bendroji dalis
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Vilniaus rajono savivaldybės administracija

PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	**UAB PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS** Žemaitės g. 21, LT-03118, Vilnius Tel. Nr. (8 5) 231 4672 / Faks. Nr. (8 5) 276 0037 el. pašto adresas: info@prc.lt		
	Direktorius	Mindaugas Čepulis	
Atestato Nr. A1486	**Projekto vadovas**	Ilja Makarov	

VILNIUS, 2016

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Bylos žymuo	Tomas
1.	Bendroji dalis	PRC16-524-TP-BD	TOMAS I
2.	Sklypo plano dalis	PRC16-524-TP-SP	TOMAS II
3.	Statinio architektūros dalis	PRC16-524-TP-SA	TOMAS III
4.	Statinio konstrukcijų dalis	PRC16-524-TP-SK	TOMAS IV
5.	Gaisrinės saugos dalis	PRC16-524-TP-GS	TOMAS V
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	PRC16-524-TP-VN	TOMAS VI
7.	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	PRC16-524-TP-LVN	TOMAS VII
8.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	PRC16-524-TP-ŠVOK	TOMAS VIII
9.	Elektrotechnikos vidaus tinklų (žaibosauga) dalis	PRC16-524-TP-E	TOMAS IX
10.	Elektrotechnikos lauko tinklų (ESO) dalis 1	PRC16-524-TP-LE1	TOMAS X
11.	Elektrotechnikos lauko tinklų (ESO) dalis 2	PRC16-524-TP-LE2	TOMAS XI
12.	Elektroninių ryšių dalis	PRC16-524-TP-ER	TOMAS XII
13.	Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis (TEO)	PRC16-524-TP-LER	TOMAS XIII
14.	Apsauginės signalizacijos dalis	PRC16-524-TP-AS	TOMAS XIV
15.	Gaisrinės signalizacijos dalis	PRC16-524-TP-GSS	TOMAS XV
16.	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	PRC16-524-TP-PVA	TOMAS XVI
17.	Įgarsinimo sistemos dalis	PRC16-524-TP-IS	TOMAS XVII
18.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	PRC16-524-TP-SDO	TOMAS XVIII
19.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	PRC16-524-TP-SSK	TOMAS XIX

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS

UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: (8 5) 276 0037

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (12.) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646) STATYBOS PROJEKTAS

A1486	PV	I.MAKAROV	

STATINIO PAVADINIMAS
SPORTO PASKIRTIES PASTATAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis

Laida

Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
LT	Vilniaus rajono savivaldybės administracija	PRC16-524-TP-PDSŽ	1	1

BENDROSIOS DALIES BRĖŽINIŲ IR DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis
2.	Bendrosios dalies turinys
3.	Bendrieji statinio rodikliai
4.	Situacijos schema
5.	Bendrasis aiškinamasis raštas
6.	Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas, sąrašas.
7.	Bendroji techninė specifikacija.
8.	Atliktų suderinimų sąrašas 8.1 Bendrosios ekspertizės aktas 8.2. Dėl projektinių sprendinių patvirtinimo (statytojas) 8.3. Dėl projektinių sprendinių patvirtinimo (valdytojas)
	PRIEDAI
9.	Pastato projektavimo (techninė) užduotis
10.	Nekilnojamojo turto centrinio duomenų banko išrašai
11.	Žemės sklypų planai M 1:500
12.	Valstybinės žemės panaudos sutartys
13.	Specialieji architektūros reikalavimai 2017-01-16 Nr. SAR-21
14.	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnijos projektinių pasiūlymų rengimo užduotis 2016 11 30
15.	Viešojo aptarimo protokolas 2016-12-16
16.	Projektiniai pasiūlymai
17.	UAB „Nemėžio komunalininkas“ vandens tiekimui ir nuotekoms Skaidiškių kaime Vilniaus rajone techninės sąlygos 2016-09-20, Nr. 255/16
18.	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos statybos skyriaus sąlygos 2016 09 22 Nr. SKPS-812/16
19.	AB „Teo“ prisijungimo sąlygos 2016-09-19, Nr. 1-1318/2016
20.	AB ESO“ elektros tinklų perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos 2016-09-15, Nr. ISK16-36672
21.	AB ESO“ prisijungimo sąlygos 2016-11-22, Nr. TS16-45090
22.	UAB „Geo group“ inžinerinė topografinė nuotrauka 2016 m.
23.	UAB „Geotestus“ geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita 2016-09
24.	NŽT sutikimas tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai 2016-12-09, Nr. SUVA-8350-(8.53-48)
25.	Pareiškimas dėl žemės naudojimo sąlygų 2016-12-05
26.	Vilniaus regiono tinklo valdymo departamento derinimas „servituto elektros tinklams nustatymo planas“
27.	Projekto dalių vadovų tarpusavio suderinimo aktas
28.	Projekto vadovo paskyrimo dokumentas
29.	Projekto vadovo Ilja Makarov atestatas Nr. A 1486
30.	Pastato energetinio naudingumo sertifikatas
31.	Pritarimas projektiniams sprendiniams

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS **UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: (8 5) 276 0037**			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (12.) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646) STATYBOS PROJEKTAS	
A1486	PV	I.MAKAROV		STATINIO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS BD DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	Laida
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas / Lapų
LT	Vilniaus rajono savivaldybės administracija			PRC16-524-TP-PDŽ	1 / 1

32.	Civilinės atsakomybės privalomasis draudimo liudijimas		
33.	Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas		
34.	Vilniaus rajono savivaldybės administracija „Dėl (REG.NR. A32(1)-9601) prašymo“		
	BRĖŽINIAI		
1		Sklypo planas	M 1:500
2		Sklypo vertikalusis planas	M 1:500
3		Sklypo sutvarkymo planas	M 1:500
4		Suvestinis inžinierinių tinklų planas	M 1:500
5		Pirmo aukšto planas	M 1:100
6		Stogo planas	M 1:100
7		Pjūviai	M 1:100
8		Rytinis ir vakarinis fasadai	M 1:100
9		Pietinis ir šiaurinis fasadai	M 1:100
10		Polių planas	
11		Pirmo aukšto konstrukcijų planas	
12		Administracinės pastato dalies stogo perdangos planas	
13		Sporto salės stogo konstrukcijų planas	
14		Šildymo sistemos principinė schema	
15		AHU-1 vėdinimo kameros principinė schema	
16		AHU-2 vėdinimo kameros principinė schema	
17		Šilumos siurblių principinė aprišimo schema (šildymas, šaldymas, karšto vandens ruošimas)	
18		Vėdinimo sistemų principinės – funkcinės schemos	
19		Įvadinio skirstymo skydo ĮPS principinė schema	
20		Skydo JS-1 principinė schema	
21		Skydo AS-1 principinė schema	
22		Skydo LAS principinė schema	
23		Skydo ŠMS principinė schema	
24		Lauko apšvietimo situacinė schema	
25		Skydo ARĮ-1 principinė schema	
26		Elektros energijos tiekimo schema	
27		KS/KAS spintos duomenų surinkimo struktūrinė schema	
28		EB ESO skaitiklių montažinė schema	
29		Sklypo planas su lauko elektros tinklais	

Statybos techninio reglamento STR
1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

ŽEMĖS SKLYPUI SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m^2	33600	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	4,5	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	4,9	
II. PASTATAI I ETAPAS			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		84 lankytojai	
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1517	
3. Pastato naudingas plotas. *	m^2	1517	
4. Pastato tūris.*	m^3	15000	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	12,85	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.			
IV. INŽINERINIAI TINKLAI I ETAPAS (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. **inžinerinių tinklų ilgis***	m		

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
vandentiekio tinklai	m	162	
buitinės nuotekynės tinklai	m	175	
lietaus nuotekynės tinklai	m	596,3	
Elektros 0,4 kV abonentiniai tinklai	m	104	
Elektros 0,4 kV teritorijos apšvietimo tinklai	m	180	
Kabelinės ryšių kanalizacijos tinklai	m	130	
Procesų valdymo ir automatizacijos tinklai	m	327	
Elektros 0,4 kV įvadiniai tinklai	m	305	
5. **vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)**	mm		
vandentiekio tinklai	mm	D50-D110	
buitinės nuotekynės tinklai	mm	D160-D315	
lietaus nuotekynės tinklai	mm	D92-D400	
Elektroninių ryšių	mm		
6. **elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis 0,4 KV KL**	vnt.; mm^2		
6.1. Abonentiniai 0,4kV tinklai	vnt.; mm^2	4x95 mm^2 5x6 mm^2 5x2,5 mm^2 10x1,5 mm^2	
6.2. Teritorijos apšvietimo elektros tinklai	vnt.; mm^2	5x25 mm^2	
6.3 Įvadiniai elektros tinklai	vnt.; mm^2	Al 4x120mm^2	
7. **elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis**	vnt.; mm^2	4x2x0,5	
7.1. kabelinės ryšių kanalizacijos vamzdžio skerspjūvis	Ø mm	50	
8. **procesų valdymo ir automatizavimo laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis**	vnt.; mm^2	7x1,5 mm^2 3x1,5 mm^2	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI II ETAPAS (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. **inžinerinių tinklų ilgis***	m		
vandentiekio tinklai	m		
buitinės nuotekynės tinklai	m		
lietaus nuotekynės tinklai	m	323	
Elektros 0,4 kV abonentiniai tinklai	m	-	
Elektros 0,4 kV teritorijos apšvietimo tinklai	m	597	
Kabelinės ryšių kanalizacijos tinklai	m	160	
10kV elektros iškėlimo tinklai	m	340	
5. **vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)**	mm		
vandentiekio tinklai	mm		
buitinės nuotekynės tinklai	mm		
lietaus nuotekynės tinklai	mm	D92-D250	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Elektroninių ryšių	mm		
6. **elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis**	vnt.; mm^2		
6.1. Abonentiniai 0,4kV tinklai	vnt.; mm^2	-	
6.2. teritorijos apšvietimo elektros tinklai	vnt.; mm^2	5x25 mm^2	
6.3 10kV elektros iškėlimo tinklai	vnt.; mm^2	Al 3x120mm^2	
7. **elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis**	vnt.; mm^2	4x2x0,5 mm^2	
7.1. kabelinės ryšių kanalizacijos vamzdžio skerspjūvis	Ø mm	50	
V. KITI STATINIAI			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Ilja Makarov A 1486, 2016-12-19
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

ŽEMĖS SKLYPUI SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS II ETAPAS			
1. sklypo plotas	m^2	9400	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI I ETAPAS (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. **inžinerinių tinklų ilgis***	m		
vandentiekio tinklai	m		
buitinės nuotekynės tinklai	m		
lietaus nuotekynės tinklai	m	24,7	
Elektros 0,4 kV abonentiniai tinklai	m	-	
Elektros 0,4 kV teritorijos apšvietimo tinklai	m	-	
Kabelinės ryšių kanalizacijos tinklai	m	-	
10kV elektros iškėlimo tinklai	m	-	
5. **vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)**	mm		
vandentiekio tinklai	mm		
buitinės nuotekynės tinklai	mm		
lietaus nuotekynės tinklai	mm	D92-D400	
Elektroninių ryšių	mm	-	
6. **elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis**	vnt.; mm^2	-	
6.1. Abonentiniai 0,4kV tinklai	vnt.; mm^2	-	
6.2. teritorijos apšvietimo elektros tinklai	vnt.; mm^2	-	
6.3 10kV elektros iškėlimo tinklai	vnt.; mm^2	-	
7. **elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis**	vnt.; mm^2	-	
7.1. kabelinės ryšių kanalizacijos vamzdžio skerspjūvis	Ø mm	-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI II ETAPAS (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. **inžinerinių tinklų ilgis***	m		
vandentiekio tinklai	m		
buitinės nuotekynės tinklai	m		
lietaus nuotekynės tinklai	m	-	
Elektros 0,4 kV abonentiniai tinklai	m	-	
Elektros 0,4 kV teritorijos apšvietimo tinklai	m	310	
Kabelinės ryšių kanalizacijos tinklai	m	-	
10kV elektros iškėlimo tinklai	m	340	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5. **vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)**	mm		
vandentiekio tinklai	mm		
buitinės nuotekynės tinklai	mm		
lietaus nuotekynės tinklai	mm	-	
Elektroninių ryšių	mm	-	
6. **elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis**	vnt.; mm^2	-	
6.1. Abonentiniai 0,4kV tinklai	vnt.; mm^2	-	
6.2. teritorijos apšvietimo elektros tinklai	vnt.; mm^2	5x25 mm^2	
6.3 10kV elektros iškėlimo tinklai	vnt.; mm^2	Al 3x120mm^2	
7. **elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis**	vnt.; mm^2	-	
7.1. kabelinės ryšių kanalizacijos vamzdžio skerspjūvis	Ø mm	-	
V. KITI STATINIAI			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Ilja Makarov A 1486, 2016-12-19
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

ESAMOS SITUACIJOS PLANAS

SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (12.) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646) STATYBOS PROJEKTAS



KVAL. PATV. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS **UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: (8 5) 276 0037**			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (12.) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646) STATYBOS PROJEKTAS	
A1486	PV	I.MAKAROV		STATINIO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS ESAMOS SITUACIJOS PLANAS	Laida
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas / Lapų
LT	Vilniaus rajono savivaldybės administracija			PRC16-524-TP-ESP	1 / 1

BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

Projekto rengimo pagrindas:

Pasirašyta projektavimo sutartis "VIEŠO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS" 2016 m. rugpjūčio 10 d. nr. 8-223

Sporto paskirties pastato, Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r, statybos projekto užduotis projektavimui 2016 m.

Statytojo nuosavybės dokumentai:
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai (pastatas ir sklypas)
- Žemės sklypo planas

Tyrimai:
- UAB „Geo group" inžinerinė topografinė nuotrauka 2016 m.
- UAB „Geotestus" geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita, LGT leidimo Nr. 112

Statybos užbaigimo procedūros metu bus atlikti tyrimai: mikroklimato ir dirbtinio apšvietimo sporto salėse ir persirengimo patalpose.

Inžinerinių tinklų techninės sąlygos:
- Vilniaus rajono savivaldybės administracijos statybos skyriaus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos 2016 09 22 Nr. SKPS-813/16
- UAB „Nemėžio komunalininkas" vandens tiekimui ir nuotekoms prisijungimo sąlygos 2016 09 20 Nr. 255/16
- AB "Teo" prisijungimo sąlygos 2016 09 19 Nr.1-1318/2016
- AB „ESO" prisijungimo sąlygos 2016 11 07 Nr. TS16-43512
- AB "ESO" elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos 2016 09 15 Nr. ISK16-36672

Specialiosios sąlygos:

-Specialieji architektūros reikalavimai 2017 01 16 Nr.SAR-21

Projektas parengtas dvejiems sklypams:
Projektas rengiamas vienas dvejiems žemės sklypams (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) ir (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646).
Projektas išskirtas į du etapus:
I ETAPAS: Sklype (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) sporto paskirties pastatas, automobilių stovėjimo aikštelė, dalis takų ir inžinerinių tinklų pastatui funkcionuoti.
II ETAPAS: Sklype (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) futbolo, krepšinio, lauko teniso, paplūdimio tinklinio, mini golfo, skate parko aikštelės, takai, inžineriniai tinklai.

Sklype (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646) vaikų žaidimo aikštelė, lauko treniruokliai, takai.

PROJEKTUOJAMO STATINIO BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas

Objektas: Sporto paskirties pastatas
Adresas: Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r.
Statinio klasifikatorius: sporto paskirties pastatai (8.14)
Statybos rūšis – nauja statyba (pagal STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyrius)
Statinio paskirtis – Sporto paskirtis
Statinio kategorija - ypatingas statinys.
Projekto stadija – techninis projektas
Projektą rengia - UAB "Projektų rengimo centras", At. Nr. 5637, Žemaitės g. 21, Vilnius.
Projekto vadovas, architektas – Ilja Makarov Atestato Nr. A 1486
Projekto rengimo pagrindas-projektavimo užduotis.

TRUMPAS SKLYPO PLANO, STATINIO ARCHITEKTŪROS, TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ APRAŠYMAS IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS (DETALESNIUS PROJEKTO SPRENDINIUS ŽR. PROJEKTŲ DALYSE)

SKLYPO PLANO DALIS

Projektuojamo statinio vieta: Projektuojamo statinio vieta bei sporto aikštynai Šv. Faustinos g., Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. Žemės sklypo (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653). Žemės sklype (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646) projektuojamas takelis, lauko treniruokliai, vaikų žaidimų zona bei apšvietimas ties takeliu.

Klimato sąlygos:

Suprojektuotas pastatas yra Vilniaus rajone. Pagal RSN 156-94 klimato sąlygos yra šios:

mažiausia vidutinė paros oro temperatūra, galima vieną kartą per 50 metų (2.10 lentelė):	-31,0 °C;
didžiausia vidutinė paros oro temperatūra, galima vieną kartą per 50 metų (2.10 lentelė):	25,6 °C;
santykinis metinis oro drėgnumas (3.2 lentelė):	80 %;
maksimalus dirvožemio įšalimo gylis, galimas vieną kartą per 50 metų (9.1 lentelė):	170 cm.

Reljefas:

Absoliutiniai aukščiai sklypuose kinta 188,19-200,92 m ribose;

Statybos rūšis:

Nauja statyba.

Statinio paskirtis:

Sporto paskirties pastatas.

Statinio kategotija:

Ypatingas.

Sklype esantys statiniai:

Visi esamini statiniai yra neregistruoti. Visus esamus statinius numatoma demontuoti I statybos etapo metu. Tvora mažojo sklypo rytinėje dalyje demontuojama įvertinus jos būklę statybų metu, suderinus su sklypo plano dalies projektuotojais;

Inžineriniai tinklai ir įrenginiai:

Didžiojo sklypo viduriu eina antžeminiai ir požeminiai elektros tinklai, kuriuos II etapo metu planuojama iškelti prie sklypo ribos vakarinėje dalyje. Požeminiai elektros tinklai dižiajame sklype einantys nuo rytinio sklypo krašto iki vakarinio išsaugomi ir išlaikomi norminiai atstumai. Dižiąjame sklype yra antžeminiai buitinių nuotekų tinklai, projektuojant į tai atsižvelgiama, tinklai išsaugomi ir išlaikomi norminiai atstumai iki jų. Požeminiai buitinių nuotekų tinklai eina per abu sklypus, dalis jų didžiajame sklype rekonstruojama I statybos etapo metu ir klojami šalia pastato išlaikant norminius atstumus. Kiti požemiai buitinių nuotekų tinklai, ateinantys nuo rytinės didžiojo sklypo ribos, išsaugomi. Vandens tinklai einantys didžiajame sklype išsaugomi ir išlaikomi norminiai atstumai iki jų. Vandens tinklai mažajame sklype – neveikiantys. Šilumos tinklai didžiajame sklype – neveikiantys.

Želdiniai:

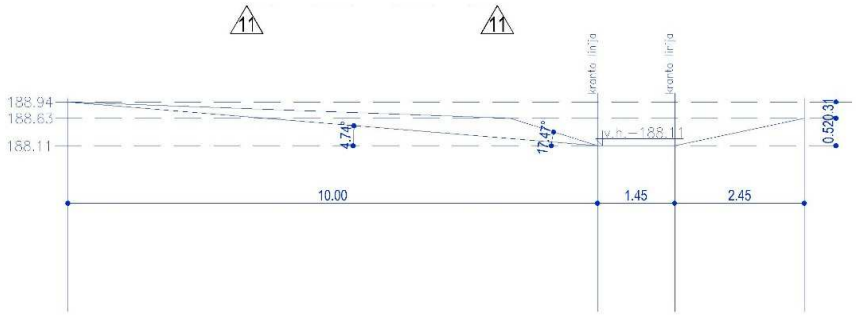
Sklype auga pavieniai medeliai, susiformave krūmynai. Medelius, trukdančius parkavimo vietoms, bei šaligatviams numatoma iškirsti ir atsodinti kitose vietose. Vertingi medžiai, kurių diametras iki 100 mm, persodinami į kitą sklypo vietą. Didžiojo sklypo šiaurės vakarinėje dalyje paliekama natūralus apželdinimas, zona nepatenka į darbų zonos apimtis (tikslinti SP dalies brėžiniuose).

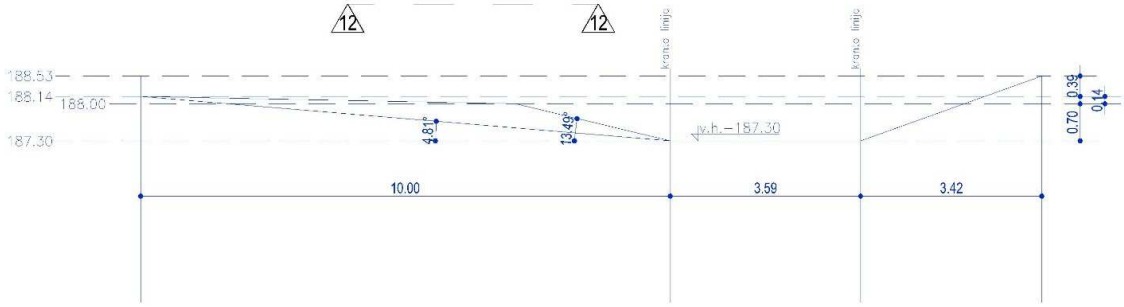
Vandens telkinių apsaugos zonų nustatymas:

Vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO ĮSAKYMU **DĖL PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONŲ IR PAKRANČIŲ APSAUGOS JUOSTŲ NUSTATYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO** (nauja redakcija nuo 2007 05 01 pagal LR AM 2007 02 14 įsakymą Nr. D1-98) **sąvokos apibūdinimu**:

pakrantės šlaitas *– arčiausiai kranto linijos esantis ryškus pakrantės paviršiaus peraukštėjimas: stovinčio vandens telkinio (ežero, tvenkinio ar dirbtinio nepratekamo paviršinio vandens telkinio) pakrantės šlaitas – ne toliau kaip 5 metrai nuo kranto linijos prasidedantis 20 laipsnių ir daugiau statumo ir ne mažiau kaip 1 m aukščio (skirtumas tarp kranto linijos altitudės ir šlaito viršutinės briaunos altitudės) žemės paviršiaus peraukštėjimas; upės pakrantės šlaitas – vagos arba slėnio šlaitas, jeigu jis nutolęs nuo kranto linijos ne toliau kaip 50 metrų bei yra 20 laipsnių ir daugiau statumo ir ne mažiau kaip 1 m aukščio (skirtumas tarp kranto linijos altitudės ir šlaito viršutinės briaunos altitudės); kanalo pakrantės šlaitas yra vagos šlaitas;*

nustatome, kad Dunaikos upė šalia mūsų projektuojamo sklypo šlaito neturi, nes didžiausias aukščio perkritimas neviršija 20 laipsnių kampo (žr. pjūvius 11-11 ir 12-12):





Tokiu atveju LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO ĮSAKYMO "DĖL PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONŲ IR PAKRANČIŲ APSAUGOS JUOSTŲ NUSTATYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO" **5 punktas** nusako:

5. Apsaugos juostos išorinė riba turi būti nutolusi nuo pakrantės šlaito, o kai pakrantės šlaito nėra, – nuo kranto linijos tokiu atstumu (atstumas matuojamas teritorijos projekcijoje):

5.1. prie ilgesnių kaip 10 km upių ir ant tokių upių įrengtų tvenkinių bei prie ežerų ir tvenkinių, kurių plotas didesnis kaip 0,5 ha, dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių, kurių plotas didesnis kaip 2 ha:

5.1.1. kai pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydžio/polinkio kampas iki 5º- 5 m;

5.1.2. kai pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydžio/polinkio kampas nuo 5 º iki 10 º - 10 m;

5.1.3. kai pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydžio/polinkio kampas 10 º ir didesnis - 25 m;

5.2. prie 10 km ir trumpesnių upių, ežerų ir tvenkinių, kurių plotas ne didesnis kaip 0,5 ha, dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių, kurių plotas 0,1-2 ha, bei prie visų kanalų - du kartus mažesniu atstumu nei nurodyta 5.1.1-5.1.3 punktuose;

Dunaikos upė yra trumpesnė nei 10 km, todėl nustačius polinkio kampą 5.1.1–5.1.3 punktuose numatytas atstumas yra du kartus mažesnis.

Polinkio kampas nustatomas pagal LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO ĮSAKYMO "DĖL PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONŲ IR PAKRANČIŲ APSAUGOS JUOSTŲ NUSTATYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO" **8 punktą**:

8. Pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydžio/polinkio kampas nustatomas prilyginant jį polinkio kampui tiesios linijos, kurios dviejų taškų, tarp kurių atstumas projekcijoje yra 10 m, aukščių skirtumas lygus didžiausiam aukščių skirtumui žemės paviršiaus 10 m pločio ruože, matuojant statmenai kranto linijai nuo pakrantės šlaito viršutinės briaunos, o kai pakrantės šlaito nėra - nuo kranto linijos.

Dunaikos upės vidutinis nuolydžio/polinkio kampas mažesnis nei 5 laipsniai pagal 11-11 ir 12-12 pjūvius (pavaizduoti aukščiau), todėl apsaugos juostos nustatymo vertė atitinka 5.1.1 punktą, t. y. 5 metrai ir dalinama pusiau, nes upė trumpesnė nei 10 km.

Dunaikos upės apsaugos juostos plotis (šalia mūsų projektuojamo sklypo) gaunama **2,5 m** pločio.

Taip pat pagal LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO ĮSAKYMO "DĖL PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONŲ IR PAKRANČIŲ APSAUGOS JUOSTŲ NUSTATYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO" **13 punktą**:

13. Trumpesnėse kaip 5 km upėse, prie jose esamų sureguliuotų ilgesnių kaip 100 m ilgio ruožų ir tarp jų įsiterpusių nesureguliuotų ruožų, trumpesnių kaip 100 m ilgio, Apsaugos zonų plotis lygus pagal šio Tvarkos aprašo II skyriaus nuostatas nustatomų Apsaugos juostų pločiui. Ši nuostata netaikoma iš ežerų ištekančių upių sureguliuotose ruožuose ir/arba upių sureguliuotose ruožuose, kurie yra valstybiniuose parkuose, valstybiniuose bei savivaldybių draustiniuose arba biosferos rezervatuose.

Dunaikos upės ilgis yra apie 4,8 km, taigi mažiau nei 5 km ir aukščiau paminėtas 13 punktas nusako, kad tokiu atveju apsaugos zonos plotis lygus apsaugos juostos pločiui, kurį gavome 2,5 m.

IŠVADA: Skaičiavimai parodo, kad Dunaikos upė, šalia mūsų projektuojamo sklypo neturi šlaito, todėl apsaugos juostos išorinė riba nutolusi nuo kranto linijos 2,5 m, o apsaugos zonos išorinė riba nuo apsaugos juostos išorinės ribos nutolusi dar per 2,5 m.

Sklypo paruošimas statybai:

Planuojamos teritorijos reljefas planiruojamas I ir II etapų darbų ribų zonose I etapo metu, darbai vykdomi aplink pastatą, automobilių aikštelę, kitas projektuojamas sporto aikšteles, vandens subėgimo vietose sutvarkoma drenažo sistema, susiformavusios duobės užverčiamos gruntu ir išlyginamos prisitaikant prie esamos aplinkos. Didžiajame sklype šiaurės vakarų dalyje paliekama natūraliai susiformavusi gamta (nepatenka į SP dalyje numatytą darbų zoną). Mažajame sklype aukščių pokyčiai minimalūs, stengiantis kuo mažiau pakeisti esamą reljefą;

Teritorija prieš statybos darbų pradžią yra aptveriama laikina tvora, iškertami trukdantys statybos darbams medžiai (žiūr. TP sklypo planą), įrengiami laikini įvažiavimai, sandėliavimo patalpos ir vieta, buitinių patalpų vieta (sprendinius žiūr. TP SO dalyje), nukastas gruntas – sandėliuojamas, po statybų panaudojamas;

Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype:

I statybops etapo metu projektuojama: sporto paskirties pastatas pietrytinėje sklypo dalyje, įvažiavimas į sklypą – iš pietinės pusės nuo Šv. Faustinos g., didžiajame sklype projektuojamas pėsčiųjų takas, einantis lygiagrečiai Šv. Faustinos g., taip pat projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė pietinėje sklypo dalyje – 44 vietos automobiliams (2 iš jų skirtos žmoniems su negalia), numatytas abiejų sklypų aukščių planiravimas, rekonstruojama dalispožeminių buitinių nuotekų tinklų.

II statybos etapo metu projektuojama: futbolo aikštelė - šiaurinėje didžiojo sklypo dalyje, krepšinio aikštelė – vakarinėje didžiojo sklypo dalyje, lauko teniso ir paplūdimio tinklinio aikštelės centrinėje didžiojo sklypo dalyje, „skate" parkas – rytinėje didžiojo sklypo dalyje, tankinto grunto takeliai – abiejuose sklypuose, vaikų žaidimų aikštelė – mažojo sklypo centre, lauko treniruoklių zona – išsibarščiusi mažajame sklype, didžiajame sklype esantys antžeminiai elektros tinklai ir dalis požeminių elektros tinklų iškeliami ir projektuojami kaip požeminiai elektros tinklai šalia vakarinės sklypo ribos.

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos:

Tikslūs geologiniai parametrai ir gręžinių vietose nurodomi UAB "Geotestus" 2016-09 parengtoje žvalgomųjų inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitoje. Ataskaita pateikiama SK dalies priede Nr.1.

Projektuojamas statinys, statinių sąrašas, statybos etapai:

Sklype numatoma sporto paskirties statinio statyba, su universale sporto sale, kuri būtų pritaikyta tinkliniui, rankiniui, salės futbolui, lauko tenisui bei krepšiniui, treniruoklių, kovos menų ir aerobikos užsiėmimų patalpomis.

Inžinerinių tinklų aprašymas:

Suprojektuota kolektorinė šakotinė vandentiekio sistema. Prie sienų įrengiamos kolektorinės spintelės su PPM kolektoriais. Karštas vanduo ruošiamas naujai projektuojamame šilumos punkte.

Vidaus buities vandentiekio tinklai numatyti iš daugiasluoksnių slėginių vandentiekio vamzdžių. Vamzdynai grindyse montuojami šarve. Magistraliniai vamzdynai ir stovai izoliuojami: Šalto vandentiekio - 9mm storio pūsto polietileno izoliacija, karšto-40 mm akmens vatos kevalais su al. folija. Skirstomieji vamzdynai montuojami grindyse, šarve. Magistraliniai vamzdynai ir stovai montuojami palubėje ir sienose.

Naudojami vandentiekio vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti higienos normos Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus. Pastato vidaus buities vandentiekio skirstomuosius vamzdynus numatyta montuoti grindyse, magistralinius vamzdynus palubėje. Karštas vanduo ruošiamas projektuojamame šilumos

punkte. Vandens išleidimui ir tinklų uždarymui projektuojami drenavimo ir uždarymo ventiliai. Įrengiama karšto vandens cirkuliacija. Vienodam karšto vandens temperatūros palaikymui numatomi automatiniai balansiniai ventiliai su dezinfekcijos moduliu ir termometru.

Pastatui projektuojami buitinių nuotekų tinklai. Vamzdynai projektuojami grindyse, sienose, palubėje. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių.

Nuo pastato stogo dalis lietaus nuotekų bus surenkamos vidine lietaus surinkimo sistema, kita dalis išoriniais leitvamzdžiais. Nuotekos bus nuvedamos į teritorijoje esančius lietaus nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų tinklas projektuojamas iš PN6 klasės vamzdžių. Ant stogo projektuojamos elektra šildomos įlajos su lapų gaudyklėmis.

Lauko vandentiekio tinklai suprojektuoti pagal UAB „Nemėžio komunalininkas“ išduotas technines sąlygas. Vandens tiekimas sporto paskirties pastatui numatomas prisijungiant prie esamų d110 mm vandentiekio tinklų, esančių Šv. Faustinos g.

Lauko vandentiekio tinklai suprojektuoti iš “PE100“, PN10 vandentiekio vamzdžių, skirtų transportuoti geriamos kokybės vandenį.

Buitinių nuotekų tinklai suprojektuoti pagal UAB „Nemėžio komunalininkas“ išduotas technines sąlygas. Suderinus su UAB „Nemėžio komunalininku“ perkeliamas esamas buitinių nuotekų tinklas d315. Į perkeliamą tinklą taip pat bus išleidžiamos ir nuotekos iš projektuojamo pastato.

Iš pastato suprojektuotas vienas d160 mm buitinių nuotekų išvadas, kuriuo nuotekos nutekinamos į perkeliamą nuotekų vamzdyną.

Lietaus nuotekų valymui nuo automobilių stovėjimo aikštelės suprojektuota G/B naftos gaudyklė su apibėgimo funkcija, paaukšinimo elementu. Našumas – 10l/s, kai maksimalus – 80l/s, darbinis tūris – 2500l.

Nuo baseino pastato stogo lietaus kritulių ir sniego tirpsmo vanduo surenkamas per elektra šildomas įlajas bei išorinius lietvamzdžius. Iš pastato suprojektuotas vienas d160 mm lietaus nuotekų išvadas, kuriuo nuotekos išleidžiamos į projektuojamus kiemo lietaus nuotekų tinklus. Prie įėjimo į pastatą suprojektuotos kojų valymo grotelės, kurios pajungiamos prie projektuojamų lietaus nuotekų tinklų.

Šilumos šaltinis – projektuojami oras-vanduo šilumos siurbliai ir elektriniai katilai, kurie dirbs tik tuo atveju, kai lauko oro temperatūra bus mažesne nei -25˚C ir nebedirbs šilumos siurbliai.. Pastato radiatorinio šildymo sistemai, patalpų oro vėsinimo sistemom, karšto vandens ruošimo sistemai suprojektuoti du po 65 kW galingumo šilumos siurbliai, ir elektrinis katilas 30kW ir 45 kW galingumo (kaip rezerviniai).

Oriniai šilumos siurbliai statomi pirmo aukšto šilumos punkto patalpoje. Joje suprojektuoti elektriniai katilai, akumuliacinės talpos, sistemų aprišimo mazgai. Išoriniai blokai montuojami ant pastato stogo. Šilumos siurbliai projektuojami su nuotoliniu valdymu.

Projektuojama monovalentinė sistema. Multifunkcinėje talpoje, viršutinėje dalyje, palaikoma 60˚C, o avariniam pašildymui įrengiami 30 ir 45 kW elektriniai katilai. Papildomai turi būti įrengta valdymo dėžutė (220 V).

Naujai projektuojama pastato šildymo sistema – dvivamzdė, apatinio paskirstymo. Tiekiama šildymo sistemos temperatūra 45˚C, grįžtama šildymo sistemos temperatūra 35˚C.

Projektuojamos šildymo sistemos plieniniai magistraliniai vamzdžiai tiesami pirmo aukšto palubėje. Susikirtimo vietose su atitvaromis, vamzdynus montuoti apsauginiuose dėkluose.

Aukščiausiose magistralinio vamzdyno vietose montuojami automatinio nuorinimo vožtuvai, žemiausiose - vandens išleidimo ventiliai.

Šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai montuojami su 0,002mm/m nuolydžiu į šilumos punkto pusę. Kadangi vandens savitaka iš sistemų išleisti neišeis, vanduo turėtų būti išstumiamas su kompresoriumi. Vamzdynų šiluminiam plėtimuisi numatomi flanšiniai – guminiai kompensatoriai su nejudamomis atramomis.

Kompensatorių bei atramų išdėstymas, konkrečios vietos turi būti sprendžiamos darbo projekto metu.

Šildymo sistemos vamzdynai iki šildymo prietaisų klojami grindų konstrukcijoje iš daugiasluoksnių politerminių vamzdžių iš aliuminio, kurio vidinis ir išorinis paviršius padengtas polietileno sluoksniais, apsauginiame šarve, numatant specialias detales vamzdžių pakilimui iš grindų konstrukcijos prie šildymo prietaisų.

Vasaros metu ar turint patalpose šilumos perteklių, mažosios salės, kavinės patalpos bus vėsinamos kasetinio tipo kondicionieriais. Kondicionavimo sistemų šaldymo agentas – vanduo 7/12˚C. Šaltis oro kondicionieriams bus tiekiamas iš oras- vanduo šilumos siurblių.

Kondicionierių vidiniuose blokuose susidaręs kondensatas nuvedamas į nuotekynę. Kondensato nuvedimo sistema projektuojama iš plastikinių vamzdžių. Prisijungiant prie nuotekynės būtina įrengti sifonus - kvapo uždorius. Kondensato nuvedimas išspręstas projekto VN dalyje.

Vėdinimo sistemos projektuojamos atsižvelgus įvairius veiksnius: architektūrinę-statybinę dalį, pastato technologinę schemą, pastato konfigūracijos ypatybes, klimatinius ir kitus aplinkos veiksnius, remiantis galiojančiais techninių reikalavimų statybos reglamentais, projektavimo užduotimi.

Numatomi įrangos parinkimo kriterijai

Oro greitis vėdinimo įrenginių skerspjūvyje neturėtų viršyti 2,5 m/s;
Oro greitis magistraliniuose ortakiuose neturėtų viršyti 6,0 m/s;
Oro greitis šakiniuose ortakiuose neturėtų viršyti 5,0 m/s;
Oro greitis šakiniuose ortakiuose į tiektuvus neturėtų viršyti 3 m/s.

Pagal patalpų grupes, patalpų paskirtį ir išdėstymą pastate numatomos sekančios vėdinimo sistemos ir jų tipai:

AHU-1 sistema skirta pirmo aukšto užsiėmimo, persirengimo ir kt. patalpų vėdinimui. AHU-1 vėdinimo įrenginys yra lauko išpildymo. Vėdinimo sistemos įrenginys susideda iš tiekimo ir šalinamojo oro ventiliatorių su dažnio keitikliais bei filtrais (EU5/5), freoninės šildymo sekcijos, plokštelinio rekuperatoriaus. Vėdinimo įrenginys montuojamas specialiai jam skirtoje vietoje ant pastato stogo. Ventiliatorių keliamam triukšmui sumažinti, montuojami triukšmo slopintuvai. Oras imamas iš lauko per oro paėmimo alkūnę, išmetamas per oro šalinimo kaminėlį ant stogo. Atstumas tarp oro paėmimo ir išmetimo angų atitinka STR 2.09.02:2005 reikalavimus.

AHU-2 sistema skirta didžiosios salės vėdinimui. AHU-2 vėdinimo įrenginys yra lauko išpildymo. Vėdinimo sistemos įrenginys susideda iš tiekimo ir šalinamojo oro ventiliatorių su dažnio keitikliais bei filtrais (EU5/5), freoninės šildymo sekcijos, rotacinio rekuperatoriaus su recirkuliacijos sekcija nuo CO_2. AHU-2 oro paruošimo agregatas turi pakankamai galios paruošti 100% lauko oro. Minimalus šviežio oro kiekis skaičiuotas, kai patalpoje yra daugiausia žmonių. Išleidžiamo oro greitis neviršija norminio tiek žaidėjų arenoje, tiek žiūrovų sėdimose vietose. Vėdinimo sistema pagal arenoje esančius CO_2 koncentracijos daviklius galės reguliuoti iš lauko paimamo oro kiekį.

Projektuojamo pastato elektros tiekimas numatomas nuo atskiroje, lauko elektros tinklų projekto dalyje, projektuojamos kabelinės spintos su apskaitos moduliu KS/KAS, kurią numatoma sumontuoti ties sklypo riba, vartotojui ir tinklo operatoriui laisvai prieinamoje vietoje.

Kabelinė linija nuo kabelinės spintos su apskaitos moduliu klojama žemėje ir po grindimis montuojamu vamzdžiu įvedama į elektros skydinės patalpas.

Pastato elektros skydinės patalpoje projektuojamas įvadinis paskirstymo skydas ĮPS. Nuo įvadinio skydo prijungiamos kabelinės linijos skirtos lauko apšvietimo, visų patalpų apšvietimo, bei jėgos vartotojams, o taip pat visai pastato technologinei bei priešgaisrinės saugos įrangai.

Pagal gaisrinės saugos projekto dalies užduotį vėdinimo įranga atjungiama nepriklausomo atkabiklio pagalba gavus signalą iš priešgaisrinių sistemų. ĮPS skyde montuojami apsaugos aparatai turi būti tikslinami darbo projekto dokumentacijos rengimo stadijoje, atsižvelgiant į tiekiamų konkrečių įrengimų rodiklius bei reikalavimus, galutinius projektinius sprendimus ir paskaičiuotus įrengtus ir skaičiuojamus galingumus bei perskaičiuotus trumpų jungimų srovių dydžius.

Įvadiniuose skyduose skyde numatomi B+C klasės viršįtampių iškrovikliai.

<u>Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo aikštelės: artimiausių gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių išdėstymas:</u>

Keliai privažiuoti prie pastato įrengiami ne didesniu kaip 25 m atstumu;

Automobilinėms kopėčioms pastatyti prie pastato privažiavimai neprojektuojami, kadangi aukščiausio aukšto grindų altitudė mažesnė kaip 15 m. Pasiekiamumas vertinamas pastatomomis ugniagesių kopėčiomis;

Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatomi visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio);

<u>Automobilių parkavimo vietų poreikio skaičiavimas:</u>

Automobilių parkavimo vietų poreikio skaičiavimas:

12.2.Sporto klubai, baseinai — *1 vieta 30 m² pagrindinio ploto*

Reikalingų stovėjimo vietų skaičius: 1179,82 m²/30 m² = 39 vt.

Viso: reikalinga 39 vietos.

Viso: įrengiamų stovėjimo vietų skaičius: 43 vietos.

Išvada: projektuojamas automobilių stovėjimo vietų kiekis yra pakankamas norminiams reikalavimams užtikrinti. Dvi stovėjimo vietos – skirtos žmonėms su negalia (2 vietas skirti žmonėms su negalia, kai aikštelėje yra iki 50 vietų). Automobilių stovėjimo vietos žmonėms su negalia projektuojamos kaip galima arčiau pagrindinio įėjimo ir neviršija 60 m atstumo.

<u>Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės:</u>

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ nurodymais;

Pastatas pritaikomas ŽN vežimėliuose bei su regėjimo trūkumais reikmėms: pastate įrengiamas reikalavimus atitinkantis įėjimas į pastatą;

Numatomos 2 vietos ŽN automobiliams;

Automobilių stovėjimo vietos ŽN automobiliams pažymimos ant dangos horizontaliu ŽN informacijos ženklu ir vertikaliu ženklu su tokiu pat simboliu;

Pėsčiųjų takai ir prieigos nuo ŽN automobilių stovėjimo vietų iki pastato pritaikomi ŽN vežimėliuose;

Pėsčiųjų tako plotis numatomas ne mažesnis kaip 1,5 m;

Tako išilginis nuolydis numatomas ne didesnis kaip 1:20 (5%), skersinis tako nuolydis – ne didesnis kaip 1:30 (3,3%);

Pėsčiųjų takų lygių skirtumai ir nelygumai – ne didesni kaip 20 mm;

Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, iš saikingai rievėtų medžiagų, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm, takų zonoje esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės ne platesnės nei 15 mm;

Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių įrengiamų dangčių, grotų, trapų ar kitų kliūčių paviršių lygiai skiriasi nuo takų ar šaligatvių paviršiaus lygio ne daugiau kaip 10 mm;

Triukšmo matavimai:

Darbo projekte, statybos darbų pabaigoje, atlikti triukšmo matavimus realiomis sąlygomis greta esamų gyvenamųjų namų ir patikrinti ar nėra viršijami didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai. Nustačius, kad viršijamas didžiausias leidžiamas triukšmo lygis, privaloma papildomai įrengti triukšmo mažinimo sienelę, tokio tipo ir parametrų kad nebūtų viršijamas didžiausias leidžiamas triukšmo lygis.

Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems Projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams:

Projektas ir jo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų;

Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas;

Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto rengėjo pritarimą;

Apsaugos nuo vandalizmo priemonės:

Įėjimo į pastatą lauko durys neuždengtos želdiniais ar kitais elementais; nėra nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau;

Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų darbo metu nuolat apšviesta natūralia arba dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas numatomas įjungti automatiškai;

Lauko įėjimai į pastatą, technines patalpas rakinami;

Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės:

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ nurodymais;

Pastatas pritaikomas ŽN vežimėliuose bei su regėjimo trūkumais reikmėms: pastate įrengiamas reikalavimus atitinkantis įėjimas į pastatą;

Numatomos 2 vietos ŽN automobiliams;

Automobilių stovėjimo vietos ŽN automobiliams pažymimos ant dangos horizontaliu ŽN informacijos ženklu ir vertikaliu ženklu su tokiu pat simboliu;

Pėsčiųjų takai ir prieigos nuo ŽN automobilių stovėjimo vietų iki pastato pritaikomi ŽN vežimėliuose;

Pėsčiųjų tako plotis numatomas ne mažesnis kaip 1,5 m;

Tako išilginis nuolydis numatomas ne didesnis kaip 1:20 (5%), skersinis tako nuolydis – ne didesnis kaip 1:30 (3,3%);

Pėsčiųjų takų lygių skirtumai ir nelygumai – ne didesni kaip 20 mm;

Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, iš saikingai rievėtų medžiagų, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm, takų zonoje esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės ne platesnės nei 15 mm;

Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių įrengiamų dangčių, grotų, trapų ar kitų kliūčių paviršių lygiai skiriasi nuo takų ar šaligatvių paviršiaus lygio ne daugiau kaip 10 mm;

Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai;

Pastate užtikrinama galimybė ŽN savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis, pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;

ŽN pritaikytas pagrindinis įėjimas į pastatą, pagrindinės paskirties patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holas;

Persirengimo zonoje numatytas ŽN skirtas sanitarinis mazgas;

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys;

ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu;

Visose pagrindinės paskirties patalpose, judėjimui skirtose patalpose ir zonose, ŽN sanitariniuose mazguose bei visose kitose lankytojų aptarnavimo patalpose numatyta pavojaus signalizacija. Pavojaus signalas perduodamas garsu ir šviesa;

Pagrindinis įėjimas į pastatą ir prieigos prie jo įrengtos taip, kad ŽN be kliūčių savarankiškai patektų į pastato vidų;

ŽN pritaikytos įėjimo durys- varstomosios;

Prie pagrindinio įėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai, įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi;

Pastato tambūras suprojektuotas tokio dydžio, kad, varstant duris, laisvas liktų ne mažesnis kaip 1400 mm x 1400 mm durų varčių nekliudomas plotas;

Pastatų koridoriai turi būti ne siauresni kaip 1 500 mm. Koridorius, kuriame yra bent vienerios durys, atsidarančios į koridorių, turi būti ne siauresnis kaip 1 800 mm. Koridorius, kuriame yra vienos priešais kitas į koridorių atsidarančios durys, turi būti ne siauresnis kaip 2 700 mm.;

Koridoriuose žemiau kaip 2 100 mm ir aukščiau kaip 800 mm kabinami ženklai kiti elementai, atsikišantys nuo sienos daugiau nei per 100 mm, po jais ant grindų įrengiami ne žemesni kaip 50 mm perspėjantys borteliai, įtvirtinti ne aukščiau kaip 700 mm nuo grindų;

ŽN tualeto pritaikytos kabinos dydis projektuojamas toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti;

Unitazas numatomas pastatyti taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas numatomas pastatyti ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos. Unitazo viršus 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus numatomi 3 kabliai viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami arba pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys atidaromos į išorę;

ŽN praustuvas numatomas pakabinti ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje pritvirtinami turėklai;

Sanitarinėse patalpose, veidrodžiai pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčių laikikliai, rankų džiovintuvai, popieriaus, muilo laikikliai ir kiti elementai numatomi kabinti 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų;

Dušinėse numatomos po 1 dušo kabiną, pritaikytą ŽN. Jos gabaritai ne mažesni kaip1500x900 mm;

Dušo kabinoje numatomas įrengti suolelis. Suolelis pritvirtintas prie sienos 400-480 mm aukštyje. Dušo galvutė sujungta su lanksčia žarna. Dušo galvutės žarna ne trumpesnė kaip 1 500 mm. Ant dušo kabinos sienų numatomi horizontalūs ir vertikalūs turėklai;

Praustuvų, dušų, vonių čiaupai- svirtiniai. Unitazų ir pisuarų vandens nuleidimo įtaisai projektuojami patogūs naudotis ŽN. Jie numatomi automatiniai;

ŽN judėjimo trasose įrengti įspėjamieji paviršiai tokio reljefo:

Lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo krypčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;

Apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus;

Pastato vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių skiriasi savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus;

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (kolonų) 1 500-1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus numatomos perspėjančios ryškios spalvos 150 mm pločio juostos bei įrengiami įspėjamieji paviršiai;

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, numatomas ne mažesnis kaip 850 mm. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis nei 20 mm. Durys pastato viduje - be slenksčių;

Stiklinės lauko durys - iš smūgiams atsparaus stiklo. 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma - pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų;

Rankenos, užraktai ir pan. elementai įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus;

Elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudotis ŽN, numatomi įrengti ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1 300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo. Vienoje vietoje sugrupuojami ne daugiau kaip po du jungiklius ar kištukinius lizdus;

ŽN informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemos numatomos įrengti 1 500-4 500 mm nuo grindų paviršiaus. Prie durų šie ženklai kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti ŽN informacijos

ženklai nesumažina ŽN judėjimo trasų mažiausių leistinų pločių bei aukščių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų;

ŽN informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai numatomi kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius matinis, neblizgus. Šriftas - aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis- 120-150 mm, skaitomų iš 20 m atstumo-200-250 mm, skaitomų iš 40 m - 500-600 mm.

ŽN informacijos ženklai ne mažesni kaip 150 x 150 mm. Ant informacijos ženklų, įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje, esanti informacija turi būti pateikiam ir taktiline forma - Brailio raštu.

Atliekų susidarymas:

Vykdant statybos darbus, numatomas statybinių atliekų išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės";

Statybinės atliekos susidarančios statant, kad neteršty aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždarose talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui. Iki statybos darbų pradžios planuojama sudaryti sutartį su sertifikuota statybines atliekas utilizuojančia įmone;

Nepavojingos statybinės atliekos numatomos saugoti statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;

Statybos metu esamas dirvožemio augalinis sluoksnis bus nustumiamas į saugojimo aikštelę, vėliau dirvožemis panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui ir apželdinimui. Iškastinis gruntas taip pat nustumiamas į saugojimo aikštelę, vėliau panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui, jo perteklius išvežamas (gali būti panaudojamas kituose objektuose);

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 2004, Nr. 68-2381; 2010, Nr. 43-2070). Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir nuolatos išvežamos pagal planuojamą sudaryti sutartį su atliekų tvarkytoju;

Priduodant statinį priėmimo komisijai, bus pateikti faktiniai dokumentai apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdant visus darbus bus vadovaujamasi galiojančiais normatyviniais dokumentais bei projektu;

Eksploatavimo metu bus sudaryta sutartis su atliekas tvarkančia įmone. Buitines atliekas numatoma rūšiuoti.

Pastato energinio naudingumo duomenys (A klasė):

Vėdinimo įranga ne mažesnė nei 80% efektyvumo, rekuperatorių ventiliatoriaus naudojamas elektros energijos kiekis neviršija 0,75 Wh/m3;

Šaldymo įrangos naudingumo koeficientas COP ne mažiau 4,0.

A energinio efektyvumo klasės pastatų sandarumas yra reglamentuojamas pagal reglamento STR 2.05.01:2013 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas" reikalavimus. A energinio naudingumo klasės pastatai (jų dalys) turi būti suprojektuoti taip, kad jų sandarumas, išmatuotas pagal LST EN 13829:2002 „Šiluminės statinių charakteristikos. Pastatų pralaidumo orui nustatymas. Slėgių skirtumo metodas (modifikuotas ISO 9972:1996)" [5.15] reikalavimus esant 50 Pa slėgių skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės, neviršytų lentelėje nurodytų oro apykaitos verčių.

Norminės oro apykaitos $n_{50.N}$ (1/h) vertės esant 50 Pa slėgių skirtumui

Eil. Nr.	Pastato paskirtis [5.4]	Pastato energinio naudingumo klasė	$n_{50.N}$, (1/h)
1	Gyvenamosios, administracinės, mokslo ir gydymo	C	2
		B	1,5
		A	1
		A+, A++	0,6
2	Maitinimo, prekybos, kultūros, viešbučių, paslaugų, sporto, transporto, specialioji ir poilsio	C, B	2
		A	1,5
		A+ ir A++	1

Pastaba. Pastatų (jų dalių) sandarumo matavimo tvarka nustatyta STR 2.01.09:2012 [5.6]."

Pastato sandarumui užtikrinti yra naudojamos specialiosios sandarinimo juostos, sandarinimo mastikos, puliretano putos.

Sandarinimo priemonės yra naudojamos pastato konstrukcijų sandūrų vietose, surenkamų fasadinių ploksščių susijungimo vietose, langų angų, durų, aliuminio/stiklo fasadinėse sistemų salyčio taškuose su g/b konstrukcijomis vietose, taip pat yra sandarinamos pastato vidinės pertvaros. Inžinierinių tinklų ir pertvarų susikirtimo vietos, atitavrose montuojant elektros prietaisus sienos negali būti išgręžtos kiaurai. Jungiant nelaikančias pertvaras su perdangomis viršuje reikia naudoti mineralinės vatos tarpines. Įrengiant papildomas g/kartono konstrukcijas, statramsčiai turi būti montuojami be kontaktų su siena (atitraukti), užpildui naudoti lengvą mineralinę vatą. Prieš įrengiant papildomus apdarus, reikia patikrinti ir kruopščiai užtaisyti konstrukcijoje esamus defektus: plyšius, tarpusavio konstrukcijų sujungimo vietas ir pan.

Ilginių šilumos tiltelių šilumos perdavimo koeficientų vertės (Pastato šiluminiai tilteliai privalo būti sprendžiami atliekant darbo projektą.)**:**

Pastatu pamatu ir sienos sandura 0.05
tarp stogo ir sienos sanduros 0.1 (Vidinis kampas)
Stogo ir sienos sandura (isorinis kampas) 0
Lango angu ir sienu 0.05
Isoriniu duru ir sienu 0.05
Fasado kampuose -0.1 isorinis kampas
fasado kampuose 0.05 vidinis kampas

1 Atitvarų varžos skaičiavimas

13.1 lentelė. Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(A)}$ (W/(m²K)) vertės A energinio naudingumo klasės pastatų norminės reikšmės

Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Negyvenamieji pastatai	
			Viešosios paskirties pastatai	Pramonės pastatai
Stogai	r	0,10	**0,11**	0,16
Perdangos	ce			
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,14	**0,16**	0,25
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	cc			
Sienos	w	0,12	**0,15**	0,20
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	1,0	**1,3**	1,4
Durys, vartai	d	1,4	**1,4**	1,4

1.1 Grindų GR-1-1 ir GR-1-2 varžos skaičiavimas

Grindų ant grunto (apšiltintų visu plotu) konstrukcija skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,16κ W/(m²K). Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Grindų paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės:
- R_{si} = 0,17 (m²K)/W;
- Grindų išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės:
- R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Armuotas betono sluoksnis t=80mm. Deklaruojamas armuoto betono, $\lambda_{,dec}$ = 2, 3 W/(mK);
- Polistireninis putplastis visu plotu t=100mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio,
- $\lambda_{,dec}$ = 0,035 W/(mK);

Projektinis polistiretninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 3 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo Δλw = 0,002 W/(mK).
Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis rūsio grindyse, Kcv = 0. Tada Δλcv= 0,006,dec•Kcv = 0,0.
Polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv = 0,035 + 0,002 + 0,01 = 0,047\ W/(mK)$$

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikšmė
1.1 lentelė. Pagrindiniai duomenys		
1	Bendras grindų ant grunto plotas A, m^2	633,000
2	Grindų perimetras P, m	78,000
3	Būdingasis grindų matmuo B', m	16,231
4	Grindis ribojančios sienos storis, įskaitant visus sluoksnius ω, m	0,880
5	Grunto šilumos laidumo koeficientas λ, W/(mK)	2,000
6	Šilumos srauto kryptis	Žemyn
7	R_{si}, $(m^2K)/W$	0,170
8	R_{se}, $(m^2K)/W$	0,040
9	Grindų šiluminė varža (šilumos izoliacija ir sluoksniai virš jos) R_f, $(m^2K)/W$	2,257
10	Atstojamasis grindų plokštės storis, išreikštas grunto sluoksnio storiu d_t, m	5,814
11	Grindys neapšiltintos arba mažai apšiltintos	dt<B'
12	Grindų ant grunto šilumos perdavimo pagrindinė dedamoji U_o, $W/(m^2K)$	0,161
1.2 lentelė. Duomenys apie horizontalių pakraščių termoizoliacinį sluoksnį		
13	Pakraščių termoizoliacinio sluoksnio storis d_n, m	0,000
14	Pakraščių termoizoliacinio sluoksnio šiluminė varža R_n, $(m^2K)/W$	0,000
15	Papildomoji šiluminė varža dėl pakraščių apšiltinimo R', $(m^2K)/W$	0,000
16	Atstojamasis papildomojo apšiltinančiojo sluoksnio storis d', m	0,000
17	Papildomas pakraščių termoizoliacinio sluoksnio plotis D, m	2,500
18	Grindų plokštės pakraščių apšiltinimo įtakos pataisa ΔΨ, W/(mK)	0,000
1.3 lentelė. Duomenys apie vertikalių pakraščių termoizoliacinį sluoksnį		
19	Pakraščių termoizoliacinio sluoksnio storis d_n, m	0,000
20	Pakraščių termoizoliacinio sluoksnio šiluminė varža R_n, $(m^2K)/W$	0,000
21	Papildomoji šiluminė varža dėl pakraščių apšiltinimo R', $(m^2K)/W$	0,000
22	Atstojamasis papildomojo apšiltinančiojo sluoksnio storis d', m	0,000
23	Papildomas pakraščių termoizoliacinio sluoksnio gylis D, m	0,000
24	Grindų plokštės pakraščių apšiltinimo įtakos pataisa ΔΨ, W/(mK)	0,000
1.4 lentelė. Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas		
25	Grindų ant grunto su neapšiltintais pakraščiais šilumos perdavimo koeficientas U, $W/(m^2K)$	0,160
26	Grindų ant grunto su apšiltintais pakraščiais šilumos perdavimo koeficientas U, $W/(m^2K)$	0,160

Sąlyga tenkinama: **U = 0,16** $W/(m^2K)$ = $U_{(A)}$ = 0,16 $W/(m^2K)$.

1.2 Grindų GR-2-1 ir GR-2-2 varžos skaičiavimas

Šildomų grindų ant grunto konstrukcija skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,11κ W/(m²K). Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Grindų paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės: R_{si} = 0,17 (m²K)/W;
- Grindų išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės. R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Šilumos perdavimo koeficiento pataisa ΔU_{fn} dėl papildomo šilumos nutekėjimo per metalines jungtis priimama ΔU_{fn}= 0,005W/(m²K);
- Armuotas betono sluoksnis t=80mm. Deklaruojamas armuoto betono, $\lambda_{,dec}$ = 2, 3 W/(mK);
- Polistireninis putplastis t=300mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio, $\lambda_{,dec}$ = 0,035 W/(mK).

Projektinis polistiretninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 3 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo Δλw = 0,004 W/(mK).
Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis patalpų grindyse, Kcv = 0. Tada Δλcv= 0,006,dec•Kcv = 0,0.
Polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv = 0,035 + 0,006 + 0,004 = 0,045 \text{ W/(mK)}$$

Apskaičiuojama grindų konstrukcijos šiluminė varža:

$$R = 0,17+0,08/2,3 + 0,30/0,045+0,04 = 6,87 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}.$$

$$U=1/R;$$

$$U < U_{(A)};$$

$$U=1/6,87=0,15 < U_{(A)}=0,16.$$

Sąlyga tenkinama: **U = 0,15** $W/\left(m^2K\right)$ < $U_{(A)}$ = 0,16 $W/\left(m^2K\right)$.

1.3 Grindų GR-3 varžos skaičiavimas

Grindų ant grunto (apšiltintų visu plotu ir papildomai pakračiuose) konstrukcija skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,16κ W/(m²K). Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Grindų paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės:
- R_{si} = 0,17 (m²K)/W;
- Grindų išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės:
- R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Armuotas betono sluoksnis t=120mm. Deklaruojamas armuoto betono, $\lambda_{,dec}$ = 2, 3 W/(mK);
- Polistireninis putplastis visu plotu t=60mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio,
- $\lambda_{,dec}$ = 0,035 W/(mK);
- Polistireninis putplstis 2,5 m pakraščio ruožu t=80mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio,
- $\lambda_{,dec}$ = 0,035 W/(mK).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikšmė

1.1 lentelė. Pagrindiniai duomenys		
1	Bendras grindų ant grunto plotas A, m^2	940,000
2	Grindų perimetras P, m	87,000
3	Būdingasis grindų matmuo B', m	21,609
4	Grindis ribojančios sienos storis, įskaitant visus sluoksnius ω, m	0,160
5	Grunto šilumos laidumo koeficientas λ, W/(mK)	2,000
6	Šilumos srauto kryptis	Žemyn
7	R_{si}, $(m^2K)/W$	0,170
8	R_{se}, $(m^2K)/W$	0,040
9	Grindų šiluminė varža (šilumos izoliacija ir sluoksniai virš jos) R_f, $(m^2K)/W$	1,386
10	Atstojamasis grindų plokštės storis, išreikštas grunto sluoksnio storiu d_t, m	3,352
11	Grindys neapšiltintos arba mažai apšiltintos	dt<B'
12	Grindų ant grunto šilumos perdavimo pagrindinė dedamoji U_o, $W/(m^2K)$	0,172
1.2 lentelė. Duomenys apie horizontalių pakraščių termoizoliacinį sluoksnį		
13	Pakraščių termoizoliacinio sluoksnio storis d_n, m	0,080
14	Pakraščių termoizoliacinio sluoksnio šiluminė varža R_n, $(m^2K)/W$	1,778
15	Papildomoji šiluminė varža dėl pakraščių apšiltinimo R', $(m^2K)/W$	1,738
16	Atstojamasis papildomojo apšiltinančiojo sluoksnio storis d', m	3,476
17	Papildomas pakraščių termoizoliacinio sluoksnio plotis D, m	2,500
18	Grindų plokštės pakraščių apšiltinimo įtakos pataisa ΔΨ, W/(mK)	-0,156
1.3 lentelė. Duomenys apie vertikalių pakraščių termoizoliacinį sluoksnį		
19	Pakraščių termoizoliacinio sluoksnio storis d_n, m	0,000
20	Pakraščių termoizoliacinio sluoksnio šiluminė varža R_n, $(m^2K)/W$	0,000
21	Papildomoji šiluminė varža dėl pakraščių apšiltinimo R', $(m^2K)/W$	0,000
22	Atstojamasis papildomojo apšiltinančiojo sluoksnio storis d', m	0,000
23	Papildomas pakraščių termoizoliacinio sluoksnio gylis D, m	0,000
24	Grindų plokštės pakraščių apšiltinimo įtakos pataisa ΔΨ, W/(mK)	0,000
1.4 lentelė. Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas		
25	Grindų ant grunto su neapšiltintais pakraščiais šilumos perdavimo koeficientas U, $W/(m^2K)$	0,172
26	Grindų ant grunto su apšiltintais pakraščiais šilumos perdavimo koeficientas U, $W/(m^2K)$	0,157

Projektinis polistiretninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 3 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo Δλw = 0,004 W/(mK).
Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis patalpų grindyse, Kcv = 0. Tada Δλcv= 0,006,dec•Kcv = 0,0.
Polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv = 0,035 + 0,006 + 0,004 = 0,045\ W/(mK)$$

Sąlyga tenkinama: **U = 0,157** $W/(m^2K)$ < $U_{(A)}$ = 0,16 $W/(m^2K)$.

1.4 Salės lauko sienos varžos skaičiavimas

Išorinių salės "sandwich" tipo daugiasluoksnių plokščių numatomas storis ne didesnis už 160 mm, o šilumos laidumas **U < 0,15** $W/(m^2K)$. Konstrukcijas projektuojanti ir gaminanti gamykla privalo užtikrinti šių sienų šilumos laidumo rodiklius ir numatyti sistemą pastato sandarumui (atitinkamos sandarinimo medžiagos ir įrengimo mazgai tarp gaminių) užtikrinti.

1.5 Lauko sienos SN-1 varžos skaičiavimas

Lauko siena skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,15κ W/(m²K) Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Mūrinė siena, t=250 mm, $\lambda_{,dec}$ = 0,92 W/(mK);
- Sienos paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės: R_{si} = 0,13 (m²K)/W;
- Sienos išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės. R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Kadangi šioje sienoje nėra plėvelių,o siena nesiriboja su nešildoma pastoge, tai Rg, Rq ir R_u= 0,00 (m²K)/W;
- Šilumos perdavimo koeficiento pataisa ΔU_{fn} dėl papildomo šilumos nutekėjimo per metalines vėdinamo fasado sistemos dalis priimama ne didesnė nei ΔU_{fn}= 0,09W/(m²K);
- Koolterm K15 fasadinės plokštės t=380mm. Deklaruojamas ekstrūdinio polistireninio putplastčio, $\lambda_{,dec}$ = 0,021 W/(mK).

Projektinis fasadinių plokščių šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 3 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo Δλw = 0,002 W/(mK).
Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis nevėdinamoje sienoje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada Δλcv= λ3,dec•Kcv = 0,0.
Ekstrūdinio polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv = 0,021 + 0,002 = 0,023\ W/(mK)$$

Šiluminė atitvaros varža:

$$R= R_{si}+ R_1+ R_n+ R_{se} =0,13+0,38/0,023+0,25/0,92+0,04=16,97\ (m^2K)/ W;$$

Šilumos perdavimo koeficientas:

$$U=1/R;$$

$$U+ \Delta U_{fn}< U_{(C,B)};$$

$$U=1/16,97+0,09=0,15 = U_{(A)}=0,15.$$

Sąlyga tenkinama: **U = 0,15** $W/(m^2K)$ < $U_{(A)}$ = 0,15 $W/(m^2K)$.

1.6 Stogo ST-1-1 varžos skaičiavimas

Stogo konstrukcija skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,11κ W/(m²K). Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Stogo paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės: R_{si} = 0,10 (m²K)/W;
- Stogo išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės. R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Šilumos perdavimo koeficiento pataisa ΔU_{fn} dėl papildomo šilumos nutekėjimo per metalines jungtis priimama ΔU_{fn}= 0,005 W/(m²K);
- Polistireninis putplastis t=260mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,030 W/(mK);
- Kieta mineralinė vata t=40mm. Deklaruojamas mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,038W/(mK).

- Surenkama kiaurymėta perdangos plokštė, t=320 mm. Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 1,48 W/(mK).

Projektinis polistiretninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo vėdinamoje konstrukcijoje Δλw = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis nevėdinamoje sienoje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada $\Delta\lambda cv = \lambda 3,dec \bullet Kcv$ = 0,0.

Polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,030 + 0,002 + 0,000 = 0,032\ W/(mK)$$

Projektinis mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{1,ds}$ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv}$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo nevėdinamoje konstrukcijoje $\Delta\lambda_w$ = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei akmens vata nevėdinamoje atitvaroje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada $\Delta\lambda cv = \lambda_{3,dec} \bullet K_{cv}$ = 0,0.

Akmens vatos šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,038 + 0,002 + 0,000 = 0,040\ W/(mK)$$

Šiluminė atitvaros varža:

$$R = R_{si} + R_1 + R_n + R_{se} = 0,10+0,26/0,032+0,04/0,040+0,30/1,48+0,04 = 9,94\ (m^2K)/W;$$

Šilumos perdavimo koeficientas:

$$U = 1/R;$$

$$U + \Delta U_{fn} < U_{(C,B)};$$

$$U = 1/9,97+0,005 = 0,11 = U_{(A)} = 0,11.$$

Sąlyga tenkinama: **U = 0,11** $W/(m^2K)$ = $U_{(A)}$ = 0,11 $W/(m^2K)$.

1.7 Stogo ST-1-2 varžos skaičiavimas

Stogo konstrukcija skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,11κ W/(m²K). Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Stogo paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės: R_{si} = 0,10 (m²K)/W;
- Stogo išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės. R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Šilumos perdavimo koeficiento pataisa ΔU_{fn} dėl papildomo šilumos nutekėjimo per metalines jungtis priimama ΔU_{fn}= 0,005 W/(m²K);
- Polistireninis putplastis t=315mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,030 W/(mK);
- Kieta mineralinė vata t=40mm. Deklaruojamas mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,038W/(mK).

- Surenkama kiaurymėta perdangos plokštė, t=265 mm. Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 1,48 W/(mK).

Projektinis polistiretninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo vėdinamoje konstrukcijoje Δλw = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis nevėdinamoje sienoje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada Δλcv= λ3,dec•Kcv = 0,0.

Polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,030 + 0,002 + 0,000 = 0,032\ W/(mK)$$

Projektinis mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{1,ds}$ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv}$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo nevėdinamoje konstrukcijoje $\Delta\lambda_w$ = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei akmens vata nevėdinamoje atitvaroje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada $\Delta\lambda cv= \lambda_{3,dec}\bullet K_{cv}$ = 0,0.

Akmens vatos šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,038 + 0,002 + 0,000 = 0,040\ W/(mK)$$

Šiluminė atitvaros varža:

$$R= R_{si}+ R_1+ R_n+ R_{se} =0,10+0,315/0,032+0,04/0,040+0,265/1,48+0,04=11,16\ (m^2K)/\ W;$$

Šilumos perdavimo koeficientas:

$$U=1/R;$$

$$U+ \Delta U_{fn}< U_{(C,B)};$$

$$U=1/11,16+0,005=0,09 < U_{(A)}=0,11.$$

<u>Sąlyga tenkinama:</u> **U = 0,09** $W/\left(m^2K\right)$ < $U_{(A)}$ = 0,11 $W/\left(m^2K\right)$.

1.8 Stogo ST-1-3 varžos skaičiavimas

Stogo konstrukcija skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,11κ W/(m²K). Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Stogo paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės: R_{si} = 0,10 (m²K)/W;
- Stogo išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės. R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Šilumos perdavimo koeficiento pataisa ΔU_{fn} dėl papildomo šilumos nutekėjimo per metalines jungtis priimama ΔU_{fn}= 0,005 W/(m²K);
- Polistireninis putplastis t=360mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,030 W/(mK);
- Kieta mineralinė vata t=40mm. Deklaruojamas mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,038W/(mK).
- Surenkama kiaurymėta perdangos plokštė, t=220 mm. Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 1,48 W/(mK).

Projektinis polistiretninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo vėdinamoje konstrukcijoje Δλw = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis nevėdinamoje sienoje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada Δλcv= λ3,dec•Kcv = 0,0.

Polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,030 + 0,002 + 0,000 = 0,032\ W/(mK)$$

Projektinis mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{1,ds}$ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv}$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo nevėdinamoje konstrukcijoje $\Delta\lambda_w$ = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei akmens vata nevėdinamoje atitvaroje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada $\Delta\lambda cv= \lambda_{3,dec}\bullet K_{cv}$ = 0,0.

Akmens vatos šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,038 + 0,002 + 0,000 = 0,040\ W/(mK)$$

Šiluminė atitvaros varža:

$$R= R_{si}+ R_1+ R_n+ R_{se} =0,10+0,360/0,032+0,04/0,040+0,265/1,48+0,04=12,56\ (m^2K)/\ W;$$

Šilumos perdavimo koeficientas:

$$U=1/R;$$

$$U+ \Delta U_{fn}< U_{(C,B)};$$

$$U=1/12,56+0,005=0,08 < U_{(A)}=0,11.$$

Sąlyga tenkinama: **U = 0,08** $W/\left(m^2K\right) <$ $U_{(A)}$ = 0,11 $W/\left(m^2K\right)$.

1.9 Stogo ST-1-4 varžos skaičiavimas

Stogo konstrukcija skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,11κ W/(m²K). Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Stogo paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės: R_{si} = 0,10 (m²K)/W;
- Stogo išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės. R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Šilumos perdavimo koeficiento pataisa ΔU_{fn} dėl papildomo šilumos nutekėjimo per metalines jungtis priimama ΔU_{fn}= 0,005 W/(m²K);
- Polistireninis putplastis t=380mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,030 W/(mK);
- Kieta mineralinė vata t=40mm. Deklaruojamas mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,038W/(mK).
- Surenkama kiaurymėta perdangos plokštė, t=200 mm. Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 1,48 W/(mK).

Projektinis polistiretninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo vėdinamoje konstrukcijoje Δλw = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis nevėdinamoje sienoje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada Δλcv= λ3,dec•Kcv = 0,0.

Polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0{,}030 + 0{,}002 + 0{,}000 = 0{,}032\ W/(mK)$$

Projektinis mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{1,ds}$ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv}$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo nevėdinamoje konstrukcijoje $\Delta\lambda_w$ = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei akmens vata nevėdinamoje atitvaroje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada $\Delta\lambda cv= \lambda_{3,dec}\bullet K_{cv}$ = 0,0.

Akmens vatos šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0{,}038 + 0{,}002 + 0{,}000 = 0{,}040\ W/(mK)$$

Šiluminė atitvaros varža:

$$R= R_{si}+ R_1+ R_n+ R_{se} =0{,}10+0{,}380/0{,}032+0{,}04/0{,}040+0{,}265/1{,}48+0{,}04=13{,}19\ (m^2K)/\ W;$$

Šilumos perdavimo koeficientas:

$$U=1/R;$$

$$U+ \Delta U_{fn}< U_{(C,B)};$$

$$U=1/13{,}19+0{,}005=0{,}08 < U_{(A)}=0{,}11.$$

Sąlyga tenkinama: **U = 0,08** $W/\left(m^2K\right)$ < $U_{(A)}$ = 0,11 $W/\left(m^2K\right)$.

1.10 Stogo ST-2 varžos skaičiavimas

Stogo konstrukcija skirta visuomeninės paskirties pastatui. Pagal STR 2.05.01 3 lentelę šilumos perdavimo koeficientas $U_{(A)}$=0,11κ W/(m²K). Pagal STR 2.05.01 3 lentelę κ =1,00.

- Stogo paviršiaus patalpoje šiluminė varža parenkama iš STR 2.01.09 2.3 lentelės: R_{si} = 0,10 (m²K)/W;
- Stogo išorinio paviršiaus šiluminė varža parenkama irgi iš STR 2.01.09 2.3 lentelės. R_{se} = 0,04(m²K)/W;
- Šilumos perdavimo koeficiento pataisa ΔU_{fn} dėl papildomo šilumos nutekėjimo per metalines jungtis priimama ΔU_{fn}= 0,005 W/(m²K);
- Polistireninis putplastis t=250mm. Deklaruojamas polistireninio putplastčio šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,030 W/(mK);
- Kieta mineralinė vata t=20mm. Deklaruojamas mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,038W/(mK).
- Kieta mineralinė vata t=40mm. Deklaruojamas mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_{,dec}$ = 0,038W/(mK).

Projektinis polistiretninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas λ1,ds apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda 1,ds = \lambda 3,dec + \Delta\lambda w + \Delta\lambda cv$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo vėdinamoje konstrukcijoje Δλw = 0,002 W/(mK).

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei putplastis nevėdinamoje sienoje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada Δλcv= λ3,dec•Kcv = 0,0.

Polistireninio putplasčio šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,030 + 0,002 + 0,000 = 0,032\ W/(mK)$$

Projektinis mineralinės vatos šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{1,ds}$ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv}$$

Iš STR 2.01.03 2 lentelės parenkama šilumos laidumo koeficiento pataisa dėl papildomo medžiagos įdrėkimo nevėdinamoje konstrukcijoje $\Delta\lambda_w = 0,002\ W/(mK)$.

Iš STR 2.01.03 5 lentelės parenkamas šilumos konvekcijos poveikio koeficientas Kcv. Jei akmens vata nevėdinamoje atitvaroje klijuojama arba mechaniškai tvirtinama prie izoliuojamo paviršiaus, Kcv = 0. Tada $\Delta\lambda cv= \lambda_{3,dec}•K_{cv} = 0,0$.

Akmens vatos šilumos laidumo koeficientas:

$$\Lambda_{1,ds} = \lambda_{3,dec} + \Delta\lambda_w + \Delta\lambda_{cv} = 0,038 + 0,002 + 0,000 = 0,040\ W/(mK)$$

Šiluminė atitvaros varža:

$$R= R_{si}+ R_1+ R_n+ R_{se} =0,10+0,25/0,032+0,06/0,040+0,04=9,45\ (m^2K)/ W;$$

Šilumos perdavimo koeficientas:

$$U=1/R;$$

$$U+ \Delta U_{fn}< U_{(C,B)};$$

$$U=1/9,45+0,005=0,11 = U_{(A)}=0,11.$$

Sąlyga tenkinama: **U = 0,11** $W/(m^2K)$ = $U_{(A)}$ = 0,11 $W/(m^2K)$.

Mazgus ir detales žiūrėti SK dalyje.

Aplinkosauga: Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Vykdant remonto darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus.

Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdant darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama naudoti kenksmingas aplinkai medžiagas. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikalui, nuplaunami vandeniu. Užterštą vandenį draudžiama išleisti į gruntą, vanduo nuleidžiamas į laikiną nuotekynę.

Vykdant statybos darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinės atliekos susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griaunant statinius, kad neteršty aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždarose talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Šias pavojingas atliekas, išveža spec. atestuota įmonė. Statybinės atliekos tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisykles (2006 m. gruodžio 29 d. LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-637). Numatomas savalaikis atliekų išvežimas.

Visi saugomų, vežamų **pavojingų atliekų** konteineriai ar pakuotės turi būti paženklinti.

Pavojingų atliekų ženklinimo etiketė. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos.

Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais su uždangalu. Pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu, kad būtų sumažintas dulkių skleidimasis.

Planuojami įrenginiai ir konstrukcijos bus statomi nauji, todėl statybinių atliekų kiekis bus minimalus. Sporto paskirties pastato statybos metu gali susidaryti betono atliekos (17 01 01), plytos (17 01 02), medis (17 02 01), stiklas (17 02 02), dažyta mediena (17 02 04), geležis ir plienas (17 04 05), kabeliai (17 04 11) bei kitos statybinės atliekos bei pakuotės atliekos (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03). Statybvietėje susidarę statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2007, Nr.10-403) reikalavimais.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2004, Nr. 68-2381; 2010, Nr. 43-2070). Orientacinis statybinių šiūkšlių kiekis yra apie 40 t.

Orientaciniai šiukšlių ir statybinio laužo kiekiai:

Medžiaga	**Kodas**	**Pavojingumas**	**Kiekis (t)**	**Tvarkymas**
Betonas/ Akmuo/ Plytos	170101 170102	Nepavojingos	16,00	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose
Mediena	170201 170204	Nepavojingos	6,00	Naudojimas kurui ar kitais būdais energijai gauti
Metalai	170405	Nepavojingos	8,00	Metalų ir metalų junginių perdirbimas (atnaujinimas)
Kabeliai	170411	Nepavojingos	4,00	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose/ Metalų ir metalų junginių perdirbimas (atnaujinimas)
Kitos atliekos ir pakuotės	150101 150102 150103	Nepavojingos	10,00	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose/ Kitų neorganinių medžiagų perdirbimas (atnaujinimas)
	Viso:		**40,00**	

Orientaciniai grunto kiekiai:

Medžiaga	**Pavojingumas**	**Kiekis (m^3)**	**Tvarkymas**
Augalinis sluoksnis / gruntas	Nepavojingos	5000	Panaudojamos sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui, perteklius išvežamas į kitus objektus (pievas)
Viso:		**5000**	

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybines atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdant visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
	2011 06 28, Nr.IX-583	LR Statybos įstatymas
	2011 04 19, Nr.IX-1004	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
	STR 1.01.06:2013	Ypatingi statiniai.
	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
	STR 1.01.09:2017	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
	STR 1.05.06:2010	Statinio projektavimas
	STR 1.06.03:2002	Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė.
	STR 1.07.02:2005	Žemės darbai
	STR 1.08.02:2002	Statybos darbai
	STR 1.05.08:2003	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai
	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
	STR 1.09.04:2007	Statinio projekto vykdymo priežiūra.
	STR 1.09.05:2002	Statinio statybos techninė priežiūra.
	STR 1.11.01:2010	Statybos užbaigimas
	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
	STR 1.12.07:2004	Statinių techninės priežiūros taisyklės, kvalifikaciniai reikalavimai statinių techniniams prižiūrėtojams, statinių techninės priežiūros dokumentų formos bei jų pildymo ir saugojimo tvarkos aprašas
	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir įšorės apsauga nuo triukšmo
	STR 2.05.01:2013	Pastatų energinis naudingumas. Energetinio naudingumo sertifikavimas
	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
	STR 2.07.01:2003	„Vandentiekis, nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
	STR 2.01.06:2009	Statinio apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
	STR 2.05.01:2013	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas“.
	STR 1.01.04	Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE“ ženklinimas

	STR 1.03.02	*Statybos produktų atitikties deklaravimas*
	STR 1.04.02	*Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai*
	STR 2.05.02	*Statinių konstrukcijos. Stogai*
	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
		LST EN 197-1 *Cementas. 1 dalis. Įprastinių cementų sudėtis, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai*
		LST EN 206 *Betonas. Techniniai reikalavimai, eksploatacinės charakteristikos, gamyba ir atitiktis*
		LST EN 287-1 *Suvirintojų kvalifikacijos tikrinimas. Lydomasis suvirinimas. 1 dalis. Plienai*
		LST EN 771 *Mūro gaminių techniniai reikalavimai*
		LST EN 845 *Pagalbinių mūro komponentų techniniai reikalavimai*
		LST EN 846 *Pagalbinių mūro komponentų bandymo metodai*
		LST EN 998-2 *Techniniai mūro skiedinio reikalavimai. 2 dalis. Mūro skiedinys*
		LST EN 1011-2 *Suvirinimas. Metalų suvirinimo rekomendacijos. 2 dalis. Lankinis feritinio plieno suvirinimas*
		LST EN 1015-11 *Mūro skiedinio bandymo metodai. 11 dalis. Sukietėjusio skiedinio stiprio lenkiant ir gniuždant nustatymas*
		LST EN 1015-17 *Mūro skiedinio bandymo metodai. 17 dalis. Vandenyje tirpaus skiedinio mišiniuose nustatymas*
		LST EN 1052 *Mūro bandymo metodai*
		LST EN 1090-2 *Plieninių ir aliumininių konstrukcijų darbų atlikimas. 2 dalis. Techniniai plieninių konstrukcijų darbų atlikimo reikalavimai*
		LST EN 1990 *Eurokodas. Konstrukcijų projektavimo pagrindai*
		LST EN 1991-1-6 *Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-6 dalis. Bendrieji poveikiai. Poveikiai vykdymo metu*
		LST EN 1996-1-1 *Eurokodas 6. Mūrinių konstrukcijų projektavimas. 1 dalis Bendrosios armuotųjų ir nearmuotųjų mūrinių konstrukcijų taisyklės*
		LST EN 1996-2 *Eurokodas 6. Mūrinių konstrukcijų projektavimas. 2 dalis. Projektavimo prielaidos, medžiagų parinkimas ir mūro darbų atlikimas*
		LST EN 10029 *3 mm ar storesnės karštai valcuotos plieninės plokštės. Matmenų ir formos leidžiamosios nuokrypos*
		LST EN 10080 *Armatūrinis plienas. Suvirinamasis armatūrinis plienas. Bendrieji dalykai*
		LST EN 10143 *Plieno juostos ir lakštai su ištisine lydaline danga. Matmenų*

		ir formos leidžiamosios nuokrypos
		LST EN 10346 *Ištisinė lydalinė danga dengti plokštieji plieniniai gaminiai. Techninės tiekimo sąlygos*
		LST EN 12350 *Betono mišinio bandymai*
		LST EN 12390 *Betono bandymas*
		LST EN 13670 *Betoninių konstrukcijų darbų atlikimas*
		LST EN 13914-1 *Išorės ir vidaus tinko paruošiamojo sluoksnio projektavimas, paruošimas ir dengimas. 1 dalis. Išorės tinko sluoksnis*
		STR 2.05.07 *Medinių konstrukcijų projektavimas*
		LST EN ISO 1463 *Metalinės ir oksidacinės dangos. Dangos storio matavimas. Mikroskopinis metodas*
		LST EN ISO 9000 *Kokybės vadybos sistemos. Pagrindai ir aiškinamasis žodynas*
		LST EN ISO 12944 *Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis*
		LST EN ISO 14001 *Aplinkos apsaugos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės*
		LST EN ISO 15614 *Metalų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Suvirinimo procedūros bandymas* LST EN ISO 17660-1 *Suvirinimas. Armatūrinio plieno suvirinimas. 1 dalis. Apkraunamosios suvirintosios jungtys*
		LST EN ISO 17660-2 *Suvirinimas. Armatūrinio plieno suvirinimas. 2 dalis. Neapkraunamosios suvirintosios jungtys*
		ST 121895674.100 *Žemės ir statybvietės įrengimo darbai*
		ST 121895674.100.01.01 *Požeminių konstrukcijų įrengimo darbai: Gręžtinių polių įrengimas*
		ST 121895674.06 *Betonavimo darbai*
		ST 121895674.06 *Mūro darbai*
		ST 121895674.01.02 *Betono ir g/b konstrukcijų montavimas*
		ST 121895674.205.20.03 *Kitų pastatų atitvarų šiltinimo darbai*
		ST 121895674.350.01 *Hidroizoliavimo darbai*
		ST 121895674.215.01 *Stogų įrengimo darbai*
		HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"
		HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas"

		HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ (galioja nuo 2014 11 01)
		HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos"
		HN 122:2006 "Rūkymo patalpų (vietų) įmonėse, įstaigose ir organizacijose įrengimo ir eksploatavimo reikalavimai" (2, 4 p. pakeitimai nuo 2015 10 08 ir 5, 11, 17 p., priedo pakeitimai nuo 2016 05 01)
		HN 123:2013 "Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai" (galioja nuo 2013 11 01)
		HN 47:2011 "Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai"
		HN 69:2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai"
		HN 80:2015 "Elektromagnetinis laukas gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje" (nauja redakcija nuo 2015 11 01)
		HN 18:2007 "Viešojo naudojimo kompiuterinių tinklų prieigos taškai: sveikatos saugos reikalavimai"
		HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (pakeitimai nuo 2014 10 04)
		LR AM įsakymas "Dėl Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos nuostatų patvirtinimo"
		LR AM įsakymas "Dėl Geoterminių gręžinių projektavimo, įrengimo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo" (galioja nuo 2015 04 11)
		LR AM įsakymas "Dėl planų ir programų atrankos dėl strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo"
		LR AM įsakymas "Dėl Reglamentuojamų statybos produktų sąrašo"
		LR AM ir LR SM įsakymas "Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 "Automobilių keliai" patvirtinimo" (pakeitimai nuo 2014 12 19)
		LR AM ir LR KM įsakymas "Dėl Statinio projekto popierinio varianto pateikimo tikrinančioms institucijoms tvarkos aprašo patvirtinimo
		LR AM įsakymas "Dėl Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo"
		LR AM įsakymas "Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" (pakeitimai nuo 2014 09 15)
		LR AM įsakymas "Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" (reglamento 23 p. pakeitimas nuo 2015 11 01)
		LR AM įsakymas "Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" (8 p. pakeitimas nuo 2015 10 17)
		LR AM įsakymas "Dėl Reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo" (galioja nuo 2015 02 17)
		LR AM įsakymas "Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo"
		LR AM įsakymas "Dėl teritorijų planavimo dokumentų, registruojamų teritorijų planavimo dokumentų registre, klasifikatoriaus patvirtinimo"
		LR AM įsakymas "Dėl Teritorijų planavimo normų patvirtinimo" (31.1 p. pakeitimas nuo 2016 01 01)
		LR AM įsakymas "Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašo patvirtinimo"
		LR AM ir PAGD prie VRM įsakymas "Dėl gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti patvirtinimo"
		LR AM įsakymas "Dėl teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo"
		LR AM įsakymas "Dėl Žalos aplinkai, sunaikinus ar sužalojus gamtinius kraštovaizdžio kompleksus ir objektus, skaičiavimo metodikos patvirtinimo"

		(metodikos 29 p. pakeitimas nuo 2015 03 19)
		LR AM įsakymas "Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklių patvirtinimo" (įsakymo nauja redakcija nuo 2015 10 23)
		LR AM įsakymas "Dėl Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento „Požeminio vandens gavybos, monitoringo ir žemės gelmių geologinio tyrimo gręžinių projektavimo, įrengimo, <...> (LAND 4-99) patvirtinimo" (įsakymo nauja redakcija nuo 2015 11 01)
		LR AM įsakymas "Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo" (įsakymo nauja redakcija nuo 2016 01 01)
		PAGD prie VRM direktoriaus įsakymas "Dėl Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo"
		LR SADM įsakymas "Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų" (pakeitimai nuo 2015 06 01)
		LAKD prie SM įsakymas "Dėl Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijų R IGGT 15 patvirtinimo" (24 p. ir 1 lentelės pakeitimai nuo 2015 07 08)
		LR SAM įsakymas "Dėl Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo" (priedo 4.3 p. neteko galios nuo 2015 07 09)
		PAGD prie VRM įsakymas "Dėl stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių patvirtinimo" (galioja nuo 2016 05 01)
		LR RRT direktoriaus įsakymas "Dėl Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių patvirtinimo"
		VEI prie EM įsakymas "Dėl VEI prie EM atstovų dalyvavimo statybos užbaigimo komisijose ir pažymų apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo" (naujas 9(1) p. ir 16 p. pakeitimas nuo 2015 11 26)
		LR EM įsakymas "Dėl Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašo patvirtinimo"
		VGKT prie LRV direktoriaus įsakymas "Dėl Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos patvirtinimo"
		LR EM įsakymas "Dėl Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklių patvirtinimo"
		NŽT prie ŽŪM įsakymas "Dėl Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės <...> taisyklių patvirtinimo" (8 p. pakeitimas nuo 2015 08 28)
		PAGD prie VRM direktoriaus įsakymas "Dėl Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių patvirtinimo" (galioja nuo 2014 05 01)
		LAKD prie SM direktoriaus įsakymas "Dėl Kelių transporto priemonių sukeliamo triukšmo ribinių dydžių ir jų taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo"
		PAGD prie VRM direktoriaus įsakymas "Dėl Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklų patvirtinimo" (įsigalioja nuo 2014 05 01)
		LR ŽŪM įsakymas "Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių" (taisyklių 173 p., 1, 2, 3, 11, 12, 13, 15, 16 ir 17 priedų pakeitimai nuo 2015 01 01)
		LR ŽŪM ir LR AM įsakymas "Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo" (6 p. pakeitimas nuo 2015 04 04)
		LR SM ir LR AM įsakymas "Dėl Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių patvirtinmo"
		LR EM įsakymas "Dėl Skaičiuojamųjų elektros apkrovų nustatymo metodikos patvirtinimo" (įsigalioja nuo 2015 01 01)
		PAGD prie VRM įsakymas "Dėl Konstrukcijų, padengtų priešgaisrinėmis

		dangomis, atsparumo ugniai nustatymo tvarkos aprašo" (galioja nuo 2015 11 01)
		LR SADM įsakymas "Dėl techninio reglamento "Liftai" patvirtinimo"
		LR ŪM įsakymas "Dėl Matavimo priemonių techninio reglamento patvirtinimo" (galioja nuo 2016 04 20)
		LGT prie AM įsakymas "Dėl Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų patvirtinimo" (galioja nuo 2015 11 17)
		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (Žin., 2010, Nr. 164-7510, Žin., 2011, Nr. 23-1137, Žin., 2011, Nr. 75-3661, TAR., 2014-01-31, Nr. 848, TAR., 2014-01-06, Nr. 45, TAR., 2014-04-03, Nr.4078);
		Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011, Nr. 8 - 378);
		Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5264);
		Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5264);
		STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
		Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės” (Žin., 2009, Nr. 63-2538, Žin., 2011, Nr. 48-2343);
		Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės” (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
		Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2009, Nr. 63-2538, Žin., 2010, Nr. 2-107, Žin., 2012, Nr. 78-4085
		Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (,Žin., 2009, Nr. 63-2538, Žin., 2010, Nr. 2-107, Žin., 2012, Nr. 78-4085).
		LST EN 1991–1–2 „Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1–2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“
		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 85-4297)
		Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin., 2012, Nr. 18-816)
		Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (Žin., 2012, Nr. 2-58)
		Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklių (Žin., 2011, Nr. 165-7886)
		Elektros įrenginių rėlinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 67-3199
		Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių, patvirtintų (Žin., 2011, Nr. 17-815)
		Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės (Žin., 2012, Nr. 5-151)
		Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės (Žin., 2013, Nr. 27-1299).
		RSN 26-90 - Vandens vartojimo normos.
		EĮĮT 2012 m. (Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės ir Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės);
		EĮĮT 2012 m. Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
		EĮĮT 2013 m. Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės
		EĮĮT 2011 m. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
		Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės" - 2010m ;
		Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės" - 2010m ;
		Elektros instaliacijos kabeliniams kanalams, vamzdynams ir pan. - LST EN50085, LST EN50086,
		Elektromagnetinis suderinamumas - LST EN50081, LST EN50082;
		Informaciniai technologijos, Bendros kabelinės sistemos - LST EN50173;

		Informacinių technologijų įrangos potencialai ir įžeminimas - LST EN50310;
		Apsauga nuo žaibo elektromagnetinių impulsų - LST IEC 61312.
		LST CLC/TS 50131-3:2006 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Įsibrovimo pavojaus signalizavimo sistemos. 3 dalis. Valdymo ir rodymo įranga“;
		LST EN 50133-7:2001 „Pavojaus signalizavimo sistemos. Saugumo reikalams naudojamos prieigų valdymo sistemos. 7 dalis. Taikymo žinynas“;
		ST 3463773.01:2005 “Apsaugos, perimetro apsaugos, gaisrinės saugos ir aptikimo, įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemų projektavimas ir įrengimas“.

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šios TP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.1. Bendroji dalis

1.1.1. Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų- pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

1.1.2. Techninės specifikacijos (techniniai reikalavimai) raštu pateiktos projektiniams sprendimams įgyvendinti reikalingos sąlygos, įrengimų, gaminių, medžiagų ir statybos darbų techniniai reikalavimai ir rodikliai, pagal kuriuos konkurso būdu parenkamas statybos rangovas ir nustatoma statinio statybos orientacinė kaina (visuomenės lėšomis statomų statinių skaičiuojamoji kaina).

1.1.3. Bendruoju atveju techninės specifikacijos yra:

a) bendrosios (statiniui, statinių grupei);
b) bendrosios projekto dalies;
c) specifinės projekto dalies;

1.1.4. Jos sudaromos:

- statybos (montavimo) darbams;
- įrenginiams, gaminiams ir medžiagoms.

2.1 Statinio projekto ekspertizės būtinumas

✓ *Techninio projekto*

Ypatingo statinio rekonstravimo atveju bei statinio, įrašyto į valstybės investicijų programą, bendroji projekto ekspertizė yra privaloma.

✓ *Sudėtingų konstrukcijų ypatingo statinio darbo projekto konstrukcinės dalies sprendinių*

Sudėtingų konstrukcijų ir sudėtingų technologijų statinių, nurodytų STR 1.01.06:2013 „Ypatingi statiniai“, darbo projektų konstrukcinės dalies ekspertizė yra privaloma, taip pat privaloma atlikti ir kitų darbo projekto dalių ekspertizę, jei tai nurodyta techninio projekto bendrosios ekspertizės akte (projekto įvertinime).

Statinio projekto ekspertizė turi būti atlikta, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“ nuostatomis.

2.2 Reikalingi (rengiant Darbo projektą ar statybos metu) tyrimai

Tyrimai rengiant darbo projektą

Darbo projekto metu rengiami planai turi būti parengti vadovaujantis ne senesne kaip 3 metų topografine geodezine nuotrauka, kuri projekto rengimo metu (jei reikia) yra tikslinama (tikslinamos inžinerinių tinklų klojimo trasos, altitudės ir kt.).

Vadovaujantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“, papildomus – kontrolinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus (toliau - IGG tyrimai) turi teisę inicijuoti statytojas savo nuožiūra ar statinio projektuotojo, statybos rangovo pasiūlymu, taip pat statybos bei teritorijų planavimo ir tyrimų priežiūrą vykdančios institucijos reikalavimu.

Jeigu vykdant statybos darbus paaiškėja statinio techniniame projekte nenumatytos aplinkybės, statybiniai tyrinėjimai atliekami statinio darbo projekto rengimo bei statinio statybos metu.

Tyrimai statybos metu

Statinio statybos vadovas privalo nustatyta tvarka atlikti pastatyto statinio ar nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines nuotraukas, leisti užpilti gruntu minėtus tinklus bei komunikacijas tik po to, kai gautos jų geodezinės nuotraukos.

2.3 Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai

✓ *Dokumentai būtini parengti iki statybos darbų pradžios*

1. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas.

Statybos darbų technologijos projektą parengia ir su Užsakovu suderina statinio statybos rangovas arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui iki statybos darbų pradžios. Technologijos projekto sudėtis nustatoma vadovaujantis STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT5-00. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai.

2. Darbo projektas.

Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas dokumentas arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku pagal statytojo (užsakovo), projektuotojo ir rangovo suderintą kalendorinį grafiką. Darbo projektas turi būti rengiamas Techninio projekto pagrindu, įvertinus jo technines specifikacijas.

Darbo projekto pagrindu gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinierinių sistemų elementai (jei reikia, gamintojas pagal Darbo projekto brėžinius parengia detalizuotus brėžinius gamybai), vykdomi statybos darbai, užbaigiama statinio statyba, darbo projekto brėžinius pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Darbo projekto apimtis ir detalumas nustatomas vadovaujantis STR 1.05.06:2010.

Darbo projekto Projektuotojas atsako už parengto Darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį Techninio projekto sprendiniams.

✓ *Dokumentai būtini parengti statybos metu*

1. Statybos darbų žurnalas.

Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo) aprašoma statybos darbų žurnale.

2.4 Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Rangovas turi parengti ir patekti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais faktiniais pakeitimais, papildymais, matmenimis.

Statybos darbų eiga aprašoma statybos darbų žurnale. Į žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti tvarką ir privalomuosius dokumentus nustato STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“.

Projekto tvirtinimas – tai Statytojo pritarimas parengtam Projektui. Iki gaunant statybos leidimą, esant Projekto ekspertizės išvadai, kad Projektą galima tvirtinti, Techninis projektas privalo būti patvirtintas.

Darbo projekto brėžiniams, Techninio projekto Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad Darbo projektas atitinka Techninio projekto sprendinius (projektavimo dviem stadijomis atveju), Projektas yra ekspertuotas (kai tai privaloma), pataisytas pagal privalomąsias ekspertizės pastabas, patvirtintas Reglamento STR 1.05.06:2010 VII skyriuje nustatyta tvarka ir tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.

Darbo projektas gali būti derinamas ir su kitais statybos proceso dalyviais jeigu tai bus numatyta statybos darbų rangos sutartyje.

Baigus darbus turi būti parengti ir Užsakovui pateikti išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje. Išpildomąsias ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti Užsakovas turi atlikti ir pateikti Rangovas.

2.5 Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) apiforminimui

Projektas statybai rengiamas valstybine kalba.

Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui LST 1516, STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, bei projektavimo darbų rangos sutarties nustatyta tvarka.

Statytojui perduodamų Projekto kopijų skaičius ar Projekto originalo (-ų) parengimas, bei kompiuterinės versijos parengimas ir pateikimas elektroninėse laikmenose taip pat Statytojui perduodamas jų kiekis turi būti numatytas projektavimo darbų rangos sutartyje.

Projektuotojas turi visų jo parengtų projekto sprendinių autorines teises. Statytojas be Projektuotojo sutikimo Projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.

2.6 Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

✓ *Sprendinių keitimo galimybės*

Projektas keičiamas papildomos sutarties su Projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs Projektuotojas.

✓ *Sprendinių keitimo tvarka*

Kai keičiami Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 93 dalyje nurodyti esminiai statinio projekto sprendiniai (statinio projekto sprendiniai, nustatantys statinio vietą sklype, statinio ar jo
dalių paskirtį, statinio laikančiąsias konstrukcijas ir jų išdėstymą, statinio išorės matmenis (aukštį, ilgį, plotį ir pan.) ir įgyvendinantys specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus ir (ar) specialiuosius paveldosaugos reikalavimus) , turi būti atlikta pakeisto Projekto ekspertizė (kai ji privaloma), Projektas patvirtintas ar jam pritarta.

Visais kitais atvejais, nenurodytais aukščiau, atliktiems Projekto sprendinių pakeitimams turi pritarti Statytojas. Projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami esminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, kartu turi būti keičiamas Techninis projektas.

Pakeitus esminius projekto sprendinius (projekte suprojektuotų statinių, kuriuos norint statyti, rekonstruoti, remontuoti ar griauti privalomas statybą leidžiantis dokumentas) ir norint tęsti statybą, privaloma gauti naują statybą leidžiantį dokumentą vadovaujantis STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ nustatyta tvarka, išskyrus atvejus, kai nepažeidžiant teritorijų planavimo dokumentų, statybą leidžiančių dokumentų, kitų teisės aktų, specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų, specialiųjų paveldosaugos reikalavimų ir esminių statinio reikalavimų:

- laikančiosios konstrukcijos keičiamos į ne blogesnes savybes turinčias konstrukcijas;
- dėl objektyvių priežasčių (nenumatytų aplinkybių, kliūčių) keičiama inžinerinio tinklo ar susisiekimo komunikacijos trasa ar jos dalis ir dėl to keičiasi inžinerinio tinklo ar susisiekimo komunikacijos ilgis;
- iki 1 m keičiama statinio vieta žemės sklype (teritorijoje);
- iki 1 m didinami statinio išorės matmenys;
- mažinami statinio išorės matmenys.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami neesminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, Techninis projektas turi būti pakeistas iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti Statybos užbaigimo aktą pateikimo ar Deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios.

Kai, keičiant neesminius statinio projekto sprendinius, Darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka Techninį projektą parengęs Projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti Techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja Statytojas.

Atliekami Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai turi būti suderinti su Rangovu ir jiems turi pritarti Statytojas.

- ✓ *Sprendinių keitimo įforminimas*

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti Projekto naujos laidos dokumentai pasirašomi STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ VI skyriaus 38–41 punktuose nustatyta tvarka.

Projekto originalą saugo Projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.

Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio projekto (statinio projekto dalių) keitimai įregistruojami statybos darbų žurnale .

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas, atliekantys statinio projekto (projekto dalies) vykdymo priežiūrą, privalo užtikrinti, kad visais atvejais atlikti statinio projekto (projekto dalies) sprendinių pakeitimai atitiktų normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

3.1. Techninių specifikacijų tipai, turinys

3.1.1.Bendrosios statinio (statinių grupės) techninės specifikacijos yra Bendrųjų duomenų, kuriuos rengia Projekto vadovas, sudėtinė dalis.

3.1.2. Bendrosios projekto dalies techninės specifikacijos yra projekto dalies techninių specifikacijų įvadinė dalis, kurioje pateikiami bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai charakteringi tai projekto daliai.

3.1.3. Statybos (montavimo) darbų techninės specifikacijose nustatoma ir aprašoma:

1) techniniai reikalavimai ir kokybiniai rodikliai statinio dalims, inžinerinėms sistemoms, konstrukcijoms, elementams, darbams (pvz. žemės, mūro, betono ir gelžbetonio, medžio, apdailos, suvirinimo ir t.t.). Nurodoma: reikalavimai atliekamiems darbams, darbų kokybės rodikliai, jų vertinimo metodai, leistini nukrypimai, jų nustatymo būdai ir t.t.;
2) specialūs reikalavimai dirbinių gamybai, statybos darbų organizavimui ir technologijai (pvz. žiemos sąlygomis, rekonstruojamuose, restauruojamuose pastatuose ir pan.);
3) darbų kokybės kontrolės statybvietėje sąlygos, būdai, priemonės, periodiškumas ir kt.;
4) atsakingų konstrukcijų ir paslepiamų darbų sąrašas, jų priėmimo sąlygos ir įforminimo tvarka;
5) apdailos būdų, spalvų ir pan. pavyzdžių aprobavimo tvarka;
6) konstrukcijų ir inžinerinių sistemų bandymo tvarka, būdai ir rezultatų įvertinimas;
7) sąlygos ir reikalavimai darbo projektui parengti.

3.1.4. Įrenginių, gaminių ir medžiagų techninėse specifikacijose aprašoma:

1) techniniai reikalavimai, kokybiniai rodikliai (charakteristikos, savybės) numatomam įrenginiui, gaminiui, medžiagai;
2) konstrukcijos, įrenginio ar gaminio specifinės naudojimo sąlygos ir aplinka (agresyvi aplinka, dinaminis poveikis, temperatūrinis režimas, drėgmė ir pan.), reikalavimai patalpoms, darbo zonai ir t.t.;
3) įrenginių, gaminių, medžiagų, transportavimo, sandėliavimo bei kokybės kontrolės statybvietėje sąlygos, būdai, priemonės, periodiškumas ir kt.;
4) įrenginių, gaminių ir medžiagų pavyzdžių aprobavimo tvarka.

3.2. Techninių specifikacijų forma

3.2.1. Techninės specifikacijos rengiamos tekstine forma, nurodant visus esminius ir reikšmingus reikalavimus, sąlygas, techninius rodiklius (charakteristikas, savybes) pagal kuriuos bus teisingai nustatyta statybos kaina.

3.2.2. Techninėse specifikacijose gali būti nuorodos į nacionalinius ar nustatyta tvarka priimtus Europos ir tarptautinius standartus ar kitus normatyvinius dokumentus, nustatančius įrenginių, gaminių, sistemų kokybinius rodiklius ir parametrus, jų kokybės vertinimo būdus, bandymo metodus.

3.2.3. Kai įrenginys, gaminys ar medžiaga charakterizuojami (aprašomi) nuoroda į standartą ar kitą normatyvinį dokumentą, turi būti aptarta, kokias konkrečias savybes, charakteristikas ar parametrus turi atitikti numatytas įrenginys, gaminys ar medžiaga nurodytame standarte.

3.2.4. Techninėse specifikacijose gali būti pateikti eskiziniai brėžiniai, schemos ir kita vaizdinė medžiaga sudaranti galimybę teisingai suprasti techninės specifikacijos reikalavimą; jos rengiamos pagal projekto sprendinių dalis apibrėžtom statybos darbų rūšims, medžiagų, gaminių ar dirbinių grupėms ir/ar atskiriems konkretiems, įrenginiams, gaminiams, dirbiniams ir medžiagoms.

3.2.5. Kiekvienai techninei specifikacijai suteikiamas skaitmeninis, raidinis ar mišrus žymuo (nurodomas sąnaudų žiniaraščiuose, konkursinėje, rangos ir pirkimo dokumentacijoje).

4.1. Taikymo sritis

4.1.1. Ši specifikacija apima medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą, į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

4.1.2. Darbai apima statybos montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šioje specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai.

4.1.3. Žodžiai "pilnas įrengimas" turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui.

4.1.4. Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti.

5.1. Įstatymai ir reikalavimai

5.1.1. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų Darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

5.1.2. Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus.

5.1.3. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

5.1.4. Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

5.1.5. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir/ ar savivaldybės institucijų.

5.1.6. Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti inžinieriaus, tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas priėmimo komisijos.

5.1.7. Subrangovai. Rangovas, pasirenkamus subrangovus turi aptarti su užsakovu ir gauti jo raštišką pritarimą jeigu nenurodyta kitaip. Užsakovas turi teisę nurodyti Rangovui kokį subrangovą pasirinkti ir toks Užsakovo nurodymas yra privalomas Rangovui.

6.1. Prioriteto tvarka tarp brežinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

6.1.1. Specifikacijos turi būti skaitomos drauge su brėžiniais. Jei tarp specifikacijos ir brėžinių iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama specifikacijai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus neatitikimus prieš nuspręsdamas dėl konkrečios specifikacijos ir/ ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

6.1.2. Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Užsakovas, Inžinierius bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir/ ar papildyti atitinkamas specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus. Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujamasi specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Užsakovas ir Inžinierius nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdami tolimesnius darbus.

7.1. Bendri nurodymai darbų vykdymui ir medžiagoms

7.1.1. Darbus gali vykdyti atestuotos firmos ir apmokyti specialistai.

7.1.2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

7.1.3. Darbų priežiūrą vykdo statytojo techninis prižiūrėtojas.
7.1.4. Rangos konkurso pasiūlymams turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Darant pakeitimus gaunamas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo ir konsultanto sutikimas.
7.1.5. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- naudojimo instrukcija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data;

7.1.6. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.
7.1.7. Užsakovas ar Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.
7.1.8. Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Užsakovo patvirtinimo.
7.1.9. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.
7.1.10.Rinkdamas komponentus bei medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį, nepanašius kontaktuojančius metalus, apsaugoti nuo korozijos.
7.1.11. Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje.
7.1.12. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.
7.1.13. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, renovuota pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po renovacijos neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.

8.1. Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai
8.1.1. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtinu būdu.
8.1.2. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš perkant ji turės būti pateikta Užsakovo patvirtinimui.
8.1.3. Jei reikalaujama, kad nurodytos medžiagos ir gaminiai būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialia kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.
8.1.4. Galimi medžiagų ir gaminių atitikties nurodymai jų montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima jų palikti matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.
8.1.5. Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.
8.1.6. Gaminių ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminių ir/ ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

8.1.7. Atvežtų prekių (gaminių ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti patiekiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).
8.1.8. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.
8.1.9. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.
8.1.10. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių apgadinimus ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

9.1. Statybos aikštelė
9.1.1. Vandentiekis. Jei vandens tiekimas objekte nepakankamas, Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki jo priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.
9.1.2. Kanalizacija. Rangovas turi numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima kanalizacijos įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūra bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų kanalizacijos vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.
9.1.3. Elektra. Jei elektros tiekimas objekte yra nepakankamas, Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros energijos tiekimu per visą darbų laikotarpį iki jo priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūra bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.
9.1.4. Fakso ir telefono ryšys. Rangovas pasirūpina atskiromis fakso ir telefono linijomis savo reikmėms.
9.1.5. Apšvietimas ir apsauga. Rangovas privalo pasirūpinti viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki pat objekto priėmimo. Tai apima visą apšvietimo įrangą užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti valdžios įstaigų nustatytus reikalavimus.
9.1.6. Laikinieji pastatai. Rangovas pasirūpina visais laikinaisiais pastatais, būtinais darbams atlikti. Šių pastatų vietą turi patvirtinti Užsakovo atstovas. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimų patalpą 10 žmonių ir buitines patalpas Rangovo personalui.

10.1. Statybos įranga ir statybos metodai
10.1.1 visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus darbo saugos reikalavimus.
10.1.2. Matavimai
10.1.2.1. Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.
10.1.2.2. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi.
10.1.2.3. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.
10.1.2.4. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.
10.1.2.5. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų statybos paklaidų suderinamumo laikymasi.
10.1.2.6. Atliekant statybos darbus turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų jeigu nenurodyta kitaip.
10.1.3. Statybos ir montavimo darbų vykdymas
10.1.3.1. Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patirusį ir tinkamą personalą. Jeigu darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas darbus nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Inžinierius turi

teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamųdarbų atlikimui.
10.1.3.2. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Konkursinėje dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Inžinieriaus ir Užsakovo sutikimą.
10.1.3.3. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.
10.1.3.4. Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbųsusijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.
10.1.4. Darbų koordinavimas
10.1.4.1. Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais, įskaitant ir Užsakovo nurodytus ar pasamdytus subrangovus. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradedant darbus, o darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbo brėžiniuose.
10.1.4.2. Jeigu darbai apima didelių matmenų instaliavimą, Rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Inžinieriumi ir Užsakovu.
10.1.4.3. Rangovas privalo sumontuoti elektros ir/ar mechaninę įrangą tokiu būdu, kad ant tos pačios sienos ar lubų montuojama elektros arba mechaninė, arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksli tokios įrangos padėtis derinama su instaliuotojais prieš pradedant instaliavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.
10.1.4.4. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos Darbų tinkamam vykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Užsakovu ir Inžinieriumi iš anksto.
10.1.5. Bandymai ir pavyzdžiai
10.1.5.1. Prieš pradedant bandymus, Rangovas:

- suderina su Užsakovu ir Inžinieriumi bandymo laiką, vietą ir būdą;
- turi užtikrinti priėjimą prie visų bandomų vietų;
- privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai;
- bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi.

10.1.6. Bandymai
10.1.6.1. Turi būti atlikti Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai.
10.1.6.2. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Inžinieriaus atstovui.
10.1.6.3. Bandymų rezultatai turi būti saugomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui;
10.1.6.4. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti apie tai suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą, sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.
10.1.6.5. Baigus instaliuoti mechanines irelektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ir jo atstovui bei Inžinieriui, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Inžinierius bei kopetentingos institucijos.
10.1.6.6. Visas aukščiau nurodytas testavimui ir apžiūrai reikalingas priemones bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus.
10.1.7. Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai
10.1.7.1. Konkrečioje specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Inžinieriui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.
10.1.7.2. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.
10.1.8. Paslėpti darbai
10.1.8.1. Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kištas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus.
10.1.8.2. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

10.1.9. Apsauga
10.1.9.1. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

11.1. Tikrinimai ir pridavimas eksplotacijai
11.1.1. Tikrinimai. Prieš uždengiant konstrukciją baigtą darbą reikia pateikti Inžinieriaus ir Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma Užsakovas ar Inžinierius turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagosar jų dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.
11.1.2. Rangovo pateikiama dokumentacija
11.1.2.1. Priduodant Darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų, sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės arsavivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.
11.1.2.2. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatys formos Statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai bei pastaboms.
11.1.2.3. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją reikalingą priduodant pastatą naudoti.
11.1.2.4. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti objekto pridavimą Valstybinei pridavimo komisijai.
11.1.3. Pridavimo eksploatacijai dokumentacija
11.1.3.1. Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- naudojimo instrukcijas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, elektroninio pašto adresais.

11.1.3.2. Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrengimams.
11.1.3.3. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateiktos kodavimo sistemos.
11.1.3.4. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.
Priėmimas
11.1.4.1. Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 11.1.01:2002 ir kviečia Užsakovą ir Inžinierių į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie darbų defektai, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.
11.1.4.2. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.
11.1.5Atsakomybės už defektus laikotarpis:
11.1.5.1. Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ir papildomą žalą turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokiu mastu ir kokie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti, galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidevėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.
11.1.5.2. Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų pateikiamų Sutartyje.

11.2. Garantija
11.2.1. Garantija privalo atitikti bendrų Sutarties nuostatų reikalavimus.

11.2.2. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per Sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuostatinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnį kaip:

- statiniams – 5 metai;
- paslėptiems statinių elementams (konstrukcijų, vamzdynų ir t.t.) – 10 metų;
- esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

11.2.3. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.
11.2.4. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.
11.2.5. Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

12.1. Garantinis aptarnavimas

12.1.1. Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Konkurso pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.
12.1.2. Aptarnavimas turi būti atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įforminamas atitinkamais dokumentais.

13.1.Užsakovo darbuotojų apmokymas

13.1.1. Rangovas turi atlikti tam tikrą darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, skaičiaus mokymą, kad šie prieš galutinai perimdami objektą, galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įranga bei statinius.
13.1.2. Mokyma turi atlikti kvalifikuotas Rangovo personalas kiekvienai paslaugai – atskirai, ir turi būti tęsiamas per Sutarties laikotarpį iki galutinio projekto perėmimo, jei sutartis nenumato ilgesnio lakotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

14.1. Atsarginės dalys

14.1.1. Rangovas turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai/ įrangai, pagal suderintą su Užsakovo sąrašą.
14.1.2. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečiose specifikacijose, reikia pateikti 1 metams pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų/ įrangos gamintojas (tiekėjas).

15.1. Techninė dokumentacija

15.1.1. Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius (numatytus sutartyje):

- darbo projekto brėžinius;
- išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius ir kontrolines geodezines nuotraukas;
- išpildomąją toponuotrauką.

15.1.2. Ankščiau minėti brėžiniai ruošiami kompiuteriu. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.
15.1.3. Rangovai ar subrangovai priduodami objektą turi pateikti užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- saugumo eksploatacijos aprašymas;
- įrenginių techninis pasas;
- atsarginių dalių sąrašas;
- techninio aptarnavimo aprašymas;
- įrengimo stipruminiai skaičiavimai (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus);
- sertifikatai ir atitinkami leidimai, kurie yra būtini tam, kad statiniai būtų tinkami naudoti Lietuvoje.

16.1 Reikalvimai statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo.

16.1.1. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo veikla prasideda nuo jų paskyrimo (pasamdymo) į šias pareigas dienos ir trunka iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti akto pasirašymo dienos.
16.1.2. **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas privalo:**

- vadovauti statinio projektuotojo sudarytai ir patvirtintai statinio projekto vykdymo priežiūros grupei (kai ši grupė atlieka statinio projekto vykdymo priežiūrą) ir jai atstovauti;
- tikrinti, ar statinys statomas ir/ar griaunamas laikantis statinio projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą;
- organizuoti pastebėtų statinio projekto sprendinių klaidų taisymą;
- į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius statinio projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti;
- reikalauti iš rangovo sustabdyti statinio statybą, įrašant šį reikalavimą į statybos darbų žurnalą ir raštu kreiptis į viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą pagal STR „STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠAS“ numatytus atvejus;
- tikrinti, ar surašyti paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų statybos darbų priėmimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo aktai;
- dalyvauti statybos užbaigimo akto ar deklaracijos surašyme, jei pastatytas statinys atitinka statinio projekto sprendinius.
-

16.1.3. Statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas privalo:

- sutartyje numatytu laiku ir tvarka ar statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo nurodymu lankytis statybvietėje, spręsti su jo prižiūrimos statinio projekto dalies sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus, informuoti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą apie priimtus sprendimus;
- tikrinti, ar statybos darbai atliekami pagal jo prižiūrimos statinio projekto dalies sprendinius ir apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą, pateikti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui savo išvadas dėl šios statinio dalies pripažinimo tinkama naudoti;
- pasirašyti paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti aktus ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jei jie atitinka prižiūrimos statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus (kai tokios pareigos numatytos statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje);
- drausti naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka statinio projekto dalies techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą;
- suderinus su statinio projekto vykdymo priežiūros vadovu, atlikti statinio projekto dalies sprendinių pakeitimus;
- tikrinti, kaip vykdomi jo nurodymai ir reikalavimai. Jei jie nevykdomi, nedelsiant apie tai informuoti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą;
- reikalauti iš rangovo sustabdyti statinio statybą, įrašant šį reikalavimą į statybos darbų žurnalą ir raštu pranešant statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui, pagal STR „STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS TVARKOS APRAŠAS“ numatytus atvejus;

16.1.4. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas turi teisę:

- patekti į statybvietę ir patikrinti, kaip įgyvendinami statinio projekto sprendiniai;
- reikalauti, kad statinio statybos vadovas pateiktų atliktų statybos darbų, panaudotų statybos produktų ir įrenginių atitiktį patvirtinančius dokumentus, informaciją apie šių produktų ir įrenginių paskirtį ir naudojimo ypatybes; įrašyti į statybos darbų žurnalą reikalavimus ir nurodymus dėl pastebėtų statybos produktų, įrenginių atitikties ir tinkamumo naudoti reikalavimų pažeidimų pašalinimo;
- kreiptis į viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą jei nevykdomi jo teisėti reikalavimai ir pažeidžiami statytojo (užsakovo) ir trečiųjų asmenų interesai.

ATLIKTŲ SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Nr.	Derinimo nuorašas	Brėžinio pavadinimas	Pareigos, vardas, pavardė	Data
1.	ANTSPAUDAS PARAŠAS Suderinta	Byla „Projektiniai pasiūlymai, Nr.: PRC-16-524-PP“	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnas Vlodzimież Sipovič	2016-09-14
2.	PARAŠAS	„Sklypo planas su lauko elektros tinklais“ PRC-16-524-TP-LE2-01	Žana Tonkevič	2016-12-05
3.	PARAŠAS	„Sklypo planas su lauko elektros tinklais“ PRC-16-524-TP-LE2-01	Diana Usinovič	2016-12-05
4.	ANTSPAUDAS PARAŠAS	„Servituto elektros tinklams nustatymo planas“	Vilniaus regiono tinklo valdymo departamentas Elektros tinko projektų valdymo grupės inžinierius Žilvinas Kaziliūnas	2016-12-09
5.	ANTSPAUDAS PARAŠAS Suderinta	„Lauko elektroniniai ryšiai“ PRC16-524-TP-LER-01	TEO LT, AB Technologijų ir IT padalinys Rytų padalinys Tinklo statybos padalinys Rytis Žukauskas	2016-12-07
6.	ANTSPAUDAS PARAŠAS Suderinta	„Inžinerinių tinklų planas“ PRC16-524-TP-LE1-BR-1	UAB „Nemėžio komunalininkas“ Vandens ūkio inžinierė Justina Bujel	2016-12-09
7.	ANTSPAUDAS PARAŠAS	„Suvestinis inžinerinių tinkų planas“ PRC16-524-TP-SP-B1	Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Vilniaus rajono skyriaus sutikimas Nr. SUU.A-8350-(8.53-48) Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Vilniaus rajono skyriaus vyriausias specialistas Justinas Vaižmužys Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Vilniaus rajono skyriaus vedėja Jurgita Liogė	2016-12-09 2016-12-07 2016-12-09
8.	ANTSPAUDAS PARAŠAS Suderinta	„Suvestinis inžinerinių tinkų planas“ PRC16-524-TP-SP-B1	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnas Vlodzimież Sipovič	2016-12-14

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS **UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: (8 5) 276 0037**			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (12.) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1646) STATYBOS PROJEKTAS	
A1486	PV	I.MAKAROV		STATINIO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS	
	PDV				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Atliktų suderinimų sąrašas	Laida
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas / Lapų
LT	Vilniaus rajono savivaldybės administracija			PRC16-524-TP-BD-ASS	1 / 1

9.	ANTSPAUDAS PARAŠAS Suderinta	„Sklypo sutvarkymo planas“ PRC16-524-TP-SP-B4	Statybos skyriaus vyr. specialistas Romuald Dadelo	2016-12-14
10.	ANTSPAUDAS PARAŠAS	„Sklypo planas“ PRC16-524-TP-SP-B2	Vilniaus aps. VPK Kelių policijos valdybos Administracinės veiklos skyriaus vyresnysis specialistas Sigitas Kūjalis	2016-12-15
11.	ANTSPAUDAS PARAŠAS	„Suvestinis inžinerinių tinkų planas“ PRC16-524-TP-SP-B1	Statybos skyriaus vyr. specialistas Romuald Dadelo	2017-01-13
12.	ANTSPAUDAS PARAŠAS Suderinta	„Suvestinis inžinerinių tinkų planas“ PRC16-524-TP-SP-B1	Žemės ūkio skyriaus vedėjo pavaduotojas, l.e. skyriaus vedėjo pareigas Ruslan Narunec	2017-01-18

TVIRTINU:
Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Nemėžio seniūnijos seniūnas
Vlodzimiež Sipovič

2016 m. spalio mėn. 26 d.

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Eil. Nr.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius. Telefonas (8 5) 2751961, El. paštas vrsa@vrsa.lt
1.	PROJEKTO PAVADINIMAS PAGAL STR 1.05.06:2010	**SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G, SKAIDIŠKIŲ K, VILNIAUS R, STATYBOS PROJEKTAS**
2.	STATYBOS ADRESAS	Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r.
3.	STATINIO PASKIRTIS	Sporto paskirties pastatas
4.	STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys
5.	PROJEKTAVIMO STADIJA	Techninis projektas
6.	STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
7.	STATINIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS BŪTINUMAS	Projekto bendroji ekspertizė privaloma, pagal STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“ 7 p. reikalavimus
8.	PROJEKTO ĮFORMINIMO TVARKA	LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“
9.	PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS IR DETALUMAS	Apimtis ir detalumas turi būti pakankamai Statytojo sumanymui suprasti ir Projekto paskirčiai įgyvendinti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statinio statybos rangovui parinkti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir Darbo projektui parengti. Techninis projektas turi atitikti aukščiausius projektavimo darbų metu rinkoje taikomus profesinius standartus, projekte numatyti taikyti pažangius inovacinius sprendimus. **1. <u>Specialių architektūrinių reikalavimų bei prisijungimo sąlygų užsakymas ir gavimas</u>** Tiekėjas kartu su statytoju parengia ir pateikia visus reikiamus prašymus specialiesiems architektūriniams reikalavimams bei prisijungimo sąlygoms gauti. Gautus specialiuosius architektūrinius bei prisijungimo sąlygas tiekėjas nedelsiant pateikia užsakovui susipažinti. Gautais specialiaisiais architektūriniais reikalavimais ir prisijungimo sąlygomis Projektuotojas privalo vadovautis rengdamas Techninį projektą. **2. <u>Techninio projekto parengimas bei statybą leidžiančio dokumento gavimas</u>** **2.1. Architektūriniai planiniai sprendimai.** Skaidiškių sporto komplekso ir viešųjų erdvių pritaikymo bendruomenės poreikiams projektas rengiamas remiantis Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnijos parengta projektavimo užduotimi. Pastatas numatomas vieno aukšto. Siekiant pastato panaudojimo universalumo numatyti šešias persirengimo patalpas (po tris vyrų ir moterų), talpinančias 80 lankytojų vienu metu. Universali sporto salė, pritaikyta krepšinio, rankinio, salės futbolo, lauko teniso ar tinklinio treniruotėms ~ 940 m2, trys atskiros salės treniruokliams, aerobikai ir kovos menams po ~ 70-90 m2. Pastatas pritaikytas žmonėms su negalia.

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

10.	REIKALAVIMAI SKLYPO PLANUI IR STATINIAMS	Sklype turi būti suprojektuoti reikiami įvažiavimai, automobilių aikštelė 44 vietų, elektroninės apsaugos sistemos, kiti elementai, funkciškai reikalingi įstaigos darbui. Sklype (Unikalus Nr. 4400-1824-7228) suprojektuoti krepšinio, dvi lauko teniso, dvi paplūdimio tinklinio aikšteles, „skate" parko aikštelę, futbolo aikštė 64x100m. Sklype (Unikalus Nr. 4400-1809-3362) suprojektuoti vaikų žaidimo aikštelę, lauko treniruoklių zona. Pagal patvirtintą detalųjį planą, želdynai turi užimti 15 proc. sklypo ploto.
11.	REIKALAVIMAI PLANINIAMS–TŪRINIAMS SPRENDIMAMS	Vadovautis specialiaisiais architektūros reikalavimais.
12.	REIKALAVIMAI STATINIO SPRENDINIAMS, LAUKO INŽINERINIAMS TINKLAMS	Pastatas turi būti A energetinio naudingumo klasės. **Pastato konstrukcijos:** Surenkamos g/b kolonos, metalinės santvaros. **Šildymas, vėdinimas, kondicionavimas:** Šilumos šaltinį numatyti orinį šilumos siurblį su rezerviniais elektros tenais. Šilumos siurblys skirtas šildymui ir karštam vandeniui ruošti. Vidaus šildymo prietaisai - radiatoriai, o sporto salėje oriniai šildytuvai. Vėdinimo sistemos su rekuperacija ir freoninių šilumos siurblių oro papildomam pašildymui (freoniniai šilumos siurbliai reversiniai dirba ir šaldymui). Oro kondicionavimas numatomas nuo orinių šilumos siurblių. Vidaus šaldymo prietaisai - fancoilai. Dūmų šalinimas projektuojamas pagal gaisrinės dalies projekto užduotį. **Vidaus magistraliniai tinklai:** Suprojektuoti pastato vidaus magistralinius tinklus, ir paskirstymo skydelius technologiniams įrenginiams, jėgos paskirstymui, apšvietimui, kompiuterizuotoms darbo vietoms, avariniam ir evakuaciniam apšvietimui. Magistraliniai tinklai turi būti numatyti kabeliais su varinėmis gyslomis su PVC ir XLPE izoliacija, paklojant juos atvirai cinkuoto plieno loveliuose, ant kopėčių tipo metalinių konstrukcijų, paslėptai po gipso kartonu, tinku ir polietileniniuose vamzdžiuose sienose, bei kebeliniuose stovuose – šachtose. Kabelines šachtas, paskirstymo skydelius projektuoti prieinamas aptarnavimui iš bendrų patalpų. **Pastato vidaus skirstomieji tinklai, instaliacija:** Grupinius skirstomuosius vidaus tinklus projektuoti variniais kabeliais su PVC ir XLPE izoliacija, paklojant juos atvirai cinkuoto plieno loveliuose, ant kopėčių tipo metalinių konstrukcijų, paslėptai po gipso kartonu, tinku ir polietileniniuose vamzdžiuose sienose, bei kabeliniuose instaliaciniuose kanaluose. Visi pastato vidaus tinklai turi būti projektuojami TN-S sistemos t.y. su atskiru nuo neutralės PE laidininku įžeminimui. Patalpose jungikliai turi būti montuojami 105 cm aukštyje nuo grindų, kištukiniai lizdai turi būti įrengiami pertvarose paslėptai, plastikiniuose kanaluose, taip pat specialiose grindinėse instaliacinėse dėžėse. Visi kištukiniai lizdai turi būti su įžeminimo kontaktu. Elektros kištukiniai lizdai montuojami 30cm nuo grindų. Tokios darbo vietos turi būti numatytos pagal baldų išdėstymą. Pastate turi būti suprojektuoti elektros imtuvams skirti elektros paskirstymo skydai. Specifiniams technologiniams įrenginiams elektros privedimą projektuoti pagal technologinės projekto dalies užduotis. **Vidaus apšvietimas:** Darbinį apšvietimą projektuoti šviestuvais su energiją taupančiais šviesos

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

		šaltiniais. Apšvietimo įranga parenkama pagal patalpų apšviestumo norminius reikalavimus, paskirtį ir pobūdį, estetiką bei energijos suvartojimą. Patalpų apšvietimas parenkamas pagal Lietuvoje galiojančias higieninių ir apšvietimo normas bei įvertinant architekto ir užsakovo keliamus reikalavimus interjerui. Evakuaciniai šviečiantys ženklai bei avarinis apšvietimas turi būti suprojektuoti pagal gaisrinės saugos projekto dalies užduotį bei galiojančius techninius reglamentus. Apšvietimo valdymas: • Techninėse ir administracinės patalpose apšvietimo grupių valdymas vietinis – jungikliais; • Lankytojų zonose – sporto salėse, holuose apšvietimo grupių valdymas centralizuotas kai kuriais atvejais gali būti dubliuojamas su vietiniais mygtukais. Pastato fasadų apšvietimas - pagal Architekto sprendinius. Lauko teritorijos apšvietimas, takelių šviestuvai valdomi automatiniu režimu pagal programuojamą paros bei savaitės laikmatį ir lauko apšviestumo jutiklį. **Lietvamzdžių ir įlajų apsauga nuo užšalimo:** Pagal VN projekto dalies užduotis numatyti lietaus surinkimo ir nuvedimo sistemos - įlajų, vamzdynų, ir kt. vietų automatiškai pagal klimato sąlygas veikiantį elektrinį šildymą apsaugai nuo užšalimo. **Žaibosauga:** Pagal galiojančias normas ir standartus pastatui atlikti žaibosaugos rizikos skaičiavimus ir suprojektuoti aktyvinės žaibosaugos sistemą. **Teritorijos apšvietimas:** Suprojektuoti teritorijos ir automobilių parkavimo aikštelės apšvietimą. **Kontrolinė apskaita:** Suprojektuoti kontrolines apskaitas atskiroms funkcinėms zonoms. **ESO:** Suprojektuoti esamų elektros tinklų pertvarkymą, žemės sklype, atsižvelgiant į sklypo planavimo sprendinius. Suprojektuoti esamos AB ESO, 10 kV oro linijos (OL) pakeitimą į 10 kV kabelių liniją, naujoje trasoje, šalia sklypo ribos. 10 kV kabelis projektuojamas iki esamos 10 kV OL atramos Nr.305/7. 10 kV kabelio pradžia prie Šv.Faustinos gatvės esančio esamo 10 kV kabelio. Projektą suderinti su AB ESO. Projektas turi būti parengtas ir išpildytas vadovaujantis LR galiojančiais norminiais dokumentais, techniniais reglamentais, taisyklėmis. Lauko inžineriniai tinklai (vandens tiekimas, kanalizacija, elektros tiekimas) turi būti pritaikyti naujo pastato paskirčiai ir poreikiams. Lauko inžineriniai tinklai projektuojami pagal tiekėjų išduotas pasijungimo sąlygas. Inžienrininių tinklų įvadus projektuoti naujus.
13.	TECHNINIO PROJEKTO ETAPAI	Projektą išskirti į du etapus: I ETAPAS: sporto paskirties pastatas ir jam funkcionuoti būtinos inžinerinės sistemos. Sklypo reljefo sutvarkymas būsimoms (pagal projektą) sporto aikštelėms. Automobilių stovėjimo vietų aikštelė. Lauko ir vidaus gesinimui vandens rezervuarai. Šaligatvis. II ETAPAS: lauko sporto aikštelių įrengimas, vaikų žaidimo aikštelė, lauko treniruoklių zona. 10kV kabelio iškėlimas. Sporto aikštelių apšvietimas.
14.	TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIES SĄVADAS	1. Bendroji dalis. 2. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis 3. Statinio architektūros dalis 4. Statinio konstrukcijų dalis 5. Gaisrinės saugos dalis

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

		6. Vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis 7. Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis 8. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis 9. Šilumos punkto dalis 10. Šilumos tiekimo dalis 11. Elektrotechnikos vidaus tinklų (žaibosauga) dalis 12. Elektrotechnikos lauko tinklų (ESO) dalis 1 13. Elektrotechnikos lauko tinklų (ESO) dalis 2 14. Elektroninių ryšių dalis 15. Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis (TEO) 16. Apsauginės signalizacijos dalis 17. Gaisrinės signalizacijos dalis 18. Procesų valdymo ir automatizacijos dalis 19. Įgarsinimo sistemos dalis. 20. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; 21. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis; Projekto sudėtis turi atitikti STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“. Projekto sudėtį Užsakovas kartu su projektuotoju projekto rengimo metu gali tikslinti. Techninio projekto sudėtis gali būti patikslinta (papildyta) statinio projekto rengimo metu.
15.	KITI REIKALAVIMAI	- Užsakyti ir gauti specialiųjų architektūrinių reikalavimų sąlygas, inžinerinių tinklų prisijungimo technines sąlygas. - Parengti projektinę – techninę dokumentaciją bei darbų kiekių žiniaraščius, reikalingus statybos darbų pirkimo konkursui skelbti. - Techninis projektas turi atitikti LR Statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597), statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (Žin., 2010, Nr. 115-5902, Nr. 158-8069). - Visi techninio projekto sprendiniai, statybinių medžiagų, gaminių įrenginių, technologinių įrengimų techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai, darbų kiekių žiniaraščiai turi būti suderinti su Užsakovu.
16.	PROJEKTO EKSPERTIZĖ	Projektuotojas parengia ir pateikia (įgaliojus Statytojui) reikiamą projektinę dokumentaciją Projekto bendrajai ekspertizei atlikti. Projekto bendrosios ekspertizės aktas turi būti su teigiama ekspertizės išvada dėl projekto tvirtinimo.
17.	PRIVALOMIEJI STATINIO PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, KURIUOS PATEIKIA STATYTOJAS	1. Projektavimo užduotis; 2. Teritorijų planavimo dokumentai; 3. Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentas; 4. Žemės sklypo planas; 5. Statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai; 6. Kadastrinių matavimų byla; 7. Įgaliojimas dėl dokumentacijos derinimo ir projektavimo sąlygų išėmimo;
18.	PROJEKTO DOKUMENTAI, KURIUOS UŽSAKO/ PARENGIA PROJEKTUOTOJAS	- topografinė nuotrauka; - geologiniai tyrimai; - specialiųjų architektūrinių reikalavimų bei prisijungimo sąlygų užsakymas ir gavimas
19.	TECHNINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS DERINIMAS IR LEIDIMŲ GAVIMAS	Projekto rengėjas organizuoja techninio projekto dokumentacijos derinimą, projektavimo sąlygų išėmimą, statybos leidimo gavimą (parengia prašymą (bei reikiamą dokumentaciją), atlieka visas leidimo statyti gavimo procedūras pagal STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ ir gauti statybą leidžiantį dokumentą)

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

20.	PATEIKIAMŲ TECHNINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS EGZEMPLIORIŲ SKAIČIUS	Tiekėjas pateikia techninį projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, bei gavus statybą leidžiantį dokumentą, pateikia užsakovui 4 vnt. techninio projekto kopijų popierinėse bylose (1 originalas ir 3 kopijos), bei 1 vnt. techninio projekto bylų elektroninėje laikmenoje PDF formatu (su parašais arba skaitmeniniais parašais).
21.	Projekto vykdymo priežiūra	Statinio projekto vykdymo priežiūra atliekama pagal STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“ reikalavimus nuo statybos darbų pradžios ir statybos užbaigimo.

SUDERINTA:

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Nemėžio seniūnijos seniūnas

Vlodzimież Sipovič
(vardas, pavardė, parašas, data)

Parengė:

UAB „Projektų rengimo centras“
projekto vadovas, atestato Nr. A 1486 ..... Ilja Makarov

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-16 13:14:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1279667**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2009-03-02**
Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Skaidiškių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Skaidiškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
Unikalus daikto numeris: **4400-1824-7228**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4162/0400:1653 Nemėžio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **3.3600 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.9301 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.0042 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.9259 ha**
Kitos žemės plotas: **1.4299 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **21894 Eur**
Žemės sklypo vertė: **13684 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **144000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-10-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-1587-(41)**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

Kopija tikra
PV. PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Malerov

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-26 Panaudos sutartis Nr. N4/1/2009-PN-7**
2017-01-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 48SUN-11-(14.48.59.)
Plotas: **3.36 ha**
Aprašymas: **Terminas - 50 m.**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-13**
Terminas: **Nuo 2009-03-26**

---

8. Žymos: įrašų nėra

---

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3411-(14.48.111.)**
Plotas: **0.0359 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-16**

9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3411-(14.48.111.)**
Plotas: **0.0359 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-16**

9.3. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3411-(14.48.111.)**
Plotas: **0.0038 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-16**

9.4. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3411-(14.48.111.)**
Plotas: **0.24 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-16**

9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3411-(14.48.111.)**
Plotas: **0.3816 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-16**

---

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) BOŽENA VOICIUKEVIČ**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2421**
2017-01-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-13**

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. KADI-18**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-13**

10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ŽIVILĖ PETRAUSKAITĖ**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2403**
2016-10-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-16**

10.4. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3411-(14.48.111.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-16**

10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1824-7228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-1587-(41)**
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-02**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-01-16 13:14:29

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-16 11:15:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1270188**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2009-01-28**
Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Skaidiškių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Skaidiškių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-1809-3362**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4162/0400:1646 Nemėžio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.9400 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.9400 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.9400 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6125 Eur**
Žemės sklypo vertė: **3828 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **48500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-06**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-10-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1809-3362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-333-(41)**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1809-3362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1809-3362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-23 Panaudos sutartis Nr. M41/2009-PN-6**

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Plotas: **0.94 ha**
Aprašymas: **Terminas - 50 m.**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-06**
Terminas: **Nuo 2009-03-23**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1809-3362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3410-(14.48.111.)**
Plotas: **0.0274 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-14**

9.2. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1809-3362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3410-(14.48.111.)**
Plotas: **0.0021 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-14**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1809-3362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-3410-(14.48.111.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-14**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ŽIVILĖ PETRAUSKAITĖ**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1809-3362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2403**
2016-10-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-14**

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1809-3362, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-333-(41)**
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-28**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-16 11:15:23

Dokumentą atspausdino JELENA ANEIČIK

Kopija tinka
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

Žemės sklypo išdėstymo schema



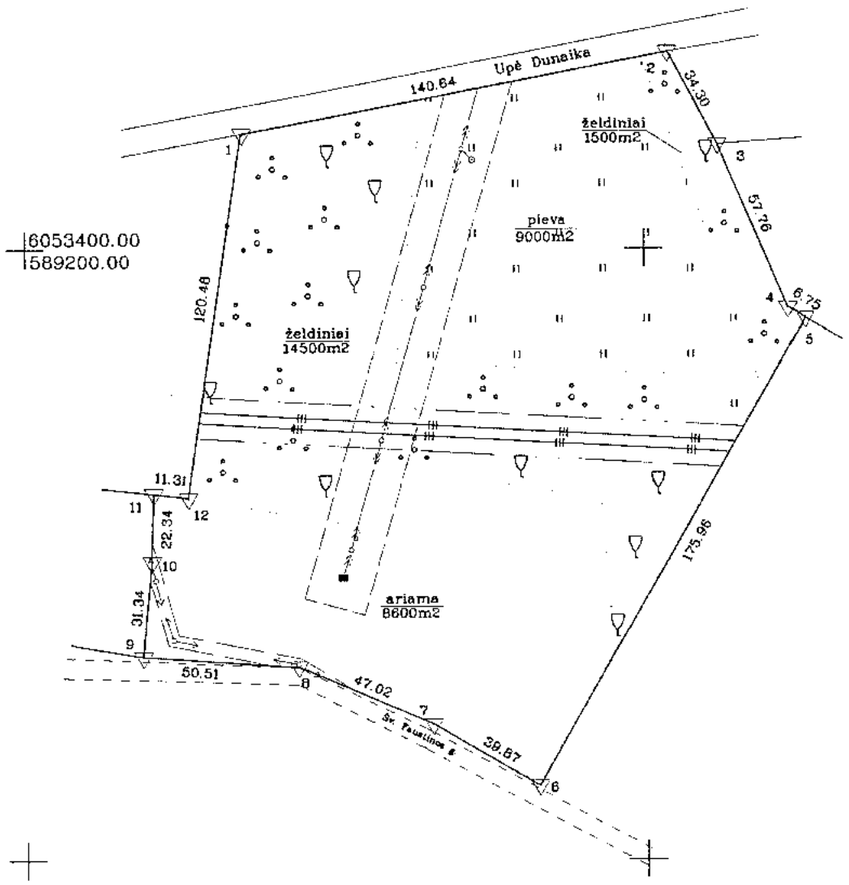
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 33600 m²

Kadastro: vietovė	Neméžio								blokas		sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr:	4	1	6	2	0	4	0	0	1	6	5	3

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Skaidiškių
Seniūnija	Nemežio
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr	Pastabos
1-2		Upė Dunaika
2-3	4162/0400:0435	
3-5		Skl. Nr. 1294-2
5-6		Valstybinės žemės fondas
6-9		Šv. Faustinos g.
9-11	4162/0400:0475	
11-1		Valstybinis žemės fondas



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2008 m. birželio mėn. 18 d. žemės sklypo pažymėjimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku
Žemės savininkas (naudotojas):

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Vilniaus apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
Vilniaus miesto (rajono) žemėtvarkos skyriaus
Vyriausiasis specialistė
Patikrino Irena Šalkauskienė
Suderino: 8 11 25
200 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

UAB "NEKILNOJAMOJO TURTO PROJEKTAI"
LICENCIJOS NR.ĮF-120 IŠDUOTA 2005 12 19
LICENCIJOS NR.363TK-733, 363G-733 IŠDUOTA 2005 10-19

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė		Vilma Bertavičiūtė	2008 06 18
Inž. geodezininkas		Egidijus Gargasas	2008 06 18

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 33600 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4162040:0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr	Kodas	X	Y
1	R	6053437.98	589270.14				
2	R	6053464.55	589408.25				
3	R	6053434.13	589424.09				
4	R	6053380.77	589446.19				
5	R	6053377.30	589451.98				
6	R	6053224.17	589365.30				
7	R	6053244.52	589331.02				
8	R	6053263.25	589287.89				
9	R	6053266.55	589237.49				
10	R	6053297.75	589240.41				
11	R	6053320.08	589241.13				
12	R	6053318.82	589252.37				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6053346 Y=589317	77/30
Valstybinė LKS-1994	X=6053346 Y=589317	77/30

Žiniaraštį sudarė (parašas) Egidijus Gargasas (vardas ir pavardė) 2008 06 18 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

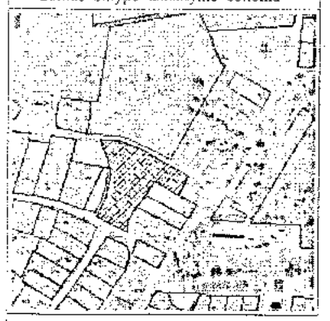
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil Nr.	Kodas	Apribojimo sk Nr	Apribojimai	Žemės plotas,ha	Apribojimo plano Nr.
1	6	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0.4000	/2
2	29	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0.0141	/2
3	48	XLVIII	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	0.2400	/2
4	14	XIV	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	1.9500	/2

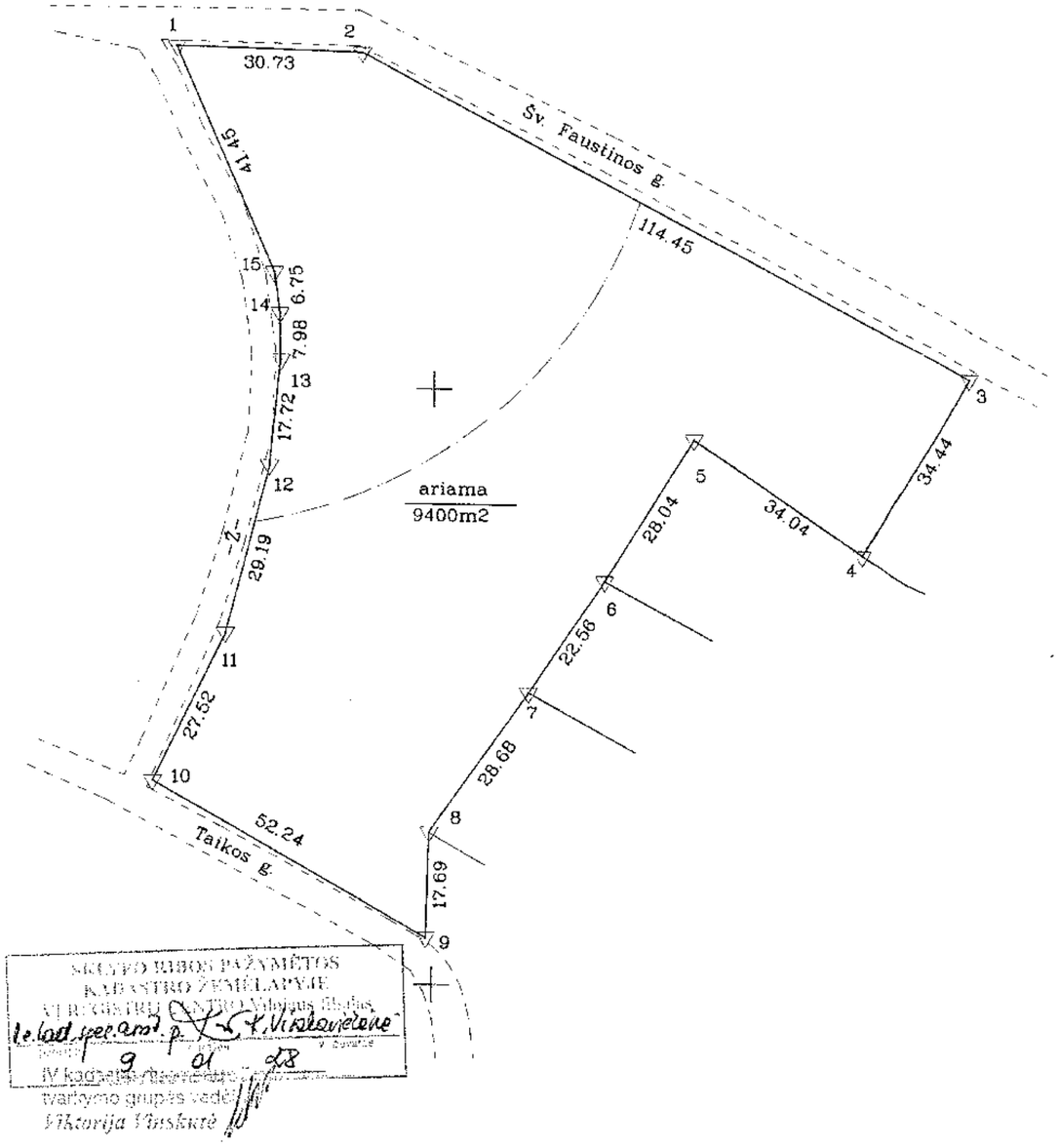
Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9400 m²



6053100.00
589200.00

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS Vilniaus filialas
Vyr. specialistė V. Viskavičienė
2008 09 01
IV kadastrinės vietovės
tvarkymo grupės vedėja
Viktorija Viskaitė

Sutartiniai ženklai

▽ Riboženklis

—·— Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos

Kadastro:	vietovė	Nemėžio							blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		4	1	6	2	0	4	0	0	1	6	4	6			

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Skaidiškių
Seniūnija	Nemėžio
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr	Pastabos
1-3		Sv. Faustinos g.
3-4		Sklypas Nr. 1141
4-6	4162/0400:1058	
6-7	4162/0400:0125	
7-8		Sklypas Nr. 29
8-9		Valstybinis žemės fondas
9-10		Taikos g.
10-1		Vietinis kelias

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2008 m. birželio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-perdavimo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas) .....

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Vilniaus apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento Vilniaus miesto (rajono) žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Patikrino Rūta Šalkauskienė

Suderino: 2008 (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.

UAB "NEKILNOJAMOJO TURTO PROJEKTAI"

LICENCIJOS NR.ŽF-128 IŠDUOTA 2005 12 19

LICENCIJOS NR.363TK-733, 363G-733 IŠDUOTA 2005 10 19

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė		Vilma Bertavičiūtė	2008 06 18
Inž. geodezininkas		Egidijus Gargasas	2008 06 18

A.V.

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9400 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 6 2 0 4 0 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6053257.37	589257.07				
2	R	6053256.51	589287.79				
3	R	6053202.15	589388.51				
4	R	6053172.45	589371.07				
5	R	6053191.70	589343.00				
6	R	6053167.88	589328.20				
7	R	6053149.11	589315.69				
8	R	6053125.50	589299.40				
9	R	6053107.81	589299.01				
10	R	6053133.87	589253.73				
11	R	6053158.70	589265.60				
12	R	6053186.99	589272.80				
13	R	6053204.63	589274.49				
14	R	6053212.61	589274.38				
15	R	6053219.30	589273.47				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6053197 Y=589303	77/30
Valstybinė LKS-1994	X=6053197 Y=589303	77/30

Žiniaraštį sudarė (parašas) Egidijus Gargasas (vardas ir pavardė) 2008 06 18 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojima:	Žemės plotas,ha	Apribojimo plano Nr.
1	14	XIV	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	0.3300	/2

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJOS PLANAVIMO SKYRIUS

TVIRTINU
VEDĖJO PAVADUOTOJA
AUDRONĖ ERCMONAITĖ

A. V.

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

2017 -01-16 Nr. SAR- 21
Vilnius

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
(fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma)

STATYBOS (STATINIO) VIETA (ADRESAS): SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R. (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653)
(žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), unikalus (-ūs) Nr.)

statinio (-ių) adresas, unikalus (-ūs) Nr.)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SPORTO PASKIRTIES PASTATO (7.14) SKAIDIŠKIŲ K., NEMĖŽIO SEN., VILNIAUS R., (SKL.KAD.NR. 4162/0400:1653) STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA: YPATINGAS
(ypatingas, neypatingas)

STATINIO STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA
(nauja statyba, rekonstravimas, pastato atnaujinimas (modernizavimas)

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

1. **Žemės sklypo sutvarkymas (reljefo formavimas, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos, aptvėrimas ir kita)**

Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius.

Užtikrinti tinkamą vaikų žaidimų ar kitos poilsio paskirties aikštelės vietą sklype.

Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą. Tvoros tarp sklypų turi atitikti statybos techninių reglamentų nustatytus tvorų reikalavimus dėl kaimyninių sklypų insoliacijos. Aptvaras neturi išeiti už sklypo ribos. Tvora ažūrinė be cokolio, bet ne aukštesnė negu 1,8 m aukščio. Vartai ir varteliai atidaromi į vidų. Vartų plotis ne mažesnis - 2,4 m, o vartelių – 0,9 .

Užtikrinti tinkamą buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelių įrengimą, atliekų rūšiavimą (pagal 2009-09-30 Vilniaus rajono savivaldybės Komunalinių atliekų tvarkymo taisykles Nr. T3-301). Sklype numatyti paviršinio vandens surinkimą.

2. **Statinių statybos ribos - linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu**

Parengti sklypo kraštovaizdžio tvarkymo planą pritaikymo rekreacijai ir numatyti vietą teritorijoje sporto, sveikatingumo ir pramogų įrenginiams .Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ , STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas, STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“ , STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis.

Būtina išlaikyti minimalius priešgaisrinius atstumas tarp jau esamų pastatų, įvertinant jų atsparumo ugniai laipsnį (pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ XIII skyriaus 6 lentelę).

3. **Leistinas statinių (pastatų) aukštis**

Aukštis pagal patvirtintus prieš projektinius pasiūlymus.

4. **Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis**

Užstatymo didžiausias tankumas pagal patvirtintus prieš projektinius pasiūlymus

5. **Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose)**

Užstatymo intensyvumas **pagal patvirtintus prieš projektinius pasiūlymus.**

6. **Užstatymo tipas**

Sodybinis.

7. **Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais)**

Želdynai turi užimti ne mažiau kaip **15 %** sklypo ploto (pagal LR Aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymą Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdinių plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“). Išlaikyti norminius atstumus nuo esamų medžių bei želdinių (pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 3 priedą).

8. **Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu**

Santykiai su trečiaisiais asmenimis grindžiami Statybos įstatymo 6 str. 4 dalimi, LR Civilinio kodekso nuostatomis ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžianti dokumentą padarinių šalinimas “, 7 priedu.

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui

Nebūtina.

10. Kiti reikalavimai

Projektas turi atitikti esminius statinio reikalavimus (mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, saugaus naudojimo, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo). Projektuojant atsižvelgti į specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas. Griežtai laikytis plane pažymėtų sklypo ribų. Statybos sklypo tvarkymo planą rengti ant galiojančio topografinio plano. Paruošti situacijos planą su sanitarine ir kitomis apsaugos zonomis (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"). Gautas atitinkamų institucijų teigiamas išvadas pridėti prie projekto. Pastato architektūrinė išraiška turi atitikti pastato paskirtį, pastatą derinti prie kraštovaizdžio. Fasado apdailai naudoti Lietuvoje sertifikuotas apdailos medžiagas, nustatyti fasadų spalvinį sprendimą.

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ TURINYS:

1. Situacijos schema;
2. Patvirtinti prieš projektiniai pasiūlymai.

Patvirtintas specialiųjų architektūros reikalavimų dokumentas netaisomas, netikslinamas ir nepapildomas, išskyrus techninių klaidų taisymą nustatyta tvarka. Norėdamas keisti išduotus specialiuosius architektūros reikalavimus, statytojas (užsakovas) teikia laisvos formos prašymą dėl patvirtinto specialiųjų architektūros reikalavimų dokumento anuliavimo ir užpildo prašymą naujiems specialiesiems architektūros reikalavimams išduoti. Nauji specialieji architektūros reikalavimai išduodami tvarkos aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė:

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJOS PLANAVIMO SKYRIAUS
(rajono savivaldybės administracija)

VYR. SPECIALISTAS ARNOLD PETROVIČ
(pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

PRITARTA
Architektūros ir teritorijos planavimo skyriaus vyr. specialistė
Agnė Venciienė
2016-11-30

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2016 m.
Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita):
   - **Projekto pavadinimas:** *Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r, statybos projektas.*
   - **Statinio statybos rūšis:** *Nauja statyba.*
   - **Statinio kategorija:** *Ypatingas.*
   - **Užstatymo plotas:** *apie 1700,0 m²,*
     Sklypo tankumas: 5%,
     Intensyvumas: 5%.
   - **Pastatų aukštų skaičius:** *vieno aukšto, pastato aukštis nuo žemės pav. 14,0m (grindų abs.alt 197,50).*
   - **Bendras plotas:** *apie 1600m².*

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis **Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti**

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis **Aiškinamasis raštas, grafinė dalis: sklypo plano schema, planai, pjūviai, fasadų vizualizacijos.**

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys **Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, žemės sklypo planai, kadastrinių matavimo bylos.**

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija **Projektinių pasiūlymų byla.**

6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) **Projektinių pasiūlymų parengimas užsakovui iki spalio mėn.**

Statytojas (užsakovas) **Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnijos seniūnas Vlodzimież Sipovič**
Nemėžio seniūnijos seniūno pavaduotoja Lilija Grigorovič
(fizinis arba juridinis asmuo) (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas **UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, Vilnius. PV Ilja Makarov (At. Nr. A1486)**
(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

PROJEKTO VIEŠO APTARIMO PROTOKOLAS

PROJEKTO PAVADINIMAS	SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G., SKAIDIŠKIŲ K., VILNIAUS R., STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO PASKIRTIS	SPORTO
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS
UŽSAKOVAS	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS NEMĖŽIO SENIŪNIJA V. Sirokomlės g. 8, Nemėžio k., LT-13260 Vilniaus r. Tel.: 8 (5) 2355296, El.p. nemezioseniunija@vrsa.lt
STATYTOJAS	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Rinktinė g. 50, LT-09318 Vilnius Tel.: 8 (5) 2751961, El.p. vrsa@vrsa.lt
PROJEKTO RENGĖJAS	UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS” Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius Tel.: 8 (52) 31 46 72, El. paštas info@prc.lt
PROJEKTO ARCHITEKTŪROS IR SKLYPO DALIŲ RENGĖJAS	UAB „TIKSLI FORMA” Vokiečių gt. 24, LT-01130 Vilnius Tel.: 8 (652)19888, El. paštas info@tiksliforma.lt

Laikas: 2016-12-16 18.00 val.
Vieta: Skaidiškių mokyklos-darželio patalpose, Rudaminos g. 14, Skaidiškių k., LT-13275 Vilniaus r.

Susirinkimo pirmininkas: Valdemaras Jakštas, UAB „Projektų rengimo centras“ projektų dalies vadovas architektas
Susirinkimo sekretorius: Ilja Makarov, UAB „Projektų rengimo centras“ projekto vadovas architektas

DARBOTVARKĖ:

1. **Projekto sprendinių pristatymas.** Į susirinkimą atvyko projekto rengėjų atstovai, projekto vadovas ir posėdžio sekretorius Ilja Makarov, projektų dalies vadovas architektas Valdemaras Jakštas, architektė Dovilė Gavėnė. Viešo susirinkimo metu buvo pristatyti ir svarstyti sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g., Skaidiškių k., Vilniaus r., statybos projekto projektiniai pasiūlymai.
2. **Projekto sprendinių aptarimas.**
3. **Pasiūlymai, pretenzijos.** Iki viešo susirinkimo pasiūlymų nebuvo gauta. Viešo susirinkimo metu buvo gauti pasiūlymai:

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

3.1. Dėl badmintono aikštelės pastato viduje – ar galima numatyti projekte;
3.2. Abejotinas futbolo ir mini golfo būtinumas;
3.3. Kodėl salėje nėra tribūnų;
3.4. Pasiūlymas dėl salės atskyrimo i dvi dalis su širma per vidurį;
3.5. Kokia danga numatyta vaikų žaidimo aikštelėje ir inventorius;
3.6. Dėl teritorijos aptvėrimo, ar bus aptverta?;
3.7. Užtikrinti, kad būtų gera salės grindų danga;
3.8. Koks bendras takelių ilgis?;
3.9. Siūlymas lauko žaidimo aikšteles keisti maniežu.

4. Pasiūlymų įvertinimas su paaiškinimais:

4.1. Salėje numatome badmintono žaidimo zona (detalizacija darbo projekto metu).
4.2. Futbolo aikštė ir mini golfas projetuojami pagal užsakovo pageidavimą.
4.3. Suprojektavus tribūnas ženkliai didėja pastato plotas bei tūris, didėja statybos kaina, užsakovas tiek lėšų neturi.
4.4. Projekte numatome medžiaginę širmą (detalizacija darbo projekto metu).
4.5. Projektuojama guminė danga ir inventorius atitinkantis LST reikalvimus: EN 1176-1 - EN 1176-7,EN 1176, EN 1176-1111-10T, EN 1177.
4.6. Teritorijos aptvėrimas projekte nenumatomas dėl lėšų stygiaus.
4.7. Numatoma sportinė amortizuojanti PVC ir akytos putgumės danga, techninėse specifikacijose nurodoma aukščiausia atsparumo dėvėjimuisi grupė.
4.8. Takelių ilgis apie 1000 m.
4.9. Sporto maniežui užsakovas neturi lėšų.

Išvada:
Viešo susirinkimo procedūra atlikta.
Į visuomenės pasiūlymus projektiniams sprendiniams buvo atsižvelgta.

Pridedama:
1. Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas;
2. Skelbimo kopija apie projektinių pasiūlymų viešinimą.

Pirmininkas – Valdemaras Jakštas

Sekretorius – Ilja Makarov

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

UAB „Projektų rengimo centras”, Žemaitės g. 21, LT– 03118 Vilnius, Lietuva, Tel.: (+370) 5 2314672
http:// www.prc.lt**, el.p.:** info@prc.lt
UAB „TIKSLI FORMA“, Vokiečių g. 24, LT-01130 Vilnius, Lietuva. Tel.:(+370) 652 19888
http:// www.tiksliforma.lt, www.sportarchitecture.eu**, el.p.:** info@tiksliforma.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS:	**SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G., SKAIDIŠKIŲ K., VILNIAUS R. (Unik.Nr. 4400-1824-7228), STATYBOS PROJEKTAS**



STATYBOS RŪŠIS:	Naujo statinio statyba		
STATYBOS VIETA:	Šv. Faustinos g. (Unik.Nr. 4400-1824-7228), Skaidiškių k. Vilniaus r.		
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingas statinys		
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai, Nr.: PRC-16-524-PP		
TOMAS:	**I**		
DALIS:	**BD-SA**		
STATYTOJAS:	**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ,** Rinktinės g. 50, Vilnius		
PRC Projektų Rengimo Centras Atestato Nr. 5637	**UAB PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS** Įmonės kodas 3006 12420 Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius Tel. Nr. (8 5) 231 4672 el. pašto adresas: info@prc.lt		
	Direktorius	Mindaugas Čepulis	
Atestato Nr. A 1486	**Projekto vadovas**	Ilja Makarov	
tiksli forma	**UAB TIKSLI FORMA** Įmonės kodas 126345218 Vokiečių g. 24, Vilnius Tel/faks.: (8 5) 2058190 el. pašto adresas: info@tiksliforma.lt		
	Direktorius	Kęstutis Mikulskis	
Atestato Nr. A295	**Statinio projekto dalies vadovas**	Jokūbas Fišeris	
VILNIUS, 2016			

SUDERINTA
Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
NEMĖŽIO SENIŪNAS
... m. ..... mėn. .....

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

TURINYS

Aiškinamasis raštas	3 lapai
Sklypo kadastriniai duomenys	2 lapai
Grafinė medžiaga	
Situacijos schema	1 lapas
Sklypo planas	1 lapas
Pirmo aukšto planas	1 lapas
Pjūviai	1 lapas
Vizualizacijos	4 lapai

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

1.2. Urbanistiniai – erdviniai projekto sprendiniai

Nagrinėjamos teritorijos vienas iš esminių urbanistinių sprendinių – būsimo sporto komplekso pastato vieta, kaip architektūrinio akcento Skaidiškių kaimo urbanistinio konteksto atžvilgiu .Todėl projekte siūloma pastato vieta – prie Šv.Faustinos gatvės (arčiau Rudaminos gatvės), su išryškintomis prieigomis prie projektuojamo pastato lygegrečiai gatvės įrengiant 48 – ų automobilių aikštelę ir kuriant pėsčiųjų takų sistemas, jungiančias aktyvaus poilsio zoną šiaurinėje sklypo dalyje (su įvairaus tipo sporto aikštynais), bei rekreacine zona pietiniame sklype su lauko treniruokliais bei vaikų žaidimų aikštele .



Situacijos schema

1.3. Architektūriniai sporto komplekso sprendiniai

Sporto komplekso pastatas projektuojamas laikantis ramios architektūros principų ir numatant pastato konstrukcijų ekonomiškumą. Pastato fasade nuo Šv. Fastinos gatvės akcentuojama įėjimo zona, siūlomi išryškinti salių langų aprėminimai .

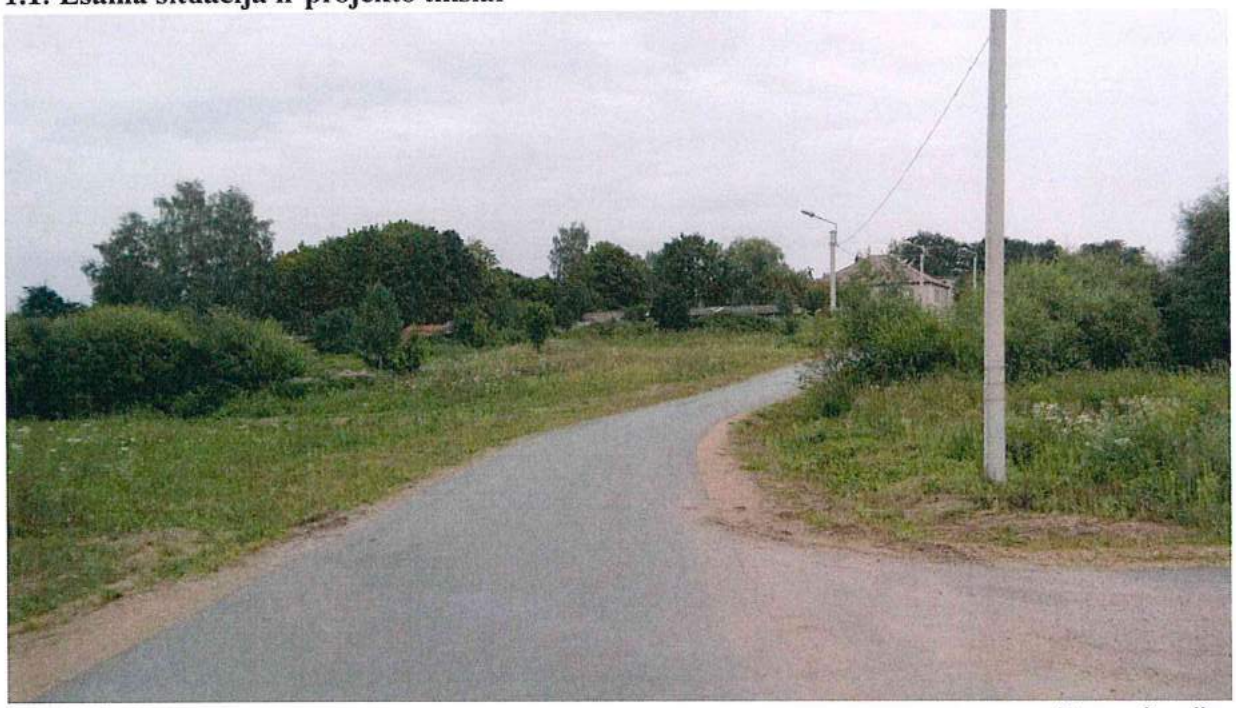
Projektuojamą pastatą sudaro universali sporto salė, pritaikyta krepšinio, rankinio, salės futbolo, lauko teniso ar tinklinio treniruotėms, bei trys atskiros salės treniruokliams, aerobikai ir kovos menams. Siekiant pastato panaudojimo universalumo projektuojamos šešios persirengimo patalpos (po tris vyrų ir moterų), talpinančios 80 lankytojų vienu metu.

Kopija tikra
PV. PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Skaidiškių sporto komplekso ir viešųjų erdvių pritaikymo bendruomenės poreikiams projektas rengiamas remiantis projekto užsakovo – Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnijos parengta projektavimo užduotimi sklypuose, esančiuose iš dviejų pusių Šv.Faustinos gatvės, esančios Vilniaus rajono Skaidiškių kaime (sklypų kadastro nr. 4162/0400:1653 ir 4162/0400:1646).Projekto apimtį sudaro sporto komplekso pastatas bei viešosios erdvės sutvarkymas bei pritaikymas aktyvaus poilsio ir rekreacijos paskirčiai.

1.1. Esama situacija ir projekto tikslai



Esama situacija

Sklypus, kuriuose rengiamas projektas kerta Šv. Faustinos gatvė, kuri yra viena iš Skaidiškų kaimo gatvelių ne itin tankiai užstatytoje teritorijoje. Sklypai gana aktyvaus reljefo apaugęs krūmynais ir pavieniais medžiais. Sklypai ribojasi tiek su privačiais sklypais tiek ir su neprivatizuotom teritorijomis. Projekto tikslas – numatyti gaires urbanistiniam – erdviniam teritorijos vystymui, bei būsimo sporto komplekso pastato dislokacija numatomo urbanistinio konteksto fone.

Kopija tikra
PV. PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

Atestato Nr. 5637	PRC UAB „Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672				SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G. SKAIDIŠKIŲ K. VILNIAUS R. STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigo	V. Pavardė	Data	Parašas	SUDERINTA Vilniaus rajono savivaldybės administracija NEMĖŽIO SENIŪNAS 2016 m. ... mėn. ... d.	Lapų
A 1486	SPV	I. Makarov	2016			
	tiksli forma UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius Tel/faks.: (8 5) 2058190				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
A295	SPDV	J. Fišeris	2016			
	Arch.	E. Šegžda	2016			
	Arch.	D. Tarailaitė	2016			
Etapas PP	**Statytojas:** Vilniaus rajono savivaldybės				PRC-16-524-PP-AR	Lapas 1 / Lapų 3

2. Sporto komplekso paskirties pastato techniniai - ekonominiai rodikliai

Sklypų plotai: šiaurinis - 3,3600 ha, pietinis 0,9400 ha

	Projektuojamo statinio
Užstatymo tankumas	5 %
Užstatymo intensyvumas	5 %
Užstatymo plotas	1595 m^2
Bendrasis plotas	1545 m^2
Pagrindinis plotas	1227 m^2
Pagalbinis plotas	318 m^2
Pastato aukštis	12.90 m
Pastato tūris	15 393 m^3

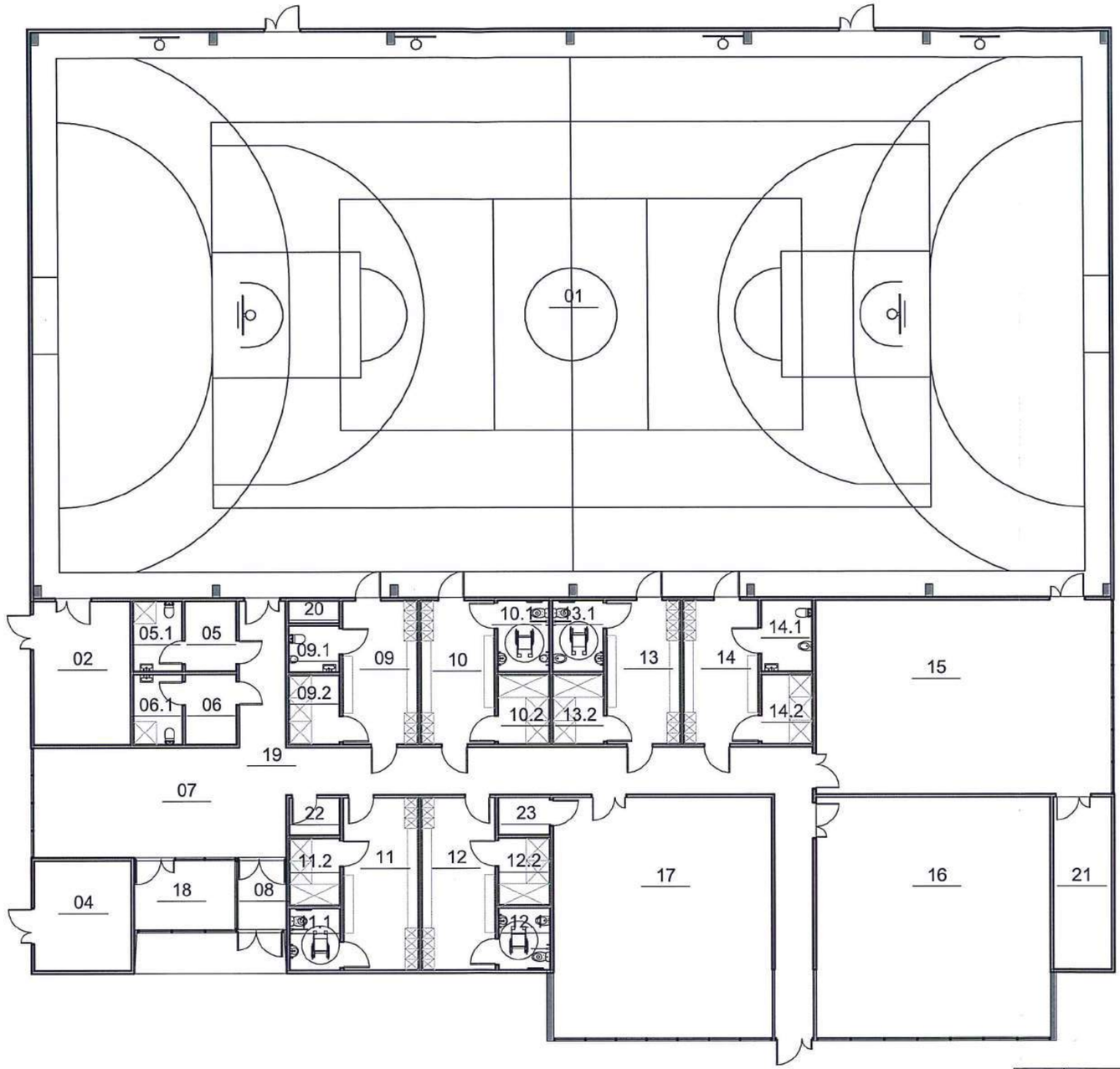
Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov



Atestato Nr.: 5637	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118		Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r, statybos projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas
A 1486	PV	I. Makarov	2016-09-12	
	Tiksli forma	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius, LT-01130		Vilniaus rajono savivaldybės administracija GAUTA NEMĖŽIO SKYRIUS 2016 09 12 m. ..... d.
A295	PDV	J. Fišeris	2016-09-12	Situacijos schema
	Arch.	E. Šegžda	2016-09-12	
	Arch.	D. Tarailaitė	2016-09-12	
Etapas PP	Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė			PRC-16-524-PP-1

Lapas 1 Lapų 1

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

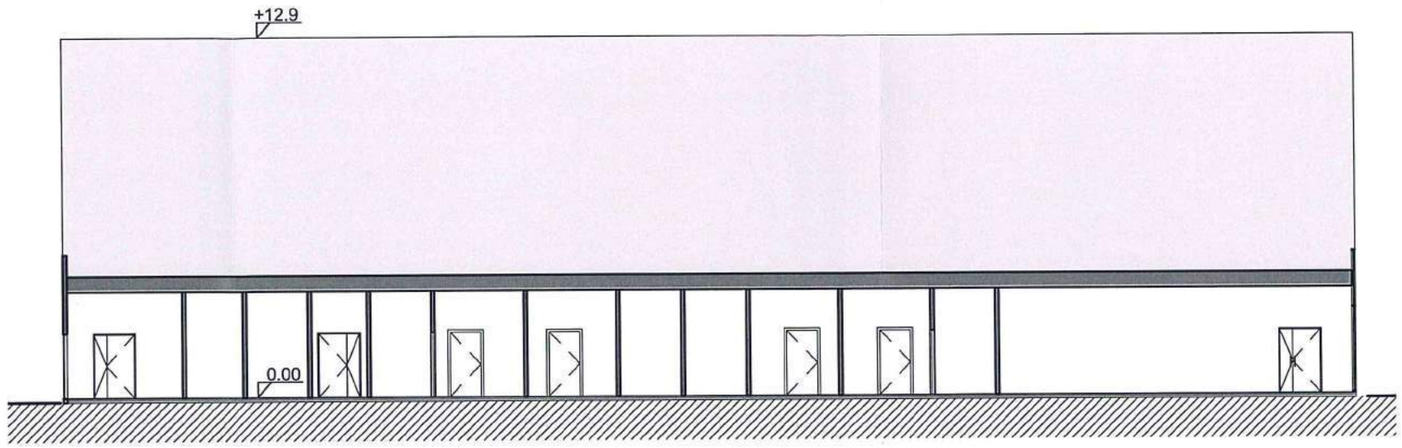


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	**Pavadinimas**	**Plotas**
01	SPORTO SALĖ	924.00 m²
02	INVENTORIAUS PAT.	20.90 m²
04	ŠILUMOS MAZGAS IR VANDENS ĮVADO PAT.	15.90 m²
05	MOTERŲ SAN. MAZGO TAMBŪRAS	5.48 m²
05.1	MOTERŲ SAN. MAZGAS	5.21 m²
06	VYRŲ SAN. MAZGO TAMBŪRAS	5.48 m²
06.1	VYRŲ SAN. MAZGAS	5.21 m²
07	HOLAS	39.02 m²
08	TAMBŪRAS	5.45 m²
09	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	16.24 m²
09.1	SAN. MAZGAS	3.60 m²
09.2	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	5.40 m²
10	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	16.24 m²
10.1	SAN. MAZGAS	5.56 m²
10.2	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	5.40 m²
11	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	19.37 m²
11.1	SAN. MAZGAS	4.80 m²
11.2	TECHNINĖ PAT.	5.20 m²
12	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	19.37 m²
12.1	SAN. MAZGAS	4.80 m²
12.2	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	5.20 m²
13	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	16.24 m²
13.1	SAN. MAZGAS	5.56 m²
13.2	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	5.40 m²
14	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	16.24 m²
14.1	SAN. MAZGAS	5.56 m²
14.2	SPORTININKŲ PERSIRENGIMO PAT.	5.40 m²
15	UŽSIĖMIMŲ PAT.	87.60 m²
16	UŽSIĖMIMŲ PAT.	85.10 m²
17	UŽSIĖMIMŲ PAT.	79.63 m²
18	POILSIO PAT.	11.19 m²
19	KORIDORIUS	66.34 m²
20	TECHNINĖ PAT.	1.72 m²
21	INVENTORIAUS PAT.	15.23 m²
22	VALYTOJOS PAT.	2.88 m²
23	INVENTORIAUS PAT.	2.88 m²
VISO:		1544.80 m²

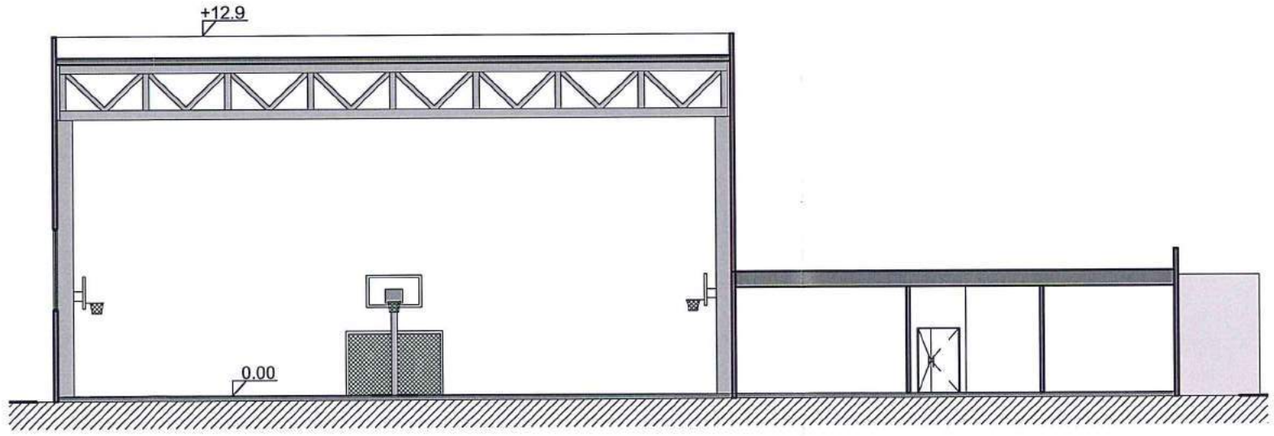
Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

Atestato Nr.: 5637	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118			Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r, statybos projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	SUDERINTA Vilniaus rajono savivaldybės administracija NEMĖŽIO SENIŪNAS 2016 m. ... mėn. ... d.
A 1486	PV	I. Makarov	2016-09-12		
	Tiksli forma		UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius, LT-01130		
A295	PDV	J. Fišeris	2016-09-12		Pirmo aukšto planas M 1 : 200
	Arch.	E. Šegžda	2016-09-12		
	Arch.	D. Tarailaitė	2016-09-12		
Etapas PP	Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė				PRC-16-524-PP-3
					Lapas 1 / Lapų 1

Pjūvis A M 1 : 200



Pjūvis B M 1 : 200



Kopija tikra
PV. PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

Atestato Nr.: 5637	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118		
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas
A 1486	PV	I. Makarov	2016-09-12	
	tikslioforma	UAB "Tikslioforma" Vokiečių g. 24, Vilnius, LT-01130		
A295	PDV	J. Fišeris	2016-09-12	
	Arch.	E. Šegžda	2016-09-12	
	Arch.	D. Tarailaitė	2016-09-12	
Etapas PP	Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė			

Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r, statybos projektas

SUDERINTA
Vilniaus rajono savivaldybės administracija
NEMĖŽIO SENIŪNAS
2016 m. rugsėjo mėn. 19 d.

Pjūviai
M 1 : 200

Laida

Lapas 1 Lapų 1

PRC-16-524-PP-4



Atestato Nr.: 5637	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118			Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r, statybos projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	
A 1486	PV	I. Makarov	2016-09-12		SUDERINTA Vilniaus rajono savivaldybės administracija NEMĖŽIO SENIŪNAS 2016 m. ..... mėn. ..... d.
	Tiksli forma	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius, LT-01130			
A295	PDV	J. Fišeris	2016-09-12		Vizualizacijos
	Arch.	E. Šegždа	2016-09-12		Laida 2
	Arch.	D. Tarailaitė	2016-09-12		
Etapas PP	Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė				PRC-16-524-PP-5 Lapas 1 Lapų 1

Kopija tikra
PV. PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov









Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

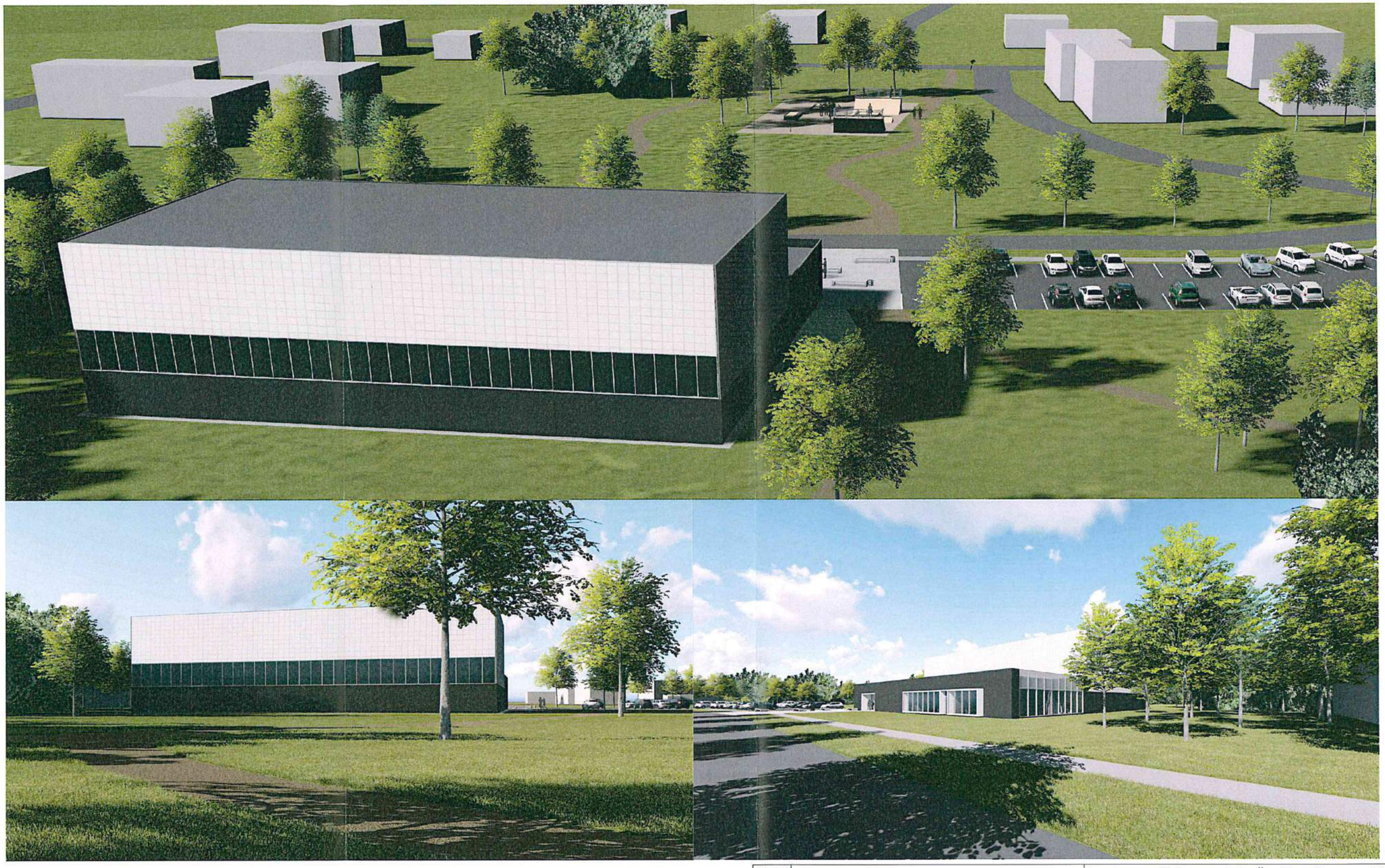
Atestato Nr.: 5637	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118		Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r, statybos projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas
A 1486	PV	I. Makarov	2016-09-12	
	tiksli forma	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius, LT-01130		SUDERINTA Vilniaus rajono savivaldybės administracija NEMĖŽIO SENIŪNAS 2016 m. ..... d.
A295	PDV	J. Fišeris	2016-09-12	Vizualizacijos
	Arch.	E. Šegžda	2016-09-12	Laida 0
	Arch.	D. Tarailaitė	2016-09-12	Lapas 1 / Lapų 1
Etapas PP	Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė			PRC-16-524-PP-6



Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Atestato Nr.: 5637	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118			Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilnius r, statybos projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	
A 1486	PV	I. Makarov	2016-09-12		
	tiksli forma	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius, LT-01130			
A295	PDV	J. Fišeris	2016-09-12		Vizualizacijos
	Arch.	E. Šegžda	2016-09-12		Laida 0
	Arch.	D. Tarailaitė	2016-09-12		
Etapas PP	Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė				PRC-16-524-PP-7 Lapas 1 Lapų 1

SUDERINTA
Vilniaus rajono savivaldybės administracija
NEMĖŽIO SENIŪNIJA
2016 m. ... mėn. ... d.



Atestato Nr.: 5637	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras" Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118			Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g, Skaidiškių k, Vilniaus r, statybos projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	SUDERINTA Vilniaus rajono savivaldybės administracija NEMĖŽIO SENIŪNAS 2016 09 29 Nr. .....
A 1486	PV	I. Makarov	2016-09-12		
	tiksli forma	UAB "Tiksli forma" Vokiečių g. 24, Vilnius, LT-01130			
A295	PDV	J. Fišeris	2016-09-12		Vizualizacijos
	Arch.	E. Šegžda	2016-09-12		Laida 20 - 2
	Arch.	D. Tarailaitė	2016-09-12		
Etapas PP	Statytojas: Vilniaus rajono savivaldybė				PRC-16-524-PP-8 Lapas 1 Lapų 1

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

UAB „Nemėžio komunalininkas“
Direktorius Viktor Tankeliun

A.V.

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 255/16
VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKOMS SKAIDIŠKIŲ KAIME VILNIAUS RAJONE

Išduotos 2016 m. rugsėjo 20 d.

Objektas: Naujai statomas, plečiamas, rekonstruojamas, techniškai pertvarkomas
(reikalinga pabraukti)

Pavadinimas, adresas: Vandentieka ir nuotekynė objektui Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. Kadastrinis Nr. 4162/0400:1653.

Pareiškėjas: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINITRACIJA

GERIAMO VANDENS TIEKIMUI IŠ GYVENVIETĖS VANDENTIEKIO
Ne daugiau -/ tūkst.m^3/m -/8,60 m^3/parą -/1,6m^3/h
Vandens slėgis objekto pajungimo vietoje MPa(m v.st.)
Užsakovas privalo:
Suprojektuoti ir pakloti naują vandentiekio trasą, prisijungiant prie šv. Faustinos g. esančio vandentiekio tinklo. Prisijungimo šulinyje įrengti uždaromąją armatūrą. Vandens apskaitos mazgą įrengti atskiroje apšildomojoje, apšviestoje patalpoje. Vandens poreikio vidaus ir išorės gaisrams gesinti negalėsime užtikrinti, kadangi Skaidiškių k. vandentiekio tinklas yra ne I kategorijos ir nesužiedintas.

NUTEKAMŲJŲ VANDENŲ NULEIDIMUI Į GYVENVIETĖS KANALIZACIJĄ
Ne daugiau -/ tūkst. m^3/m -/8,60 m^3/parą -/1,6 m^3/h
su bendru užterštumu pagal: BDS_5 250 mg/l, Suspenduotos medžiagos 250 mg/l
Užsakovas privalo:
Suprojektuoti ir pakloti naujus kanalizacijos tinklus, prisijungiant prie šv. Faustinos g. esančio nuotekų tinklo.

LIETAUS NUOTEKŲ NULEIDIMUI Į GYVENVIETĖS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLĄ
Ne daugiau -/ tūkst. m^3/m -/ m^3/h
su bendru užterštumu pagal: BDS_5 250 mg/l, Suspenduotos medžiagos 250 mg/l
Užsakovas privalo:
UAB „Nemėžio komunalininkas“ neturi eksploatuojamų lietaus nuotekų tinklų šioje teritorijoje.
Kiti reikalavimai :
Paruoštą projektinę dokumentaciją derinti su UAB „Nemėžio komunalininkas“.
Suprojektavus ir suderinus projektą vandentiekio ir nuotekų tinklo statybą organizuoja ir pilnai apmoka pareiškėjas.
Atlikus tinklų klojimo darbus, iškviesti UAB „Nemėžio komunalininkas“ atstovą, atstatyti prieš tai buvusią kelio dangą.
Sudaryti vandens tiekimo ir nuotekų priėmimo į valymo įrenginius sutartį.
Tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių, turinčių atitikties sertifikatus ir higieninius pažymėjimus.
Vandentiekio ir nuotekų tinklai priimami naudoti tik atlikus visus projekte numatytus darbus, įvykdžius projektavimo technines sąlygas.

Su sąlygomis SUSIPAŽINAU _____
(užsakovas ar jo įgaliotas asmuo)

Technines sąlygas išdavė: Vandens ūkio inžinierė J.Bujel, tel. 861258159

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS SKYRIUS
Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, tel.: (8 5)273 3183,
faks. (8 5) 275 1990, el.p.vrsa@vrsa.lt, interneto svetainė www.vrsa.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2016 m. rugsėjo 22 d., Nr. SKPS-813/16

Statytojas (Užsakovas): Vilniaus rajono savivaldybės administracija

Projekto pavadinimas: privažiavimas prie sklypo (kad. Nr. 4162/0400:1653), esančio Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Skaidiškių k.

Statinio (objekto) adresas: Nemėžio sen., Skaidiškių k. (sklypo kadastrinis Nr. 4162/0400:1653)

Statytojo paraiška: 2016-09-15 prašymas Nr. PS-1129

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

1. Projektą rengti pagal galiojančius statybos techninius reglamentus ir kitus teisės aktus.
2. Numatyti šaligatvį ne mažiau kaip 1,5m pločio palei Šv. Faustinos g.
3. Įvažiavimui ir išvažiavimui iš planuojamos teritorijos numatyti naują nuovažą su kieta danga, savo lėšomis pagal statybos rekomendacijas R-35-01 „Automobilių kelių asfaltbetonio ir žvyro dangos“ ir R-36-01 „Automobilių kelių sankryžos“.
4. Numatyti paviršinio vandens nuvedimą.
5. Numatyti pravažiuojančio transporto keliamo triukšmo ir oro taršos mažinimo priemones.

Tvirtina: Statybos skyriaus vedėjas Rimantas Gerdvilis_____

Sudarė: Statybos skyriaus vyr. specialistė Marina Zablockaja, tel. 279 6048 _____

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnija

2016-09-19

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 1-1318/2016

Statytojas (Užsakovas): Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnija
Statytojo adresas: V. Sirokomlės g. 8, Nemėžio k., LT-13260 Vilniaus raj. tel.852355296.
Objekto pavadinimas ir vieta: Vilniaus r. sav., Nemėžio sen. Skaidiškių k., kad. Nr. 4162/0400:1653 Nemėžio k.v.

Telekomunikacijų tinklo elementų projektavimo sąlygos :

1. Nuo projektuojamo namo iki esamo šulinio esančio prie Rudaminos g., suprojektuoti ir įrengti 1 vnt. HDPE vamzdį d-50 mm.
2. Namuose, patogioje patalpos vietoje suprojektuoti ir įrengti sieninę su ventiliacijos angomis įvadinę ryšių skirstomąją dėžę (ne mažesne kaip 350x350x120 mm). Įvadinėje spintoje turi būti įrengti kintamosios srovės 220v lizdai su įžeminimu.
3. Gyvenamuose patalpose nuo skirstomosios dėžės suprojektuoti ir įrengti 5 kategorijos vidaus telekomunikacijų tinklą.
4. Pilnai parengtus lauko ir vidaus tinklų projektus pateikti TEO LT, AB (Vytenio g. 55,. tel. 2367410) suderinimui.
5. Telekomunikacijų paslaugos bus suteiktos po magistralinio ir skirstomojo tinklo statybos.

Kiti reikalavimai :

1. Vidaus ir lauko projektus derinti su TEO LT, AB.

Pavaduojantis Tinklo resursų administravimo 1 komandos vadovą Audrius Jatkevičius

Projektavimo sąlygas priėmė

Audrius Jatkevičius ,(8 5) 2368294, el.p. audrius.jatkevicius@teo.lt

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Parengta: 2016.09.15,
Galioja iki: 2019-09-15

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK16-36672

Klientas: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ
Kliento kontaktiniai duomenys: kad.nr.4162/0400:1653, Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav., +37064902694, valdemaras.jakstas@prc.lt
Objekto pavadinimas: 10kV oro linijos iškėlimas ir kabelio apsauga
Objekto adresas: kad.nr.4162/0400:1653, Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav.
Investicinio projekto Nr.: E2N1636672

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 16-36672 dėl AB ESO elektros tinklų ir įrenginių iškėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma KAS ant kabelinio įvado prijungimo gnybtų elektros skaitiklyje.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:
3.1. Parengti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) projektą pagal šių Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis Klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.
3.2. Parengtą projektą (atspausdintą 2 egzemplioriais, skaitmeninę jo kopiją įrašytą į kompaktinį diską ar USB laikmeną (brėžiniai ir schemos DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose)) pateikti į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).
3.3. Pasirašyti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).
3.4. Visus iškėlimo darbus finansuoja užsakovas 100 procentų.
3.5. Yra prijungimo sąlygos Nr. 16-36670.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai
4.1. Iškelti ir apsaugoti ir įgilinti esamus elektros tinklus.

5. Kita informacija
5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.
Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802.**
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Centrinė būstinė
AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai
Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

patvirtino Vyresnysis inžinierius LUBAUSKIENĖ LAIMA

parengė Inžinierius LUKAŠEVIČIUS ARVYDAS

Kopija tikra
PV, BDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

AB „Energijos skirstymo operatorius“

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS16-45090

Parengta: 2016.11.22,
Galioja iki: 2019-11-22

Klientas: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ
Kliento kontaktiniai duomenys: kad.nr.4162/0400:1653, Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav., +37064902694, valdemaras.jakstas@prc.lt
Objekto pavadinimas: Sporto paskirties pastatas
Objekto adresas: kad.nr.4162/0400:1653, Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav.
Investicinio projekto Nr.: E1N1645090

Kliento paraiškos Nr. 16-45090 duomenys	**Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija**			**Atvado tipas (vienfazis, trifazis)**
	I	**II**	**III**	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	93	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	**-**	**-**	**93**	**Trifazis**

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio kad.nr.4162/0400:1653, Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav., prijungimui prie AB ESO skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma KAS ant kabelinio įvado prijungimo gnybtų elektros skaitiklyje.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
3.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Bendrovės Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt <http://www.eso.lt> Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.
3.2. Parengtą projektą (atspausdintą 2 egzemplioriais, skaitmeninę jo kopiją įrašytą į kompaktinį diską ar USB laikmeną (brėžiniai ir schemos DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose)) pateikti į Bendrovės Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).
3.3. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt <http://www.eso.lt> Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Bendrovė, gavusi pasirašytą prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėtą, prijungimo paslaugos sutartyje nurodytą, įmoką, organizuos rangovo parinkimą ir preliminariai per 45 kalendorinių dienų, po prijungimo darbų rangos sutarties pasirašymo su viešąjį pirkimą laimėjusiu rangovu, suteiks prijungimo paslaugą. Prijungimo paslaugos suteikimo terminas gali keistis, atsižvelgiant į parengto projekto techninius sprendinius, darbų sezoniškumą ar pasikeitus teisės

Kopija tikra
PV. PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

aktų reikalavimų nuostatoms.
3.4. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti elektros liniją (toliau - įvadą), nuo Objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos skydo įrengiamo, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 4 punkte. Kabelinę elektros liniją užvesti į KAS ir paruošti kabelį (nuimti izoliaciją) prijungimui prie elektros energijos apskaitos prietaiso. Įvado įrengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.
3.5. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti www.vei.lt.
3.6. Elektros įrenginiams, kuriems dėl sudėtingų gamybinių procesų yra būtinas ypatingai stabilus elektros energijos tiekimas ar persiuntimas, t. y. didesnis elektros energijos tiekimo ar persiuntimo (įtampos) stabilumas, nei numatytas LST EN 50160 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“ standarto nuostatose, rekomenduojama įsirengti vietines technines priemones (įtampos stabilizatorius, autonominius elektros energijos šaltinius ir kt.), mažinančias įtampos svyravimus, trumpuosius ir ilguosius pertrūkius. Techninių priemonių įdiegimas numatomas Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. Įsakymu Nr. 86 punkto nuostatomis, „Vartotojas (išskyrus buitinį vartotoją) privalo įdiegti technines priemones, reikalingas technologiniams procesams saugiai sustabdyti ir galimiems nuostoliams išvengti ar maksimaliai juos sumažinti“. Plačiau www.eso.lt.
3.7. Bendrovės elektros tinklų (įrenginių) eksploatavimui, aptarnavimui, remontui bei naudojimui užtikrinti privačių žemės sklypų ar kitų nekilnojamųjų daiktų, kuriuose bus įrengti šie tinklai/įrenginiai dalims (elektros tinklų apsaugos zonų ribose) AB Energijos skirstymo operatorius naudai turi būti nustatytas neatlygintinas neterminuotas servitutas, o valstybei ar savivaldybėms priklausančių žemės sklypų dalims - gautas raštiškas savininkų sutikimas elektros tinklams/ įrenginiams įrengti.
3.8. Paaiškėjus aplinkybėms, kai projektuojant ar statant (įrengiant) vartotojo sklype statinius ar įvažiavimus nėra užtikriniami Elektros įrenginių įrengimo taisyklių reikalavimai, atvejais kai reikalinga atlikti esamų Operatoriaus elektros linijų ar įrenginių pertvarkymą ar iškėlimą, vartotojas privalo nustatyta tvarka gauti iš Operatoriaus elektros linijų ar įrenginių pertvarkymo (iškėlimo) sąlygas. Šiuo atveju Operatoriaus elektros linijų ar įrenginių pertvarkymas ar iškėlimas vykdomas pagal naujai parengtas sąlygas.
3.9. Yra iškėlimo sąlygos sąlygos Nr. 16-36672.
3.10. Informuojame, kad prijungimo sąlygos Nr. 16-43512 anuliuojamos.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Naujam vartotojui įrengti prie Kliento sklypo ribos (laisvai Klientui ir Bendrovės personalui prieinamoje vietoje) kabelių skydą (toliau KS/KAS) su trifaziu 200 A automatiniu išjungikliu, srovės transformatoriais 200/5 ir automatizuota elektros energijos apskaitos sistema.
4.2. KS/KAS prijungti nuo esamos transformatorinės MT 6-311 0,4 kV skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui nutiesti 0,4 kV 120 mm^2 skerspjūvio kabelių liniją.
4.3. Esamos transformatorinės MT 6-311 0,4 kV skirstyklos prijungimo grupėje įrengti reikiamo gabarito saugiklių kirtiklių bloką su saugikliais.
4.4. Projektuojamo 0,4 kV kabelio apsaugai projektuojamoje KS/KAS pagal selektyvumą įrengti reikiamo gabarito saugiklių kirtiklių bloką su 0,4 kV saugikliais.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Kopija tikra
PV PDV Architektūros (Atestato Nr. A1486) Ilja Makarov

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802.**
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino Vyresnysis inžinierius LUBAUSKIENĖ LAIMA

parengė Inžinierius LUKAŠEVIČIUS ARVYDAS

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

60-4117

UAB "Geo group"
Kvalifikacijos pažymėjimo nr.1GKV-353
El. paštas: info@geogroup.lt
Tel.: +37067703016

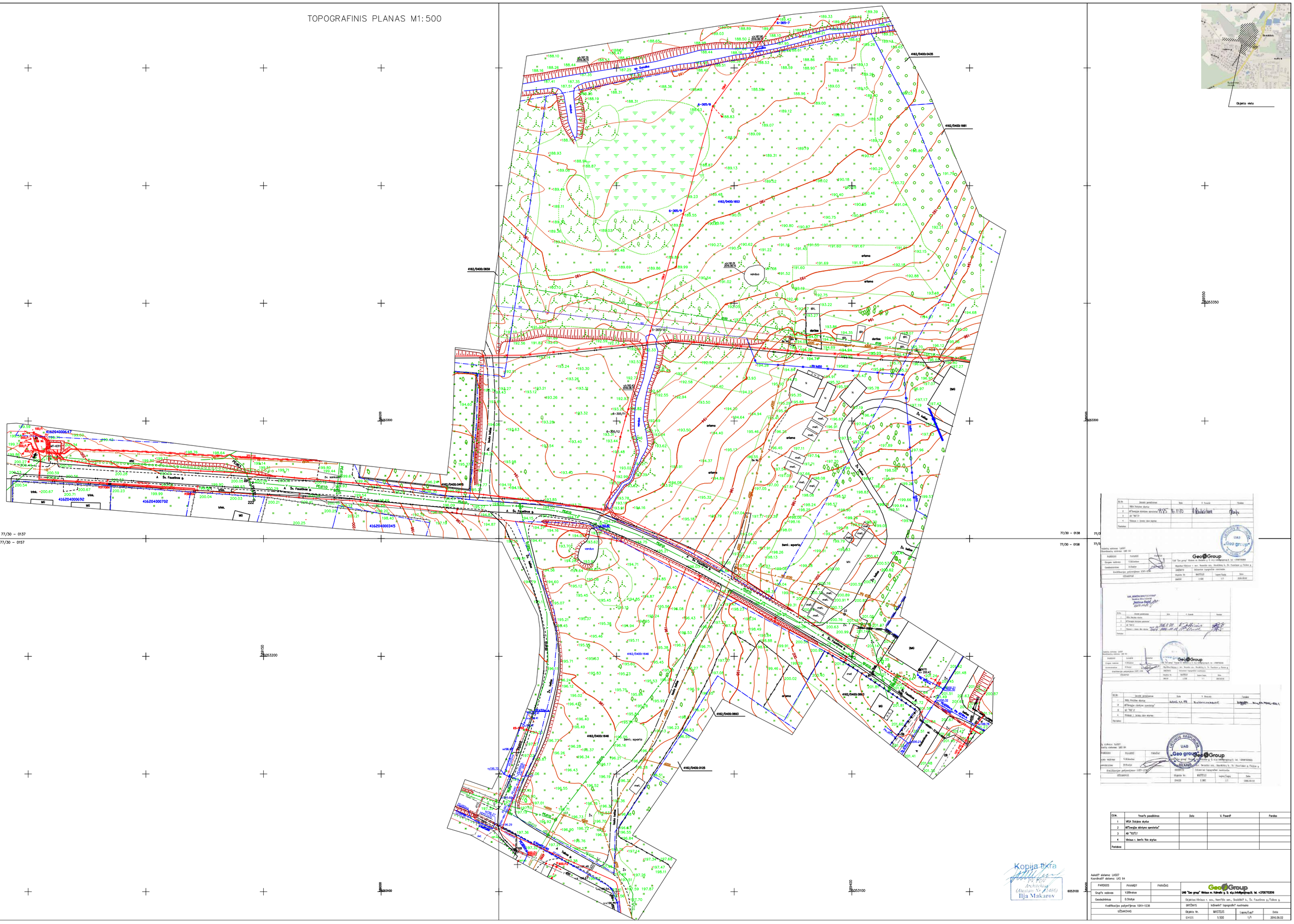
INŽINERINĖ TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA
M 1:500

OBJEKTAS: Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Skaidiškių k., Šv. Faustinos g.

Vilnius
2016

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



geotestus

Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė

Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav., projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

VILNIUS 2016

geotestus

Lvovo g. 9, Vilnius
Tel./Fax.: 85 273 44 97
El-p.: info@geotestus.lt
http://www.geotestus.lt
Į.k.:125676496
LGT leidimo Nr. 112

OBJEKTAS — **Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav., projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita**

UŽSAKOVAS — **UAB "Projektų rengimo centras"**

DIREKTORIUS — **S. Gadeikis**

INŽ. GEOLOGAS — **D. Urbaitis**

2016-09

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification
ISO 14001 BUREAU VERITAS Certification
GEOLOGIJOS ĮMONIŲ ASOCIACIJA
Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

TURINYS

1. ĮVADAS 4-5
2. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ 5
3. GEOLOGINĖ SANDARA 5
4. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS 6
5. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI 6
6. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS 6-7
7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI 7
8. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS 8
LITERATŪROS SĄRAŠAS 9

TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

1. Techninė užduotis 2 lapai
2. LGT leidimas tirti žemės gelmes 1 lapas
3. Sklypo padėties vietovėje schema 1 lapas
4. Sklypo topografinis planas su tyrimų vietomis (M 1:500) 1 lapas
5. Tyrimų vietų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis 1 lapas
6. Laboratorinių bandymų protokolai:
6.1-6.3 Gruntų granuliometrinės sudėties nustatymo protokolai 3 lapai
6.4-6.5 Gruntų konsistencijos ribų nustatymo protokolai 2 lapai
6.6 Gamtinio tankio nustatymo protokolas 1 lapas
7.1-7.3 Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai 3 lapai
8.1-8.2 Inžineriniai geologiniai pjūviai 2 lapai
9. Gruntų fizikinių ir mechaninių savybių rodiklių verčių lentelė 1 lapas
10. CPT zondo kalibravimo liudijimas 2 lapai

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

1.Įvadas

UAB „Geotestus” pagal **UAB "Projektų rengimo centras"** užsakymą atliko projektuojamo sporto paskirties pastato sklypo gruntų projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius (IGG) tyrimus Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį (priedas Nr. 1). Pagal inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumą tyrimai priskirti II geotechninei kategorijai.

Šių projektinių inžinerinių geologinių–geotechninių tyrimų tikslas nustatyti tiriamosios vietovės inžinerines geologines sąlygas, gauti fizikinių ir mechaninių savybių rodiklius reikalingus pamatų projektavimui. Tyrimo uždaviniai:

- išgręžti tyrimų gręžinius;
- atlikti statinio zondavimo bandymus prie gręžinių;
- paimti gruntų ėminius laboratoriniams tyrimams;
- pateikti rekomendacijas pagal gautus rezultatus.

Lauko darbams vadovavo inžinierius geologas V. Paškevičius. Tyrimų duomenų medžiagos apdorojimą atliko inžinierius geologas D. Urbaitis. Gruntų laboratorinius tyrimus atliko inžinierius geologas D. Gribulis.

Lauko darbus sudarė gręžinių gręžimas, statinio zondavimo bandymai, bandinių paėmimas. Gręžimo darbai vyko 2016 m. rugsėjo mėnesį. Greta gręžinių atliktas statinio zondavimo bandymas (CPT).

Lauko darbų metu gruntų fizikinių savybių nustatymui buvo paimti nesuardytos sandaros ir suardytos sandaros grunto ėminiai. Lentelėje Nr. 1 pateikiama atliktų laboratorinių tyrimų darbų rūšys ir kiekiai. Laboratorijoje atliktų gruntų bandymo protokolai pateikti 6 priede.

1 lentelė. Laboratorinių tyrimų rūšys ir kiekiai

Tyrimų rūšis	Atliktų laboratorinių bandymų skaičius ir tyrimų standartas	
Granuliometrinė analizė smulkių gruntų	3	LST CEN ISO/TS 17892-4:2005
Gruntų tankumo matavimai	2	LST CEN ISO/TS 17892-2:2015
Gamtinio drėgnumo nustatymas	2	LST CEN ISO/TS 17892-1:2015
Kietųjų dalelių tankio nustatymas	3	LST CEN ISO/TS 17892-3:2016
Gruntų konsistencijos ribų tyrimai	2	LST CEN ISO/TS 17892-12:2005

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

Fizikinių ir mechaninių savybių rodiklių vidutinių verčių lentelė pateikta priede Nr. 9. Gręžinių, statinio zondavimo absoliutiniai aukščiai pateikti priede Nr. 5.

Gruntų lauko aprašymas ir klasifikacija atlikta pagal LST EN ISO 14688-1 [4] ir LST EN ISO 14688-2 [5]. Matavimo vienetai yra pateikti pagal STR1.04.02:2011 [1].

Sklypo padėties vietovėje schema yra pateikta priede Nr. 3. Gręžinių ir statinio zondavimo (CPT) vietos yra pažymėtos topografiniame plane M 1:500 (priedas Nr. 4).

CPT buvo naudojamas tenzometrinis *S-832* tipo zondas. Tyrimuose naudoto zondo kalibracijos kopija pateikta priede Nr. 10. Registruotas kūginis (q_c, MN/m^2) ir šoninės trinties stipris (f_s, kN/m^2). Rezultatai pateikti zondavimo grafikuose (priedai Nr. 7.1-7.3). Gruntų deformacijų modulis ***Eo*** apskaičiuotas pagal LST -EN 1997-2:2007 rekomendacijas ir pateiktas lentelėje (priedas Nr. 9.).

Gręžimo darbai (sraigtinis gręžimas) buvo atliekami 1,8 m ilgio ir 180 mm diametro gręžimo sraigtais. Kiekvienas įgręžtas šnekas yra iškeliamas į žemės paviršių ir aprašomas.

Grunto aprašymas, hidrogeologiniai duomenys yra pateikti gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (grafiniai priedai Nr. 7.1-7.3 ir 8.1-8.2).

2.Bendrieji duomenys

Tyrimų vieta yra Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav. Absoliutiniai aukščiai kinta nuo ~195,4 iki ~198,2 m. Tyrimo sklypo padėties vietovėje schema pateikta priede Nr. 3. Centro koordinatės – X-6053279 Y-589360. Dalis sklypo yra apstatyta senais automobilių garažais, o kita dalis – apaugusi krūmokšniais.

3.Geologinė sandara

Tyrimų sklypas yra sudarytas iš kvartero sistemos sluoksnių, kuriuos sudaro technogeninis gruntas (t IV), Medininkų svitos glacialinės (g II md) ir limnoglacialinės (lg II md) nuogulos.

Dalis tyrimų teritorijos padengta 0,3 m storio dirvožemiu. Po dirvožemiu gręž. Nr. 1 ir 2, o gręžinyje Nr. 4 nuo esamo žemės paviršiaus iki 0,7-1,8 m gylio yra supiltas technogeninis gruntas (t IV), kuris – sudarytas iš smėlingo molingo dulkio su retu žvyru su organinės medžiagos priemaiša. Po technogeniniu gruntu ir dirvožemiu, iki 2,9-6,0 m gylio slūgso Medininkų svitos glacialinės nuogulos (g II md). Gręžiniuose Nr. 1, 4 ir 5), po moreninėmis nuogulomis slūgso Medininkų svitos limnoglacialinės nuogulos (lg II md). Pilnas geologinis grunto aprašymas yra pateiktas gręžinių stulpeliuose ir pjūviuose (7.1-7.3, 8.1-8.2 priedai).

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

4.Hidrogeologinės sąlygos

Požeminis vanduo tyrimų metu aptiktas 1,6-4,2 m gylyje (ties 192,5-194,0 m altitude). Vanduo yra smėlingame dulkyje ir smėlio lęšiuose esančiuose moreniniame smėlingame dulkingame molyje.

5.Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Tyrimų sklype, atlikus projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, buvo išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS 1–6). Sluoksniai išskirti pagal statinio zondavimo bandymo rezultatus (kūginį stiprumą – q_c) ir granuliometrinę sudėtį.

Pirmajam inžineriniam geologiniam sluoksniui (IGS 1) priskirtas dirbtinis gruntas (technogeninis piltinis gruntas) (t IV). Šių tyrimų metu piltinis gruntas aptiktas iki 0,7-1,8 m gylio.

Medininkų svitos moreninis gruntas pagal granuliometrinę sudėtį yra smėlingas dulkingas molis. Šios nuogulos pagal kūginį stiprumą buvo suskirstytos į 3 atskirus inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS 2-4).

IGS 2 – silpnas moreninis smėlingas dulkingas molis. Šios nuogulos slūgso iki 2,2-4,2 m gylio.

IGS 3 – vidutinio stiprumo moreninis smėlingas dulkingas molis. Šios nuogulos slūgso 0,3-3,7 m gylio intervale (gręž. Nr. 1-3 ir 5).

IGS 4 – labai stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis. Šios nuogulos slūgso 2,9-6,0 m gylyje (gręž. Nr. 1-3).

Medininkų svitos limnoglacialinis gruntas pagal granuliometrinę sudėtį yra smėlingas dulkis. Šios nuogulos pagal kūginį stiprumą buvo suskirstytos į 2 atskirus inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS 5-6).

IGS 5 – stiprus smėlingas dulkis. Šios nuogulos slūgso 2,9-5,1 m gylyje (gręž. Nr.4 ir 5).

IGS 6 – labai stiprus smėlingas dulkis, kuris slūgso 4,6-6,0 m gylyje (gręž. Nr. 1, 4 ir 5).

6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Gruntų aprašymas atliktas vadovaujantis LST EN ISO 14688-1 ir LST EN ISO 14688-2 [2, 3] standarto nurodymais. Gruntų deformacijų modulis (E, MN/m²) apskaičiuotas pagal pagal LST EN 1997-2:2007 [5] rekomendacijas. Kūginio stiprio (q_c, MN/m^2) ir šoninės trinties stiprio (f_s, kN/m^2) vertės pateiktos statinio zondavimo grafikuose prie gręžinių stulpelių (7.1-7.3 priedai).

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

IGS 1 – technogeninis gruntas, kurio vidutinis kūginis stipris (q_c) ~ 2,2 MN/m², deformacijų modulis E ~2,2 MN/m².

IGS 2 – silpnas moreninis smėlingas dulkis molis, kurio vidutinis q_c ~0,9 MN/m². Pagal statinio zondavimo metu gautas vertes apskaičiuotas deformacijų modulis (E) – 13,9 MN/m^2.

IGS 3 – vidutinio stiprumo moreninis smėlingas dulkingas molis, kurio vidutinis q_c ~2,2 MN/m². Pagal statinio zondavimo metu gautas vertes apskaičiuotas deformacijų modulis (E) – 23,5 MN/m^2. Pagal plastingumo bandymus tiriamasis gruntas yra labai standžios konsistencijos. Laboratorijoje šiam gruntui buvo nustatytas vidutinis gamtinis tankis ρ – 2,19 Mg/m^3, o gamtinis drėgnis w – 0,121, kietų dalelių tankis ρ_s – 2,69 Mg/m^3.

IGS 4 – labai stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis, kurio vidutinis q_c ~5,5 MN/m². Pagal statinio zondavimo metu gautas vertes apskaičiuotas deformacijų modulis (E) – 47,9 MN/m^2. Pagal plastingumo bandymus tiriamasis gruntas yra labai standžios konsistencijos. Laboratorijoje šiam gruntui buvo nustatytas vidutinis gamtinis tankis ρ – 2,26 Mg/m^3, o gamtinis drėgnis w – 0,108, kietų dalelių tankis ρ_s – 2,70 Mg/m^3.

IGS 5 – stiprus smėlingas dulkis, kurio vidutinis q_c ~5,2 MN/m². Pagal statinio zondavimo metu gautas vertes apskaičiuotas deformacijų modulis (E) – 26,0 MN/m^2. Nustatytas kietų dalelių tankis ρ_s – 2,68 Mg/m^3.

IGS 6 – labai stiprus smėlingas dulkis, kurio vidutinis q_c ~13,4 MN/m². Pagal statinio zondavimo metu gautas vertes apskaičiuotas deformacijų modulis (E) – 67,0 MN/m^2.

7. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Tyrimų sklype šiuolaikiniai procesai ir reiškiniai nepastebėti.

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

8. Išvados ir rekomendacijos

1. Sporto paskirties pastato Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav. projektui buvo atlikti projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, laikantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ ir pagal gautus duomenis parengta tyrinėjimų ataskaita.
2. Šie projektiniai inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai atitinka techninėje užduotyje keliamus reikalavimus.
3. Technogeninis gruntas (IGS 1) yra iki 0,7-1,8 m gylio. Šis gruntas yra silpnas ir negali būti pamatų pagrindu.
4. Silpnas moreninis smėlingas dulkingas molis (IGS 2) slūgso iki 2,2-4,2 m gylio. Atkreipti į tai dėmesį.
5. Pamatų pagrindu gali būti vidutinio stiprumo (IGS 3) ir labai stiprus (IGS 4) moreninis smėlingas dulkingas molis, stiprus (IGS 5) ir labai stiprus (IGS 6) smėlingas dulkis.
6. Požeminis vanduo tyrimų metu aptiktas 1,6-4,2 m gylyje (ties 192,5-194,0 m altitude). Prognozuojamas maksimalus šio vandens lygis gali būti arti žemės paviršiaus (0,3 m lygyje).
7. Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikių liūčių piltiniame ir moliniuose gruntuose laikinai kaupsis podirvio vanduo, kurio maksimalus lygis gali būti arti esamo žemės paviršius. Atkreipti į tai .
8. Būtina numatyti atitinkamas apsaugos priemones nuo požeminio ir paviršinio vandens.

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

LITERATŪRA

1. Statybos techninis reglamentas, STR 1.04.02:2011, *Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai*, 2011.
2. LST EN 1997-1:2005 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“.
3. Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai. 2007. LST EN 1997-2:2007.
4. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas (LST EN ISO 14688-1:2002).
5. Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (LST EN ISO 14688-2:2004).
6. LST CEN ISO/TS 17892-1:2015 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO/TS 17892-1:2014)“.
7. LST CEN ISO/TS 17892-2:2015 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO/TS 17892-2:2014)“.
8. LST CEN ISO/TS 17892-3:2016 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas. (ISO/TS 17892-3:2015)“.
9. LST CEN ISO/TS 17892-4:2005 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (ISO/TS 17892-4:2004)“.
10. LST CEN ISO/TS 17892-12:2005 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Aterbergo ribų nustatymas (ISO/TS 17892-12:2004)“.

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

TECHNINĖ UŽDUOTIS

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi – kontroliniai.
Projektuojamo statinio pavadinimas: Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.
Projektuojamo statinio adresas: Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.
Užsakovo ir/ar projektuotojo duomenys: Užsakovas, UAB „Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius.
Statybos rūšis (pabraukti): Nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita.
Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.09:2003): gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (namai).
Statinio kategorija: Ypatingas statinys.
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
Statinio projektavimo specialiosios sąlygos (jei nustatytos) Nenustatyta.
Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus: Nepateikta
Numatomi pamatų konstrukcijų variantai: Nepateikta.
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: Nepateikta.
Kiti parametrai: Nepateikta.
Statybvietės centro koordinatės (LKS-94): X- 6053279; Y- 589360
Statybos sklypo ribos ir ribų koordinatės:

Numeris	**X**	**Y**
1	6053252	589313
2	6053323	589355
3	6053298	589408
4	6053224	589365

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai:
1. Nėra.
Normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai, sąrašas:
1. Statybos techninis reglamentas. STR 1.04.02:2011. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. 2011.
Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:
1. Duomenų nerasta.
Kiti papildomi reikalavimai:

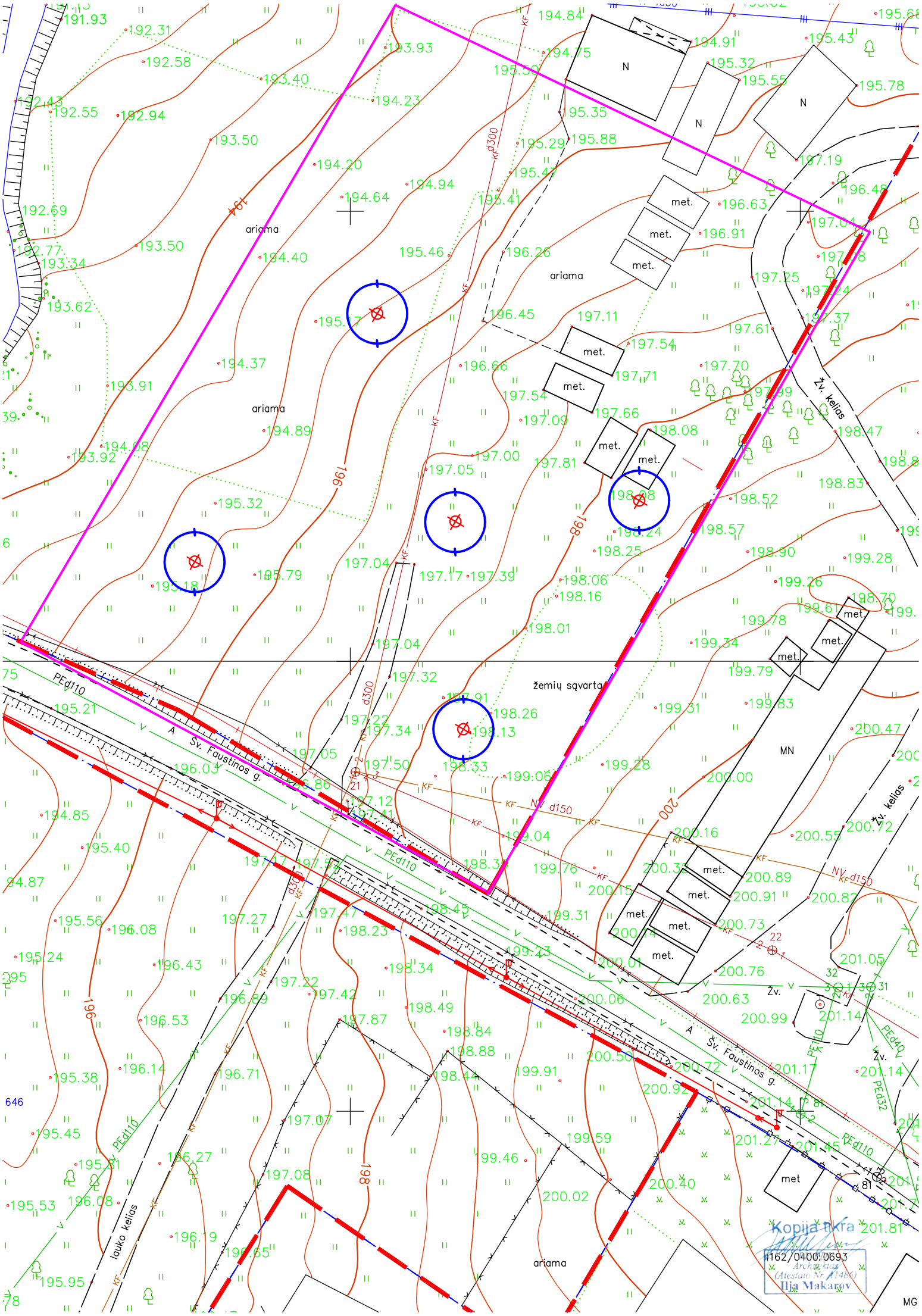
- Išgręžti 5 gręžinius iki 6,0 m gylio. Greta gręžinių atlikti statinio zondavimo bandymus;
- Statinio zondavimo gylis gali būti apribotas zondo ribinėmis matavimo galimybėmis, riedulingais ir labai tankiais ar kietais gruntais;
- Tyrimo vietos gali kisti, priklausomai nuo galimybės privažiuoti prie tyrimo vietų ir esamų požeminių komunikacijų;
- Preliminarios vietos nurodytos priede Nr.1.

Užsakovas:
(Vardas, pavardė, parašas, data)

Projekto vadovas:
(Vardas, pavardė, parašas, data)

Užduotį gavau:
(Tyrimų įmonės atstovas)
V., pavardė, parašas, data

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov


ariama
ariama
ariama
ariama
žemių sąvarta
MN
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met.
met
N
N
N
Sv. Faustinos g.
Sv. Faustinos g.
Žv. kelias
Žv. kelias
Žv.
Žv.
lauko kelias
PEd110
PEd110
PEd110
PEd110
PEd40
PEd32
NV d150
NV d150
d300
d300
KF
196
198
200
646
MG
Kopija tikra
#162/0400:0693
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2007 m. spalio 15 d. įsakymo Nr. 1-...
priedas

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA

PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2007-10-15 Nr. 112
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

Uždarajai akcinei bendrovei "GEOTESTUS"
(juridinio asmens pavadinimas)

(kodas 1256 76496, buveinė (adresas) Žalgirio g. 90-205, LT- 09303 Vilnius)

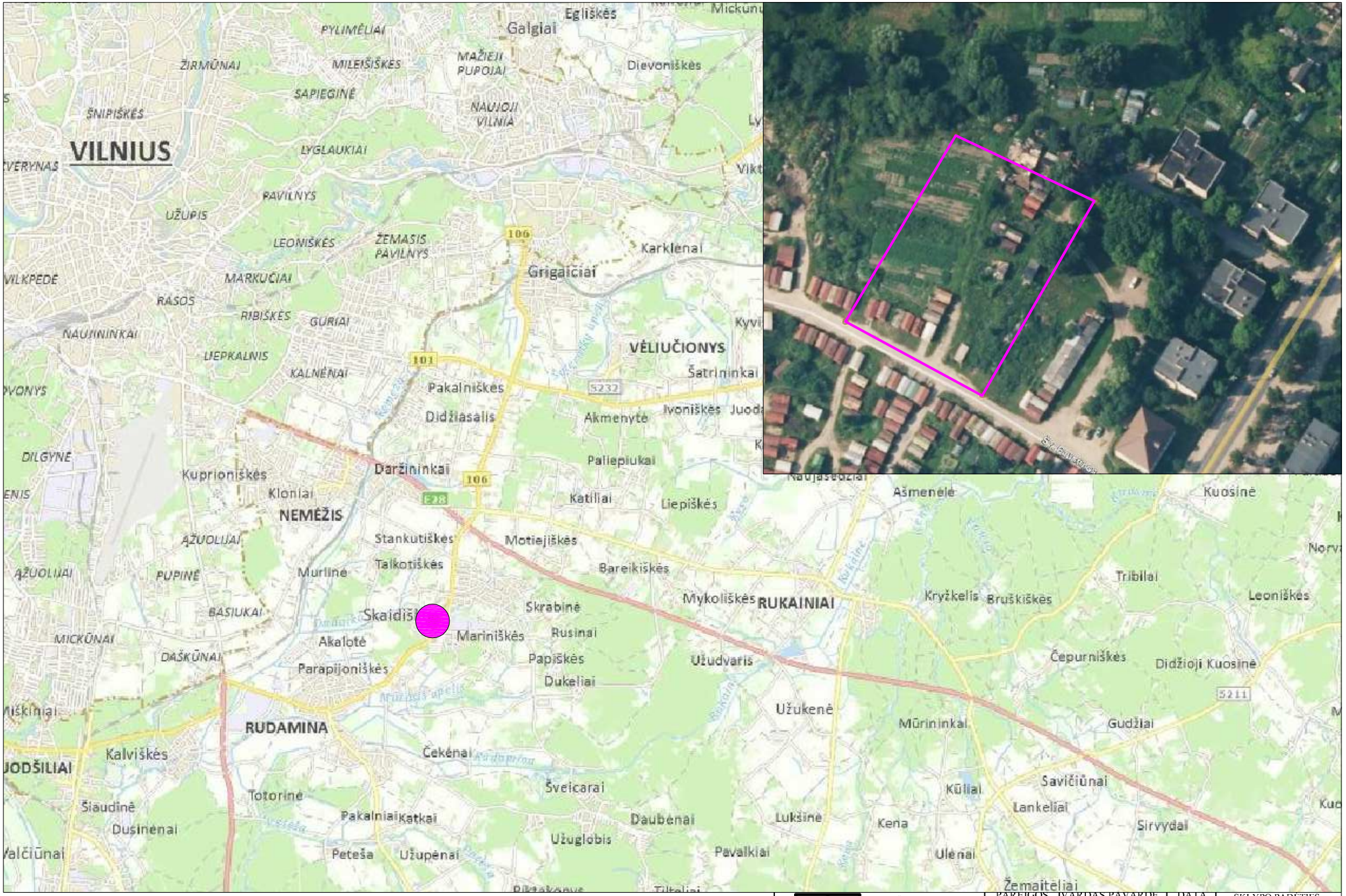
nuo 2007 m. spalio 23 d.
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

požeminio vandens paieška ir žvalgybą;
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą;
ekogeologinį tyrimą;
mechaninį tyrimo, eksploatacijos (išskyrus angliavandenilių) ir kitos paskirties gręžinių gręžimą bei likvidavimą.

Direktorius (parašas) Juozas Mockevičius
(Vardas ir pavardė)

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

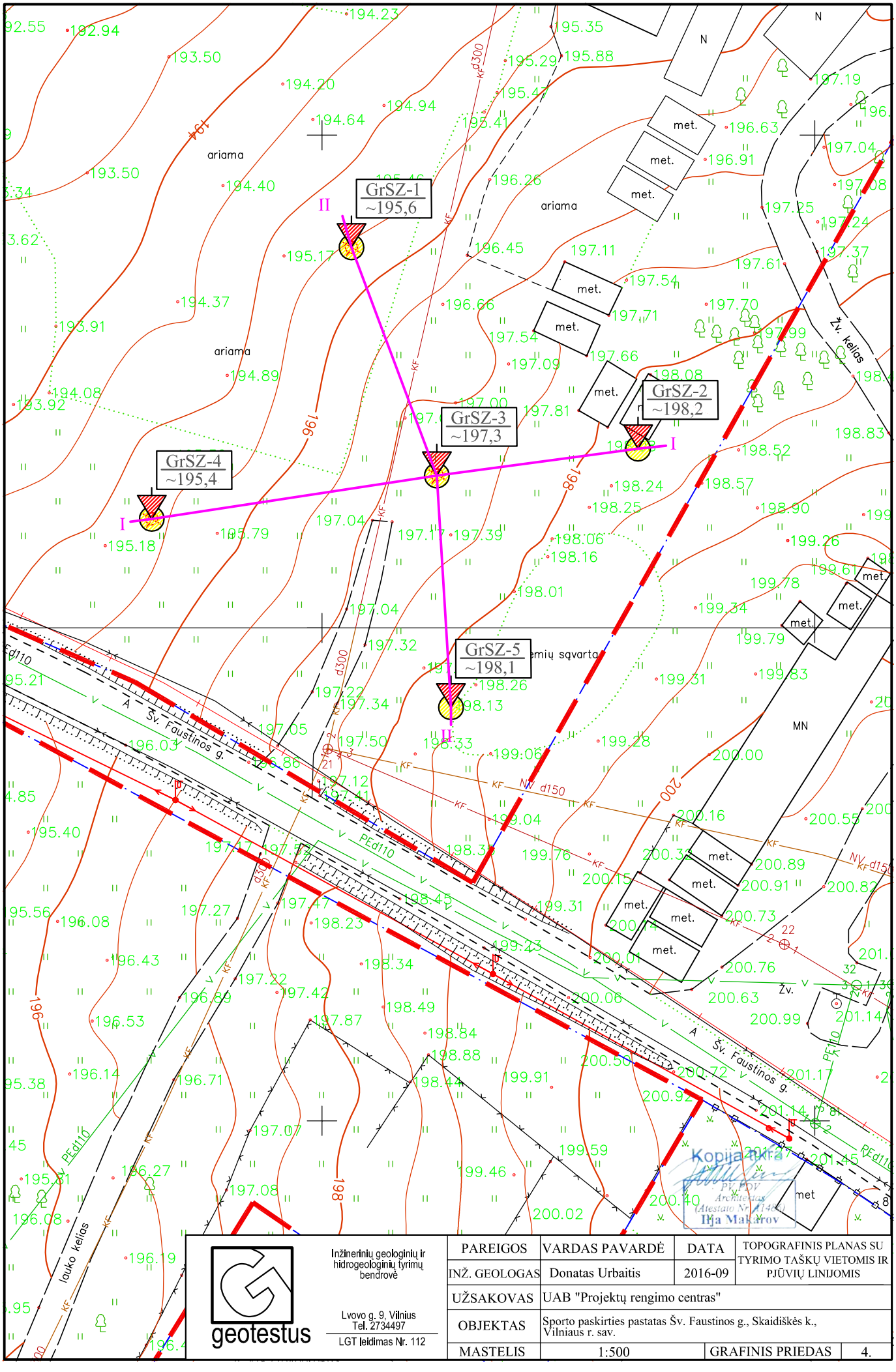


Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

geotestus

Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė
Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497
LGT leidimas Nr. 112

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	SKLYPO PADĖTIES VIETOVĖJE SCHEMA
INŽ. GEOLOGAS	Donatas Urbaitis	2016-09	
UŽSAKOVAS	UAB "Projektų rengimo centras"		
OBJEKTAS	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
MASTELIS		GRAFINIS PRIEDAS	3.



Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė Lvovo g. 9, Vilnius Tel. 2734497 LGT leidimas Nr. 112	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA
	INŽ. GEOLOGAS	Donatas Urbaitis	2016-09
	UŽSAKOVAS	UAB "Projektų rengimo centras"	
	OBJEKTAS	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.	
	MASTELIS	1:500	GRAFINIS PRIEDAS 4.

TOPOGRAFINIS PLANAS SU TYRIMO TAŠKŲ VIETOMIS IR PJŪVIŲ LINIJOMIS

Tyrimų taškų ir altitudžių žiniaraštis

Taško Nr.	Koordinatės (LKS-94)		Altitudė, m
	X	Y	
1	6053289	589353	195,6
2	6053268	589382	198,2
3	6053265	589362	197,3
4	6053261	589333	195,4
5	6053242	589363	198,1

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

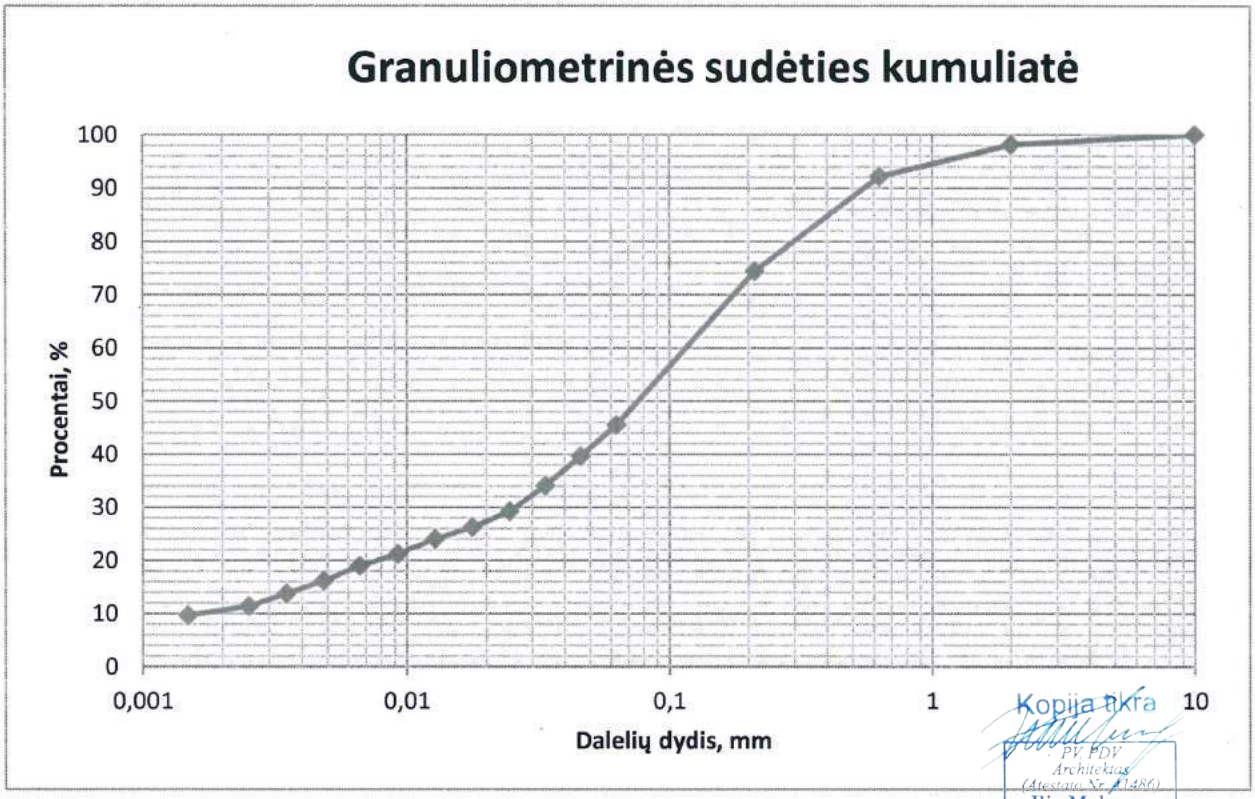
geotestus
Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė
Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497
LGT leidimas Nr. 112

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS
INŽ. GEOLOGAS	Donatas Urbaitis	2016-09	
UŽSAKOVAS	UAB "Projektų rengimo centras"		
OBJEKTAS	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
MASTELIS		TEKSTINIS PRIEDAS	5.

Granuliometrinės sudėties nustatymas (hidrometro metodu) (ISO/TS 17892-4:2004)

Objektas	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.
Gręžinio Nr.	**1**
Bandinio gylis, m	**3,0 - 3,4**
Grunto pavadinimas (LST EN ISO 14688-2)	**Smėlingas dulkingas molis** **sasiCl**

Kietų dalelių tankis ρ_s	2,69	Mg/m^3	Data	2016.09.29



Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Dalelių kiekis, procentais

Molis	Dulkis			Smėlis			Žvyras
	Smulkus	Vidutin.	Rupus	Smulkus	Vidutin.	Rupus	
<0,002	0,002- -0,0063	0,0063- -0,02	0,02- -0,063	0,063- -0,2	0,2- -0,63	0,63- -2	>2
10,86	**7,55**	**9,41**	**17,49**	**29,14**	**17,75**	**5,96**	**1,84**

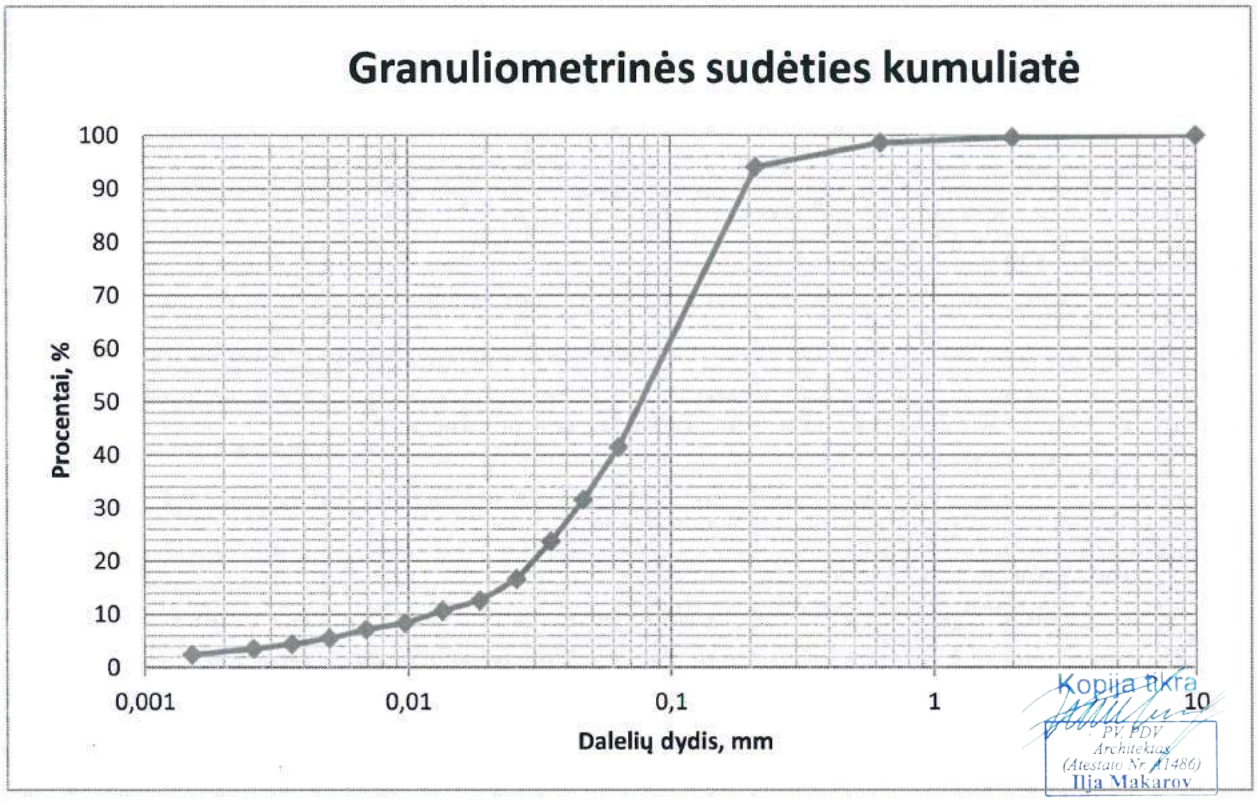
Molio kiekis (<0,002)	Smulkiosios frakcijos kiekis (<0,063 mm)	Smėlio kiekis (0,063 mm - 2,0 mm)	Žvyro kiekis (>2 mm)
10,86	45,31	52,85	1,84

Grunto pavadinimas, pagal LST EN ISO 14688-2	**Smėlingas dulkingas molis**
	6.1 priedas
	Atliko: D. Gribulis
	Tikrino: D. Urbaitis

Granuliometrinės sudėties nustatymas (hidrometro metodu) (ISO/TS 17892-4:2004)

Objektas	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.
Gręžinio Nr.	**1**
Bandinio gylis, m	**4,7 - 5,0**
Grunto pavadinimas (LST EN ISO 14688-2)	**Smėlingas dulkis** **saSi**

Kietų dalelių tankis ρ_s	2,68	Mg/m^3	Data	2016.09.29



Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Dalelių kiekis, procentais

Molis	Dulkis			Smėlis			Žvyras
	Smulkus	Vidutin.	Rupus	Smulkus	Vidutin.	Rupus	
<0,002	0,002- -0,0063	0,0063- -0,02	0,02- -0,063	0,063- -0,2	0,2- -0,63	0,63- -2	>2
2,99	**3,52**	**7,08**	**27,57**	**52,95**	**4,52**	**0,95**	**0,42**

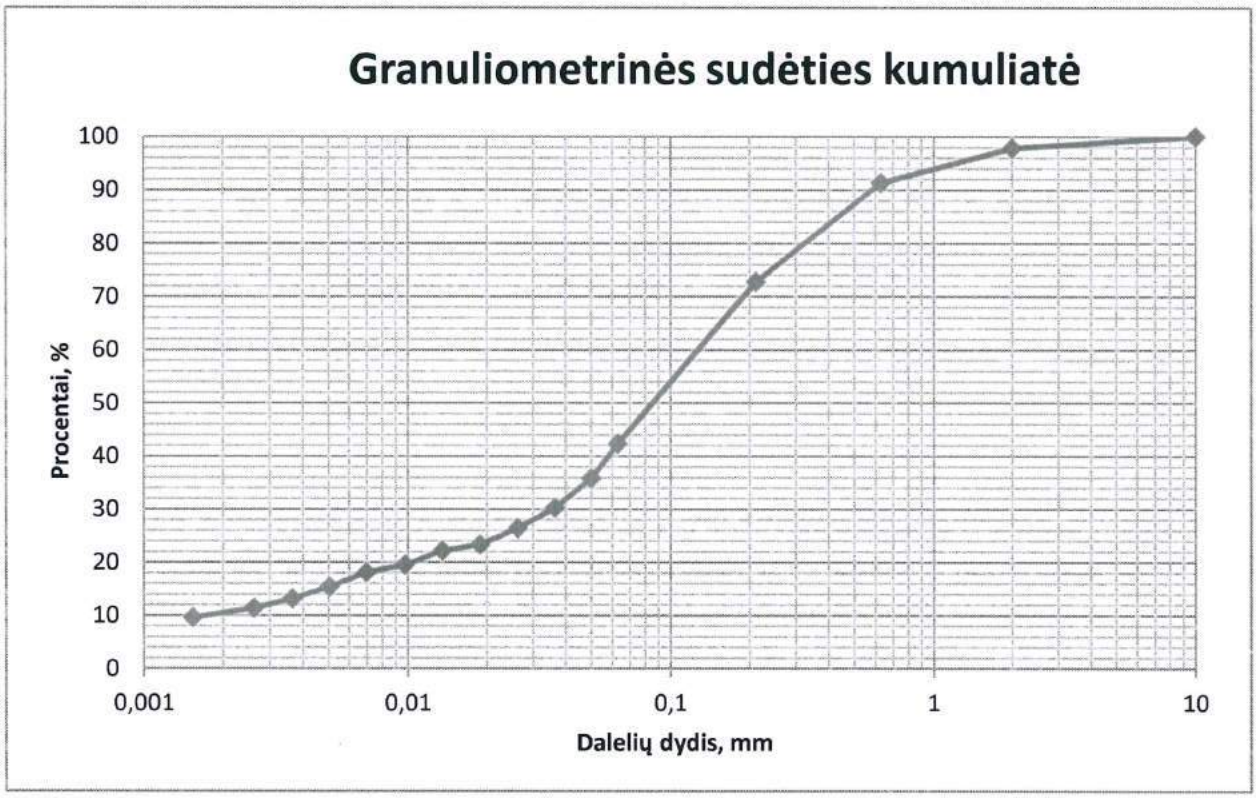
Molio kiekis (<0,002)	Smulkiosios frakcijos kiekis (<0,063 mm)	Smėlio kiekis (0,063 mm - 2,0 mm)	Žvyro kiekis (>2 mm)
2,99	41,16	58,42	0,42

Grunto pavadinimas, pagal LST EN ISO 14688-2	**Smėlingas dulkis**
	6.2 priedas
	Atliko: D. Gribulis
	Tikrino: D. Urbaitis

Granuliometrinės sudėties nustatymas (hidrometro metodu) (ISO/TS 17892-4:2004)

Objektas	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.
Gręžinio Nr.	**3**
Bandinio gylis, m	**3,5 - 4,0**
Grunto pavadinimas (LST EN ISO 14688-2)	**Smėlingas dulkingas molis** **sasiCl**

Kietų dalelių tankis ρ_s	2,70	Mg/m^3	Data	2016.09.29



Dalelių kiekis, procentais

Molis	Dulkis			Smėlis			Žvyras
	Smulkus	Vidutin.	Rupus	Smulkus	Vidutin.	Rupus	
<0,002	0,002- -0,0063	0,0063- -0,02	0,02- -0,063	0,063- -0,2	0,2- -0,63	0,63- -2	>2
10,61	**6,49**	**7,16**	**17,70**	**30,87**	**18,54**	**6,47**	**2,16**

Molio kiekis (<0,002)	Smulkiosios frakcijos kiekis (<0,063 mm)	Smėlio kiekis (0,063 mm - 2,0 mm)	Žvyro kiekis (>2 mm)
10,61	41,96	55,88	2,16

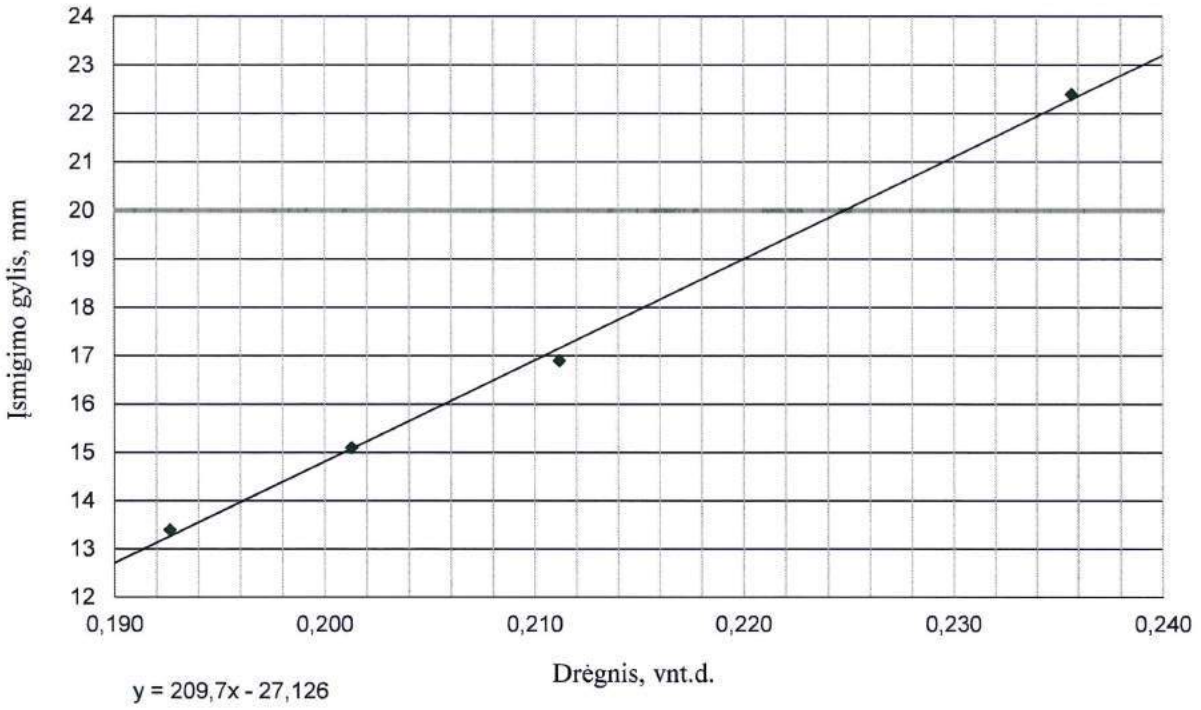
Grunto pavadinimas, pagal LST EN ISO 14688-2	**Smėlingas dulkingas molis**
	6.3 priedas
	Atliko: D. Gribulis
	Tikrino: D. Urbaitis

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Konsistencijos ribų nustatymas (krentančio kūgio metodas) (ISO 17892 - 12:2004)

Objektas	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
Gręžinio Nr.	1		
Bandinio gylis, m	3,0 - 3,4		
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2	Smėlingas dulkingas molis		sasiCl

Kūgio įsmigimo priklausomybės nuo drėgnio grafikas



Gamtinis drėgnis	w	0,121	vnt.d.
Takumo riba	w_L	0,225	vnt.d.
Kočiojimo riba	w_P	0,133	vnt.d.
Plastingumo rodiklis	I_P	0,092	vnt.d.
Takumo rodiklis	I_L	-0,127	vnt.d.

Konsistencijos rodiklis	I_C	1,127	vnt. d.
Dulkio ir molio konsistencija	Labai standi		

Data:	2016.09.29
Atliko:	D. Gribulis
Tikrino:	D. Urbaitis

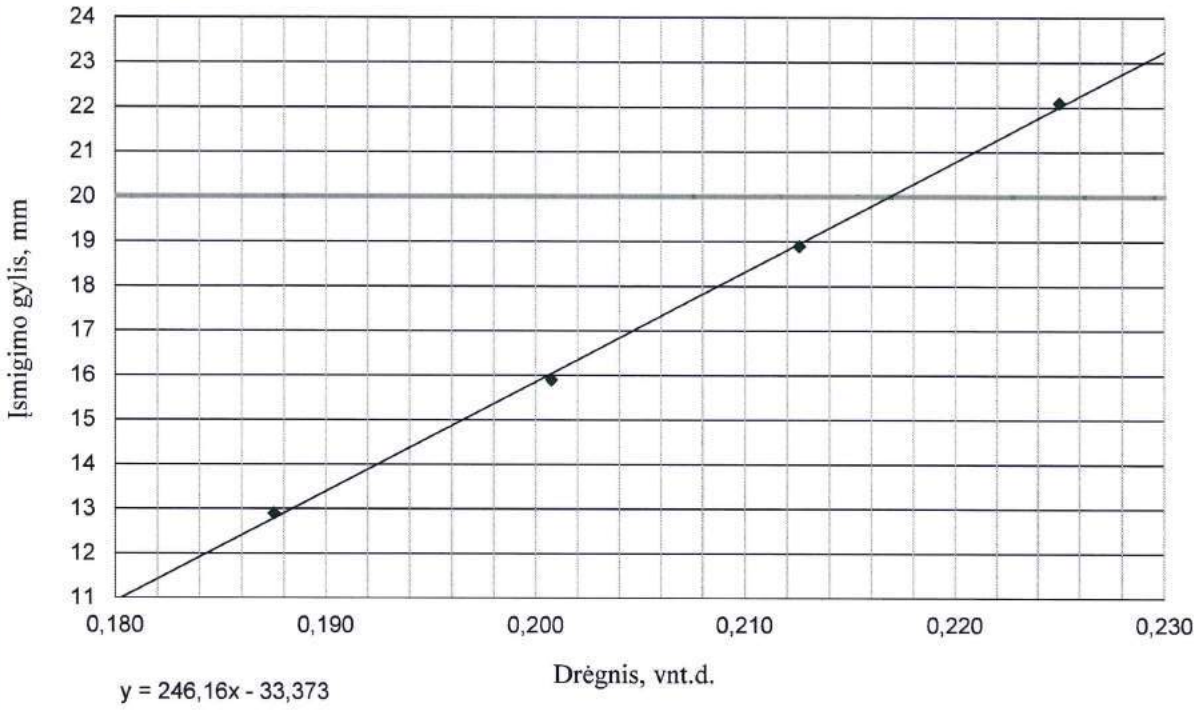
6.4 priedas

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Konsistencijos ribų nustatymas (krentančio kūgio metodas) (ISO 17892 - 12:2004)

Objektas	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
Gręžinio Nr.	3		
Bandinio gylis, m	3,5 - 4,0		
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2	Smėlingas dulkingas molis		sasiCl

Kūgio įsmigimo priklausomybės nuo drėgnio grafikas



Gamtinis drėgnis	w	0,109	vnt.d.
Takumo riba	w_L	0,217	vnt.d.
Kočiojimo riba	w_P	0,133	vnt.d.
Plastingumo rodiklis	I_P	0,084	vnt.d.
Takumo rodiklis	I_L	-0,282	vnt.d.

Konsistencijos rodiklis	I_C	1,282	vnt. d.
Dulkio ir molio konsistencija	Labai standi		

Data:	2016.09.29
Atliko:	D. Gribulis
Tikrino:	D. Urbaitis

6.5 priedas

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Smulkaus grunto tankio nustatymas pagal ISO-TS 17892-2

Objektas	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.

Žiedo parametrai		
Žiedo aukštis	40,00	mm
Žiedo diametras	40,00	mm
Tūris	50,27	cm^3
Žiedo masė	48,5	g

$\rho = m / V$		
Kur,		
ρ -	Bandinio tankis	Mg/m^3
m -	Bandinio masė	g
V -	Bandinio turis	cm^3

Gręžinio Nr.	Gylis, m	Biukso masė su grunto, g	Biukso masė, g	m, g	V, cm^3	ρ, Mg/m^3
1	3,0 - 3,4	129,95	20,11	109,84	50,27	***2,19***
3	3,5 - 4,0	133,85	20,39	113,46	50,27	***2,26***

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

6.6 priedas	
Data:	2016.09.29
Atliko:	D. Gribulis
Patikrino:	D. Urbaitis

GRĘŽINYS IR STATINIO ZONDAVIMO BANDYMAS Nr. 1

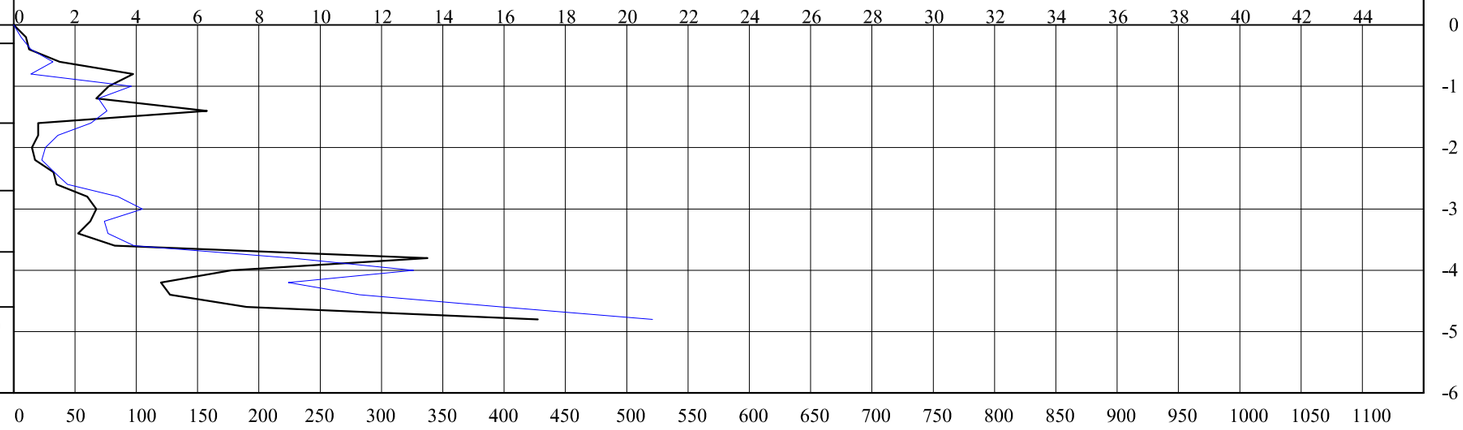
2016-09

Altitudė: 195,6 m

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio storis, m	Stulpelis	Vandens lygis, m: pasirodė, nusistovėjo	Vandens lygis, m: aukšč.	q_c (vidurkis) MN/m^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Dirvožemis	0,3	0,3			0,3	
t IV	1	Technogeninis gruntas: perkastas smėlingas molingas dulkis su organinės medžiagos priemaiša	1,6	1,3		1,6 194,0		2,3
g II md	2	Smėlingas dulkingas molis (moreninis), rudas, silpnas, su vandeningo smėlio lęšiais, nuo 2,7 m - vidutinio stiprumo, nuo 3,7 m - labai stiprus, su žvirgždu ir gargždu iki 3%	2,7	1,1	S			0,8
	3		3,0 3,4 3,7	1,0	VST			2,4
	4		4,6	0,9	LST			5,6
lg II md	6	Smėlingas dulkis, gelsvas, labai stiprus, prisotintas vandeniu	4,7 5,0 6,0	1,4	LST			15,0

Kūginis stipris q_c MN/m^2

Šoninės trinties stipris f_s kN/m^2

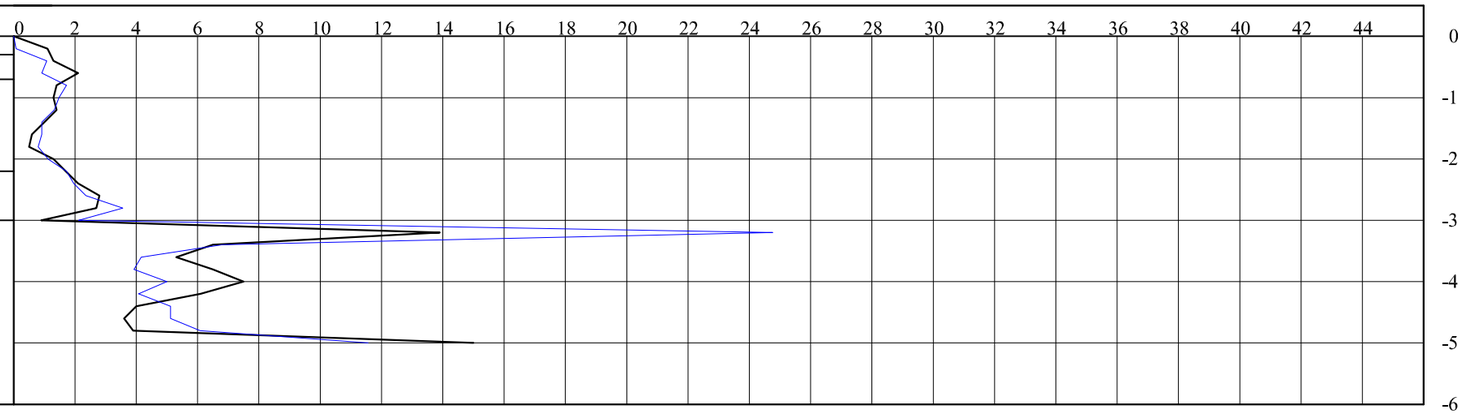


GRĘŽINYS IR STATINIO ZONDAVIMO BANDYMAS Nr. 2

2016-09

Altitudė: 198,2 m

1	2	3	4	5	6	7	8	9
pd IV		Dirvožemis	0,3	0,3			0,3	
t IV	1	Technogeninis gruntas: smėlingas molingas dulkis su žvyru ir organinės medžiagos priemaiša	0,7	0,4				1,7
g II md	2	Smėlingas molingas dulkis (moreninis), rudas, silpnas, nuo 1,5 m - su drėgno smėlio lęšiais, nuo 2,2 m - vidutinio stiprumo, nuo 3,0 m - labai stiprus, su žvirgždu ir gargždu iki 3%, nuo 4,2 m - su vandeningo smėlio lęšiais	2,2	1,5	S			1,0
	3		3,0	0,8	VST			1,9
	4		6,0	3,0	LST	4,2 194,0		5,3



Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

3,0 / 3,4 Grunto ėminio paėmimo vieta

geotestus

Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė

Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497

LGT leidimas Nr. 112

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	GRĘŽINIO STULPELIS IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAS
INŽ. GEOLOGAS	Donatas Urbaitis	2016-09	
UŽSAKOVAS	UAB "Projektų rengimo centras"		
OBJEKTAS	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
MASTELIS		GRAFINIS PRIEDAS	7.1

GRĘŽINYS IR STATINIO ZONDAVIMO BANDYMAS Nr. 3

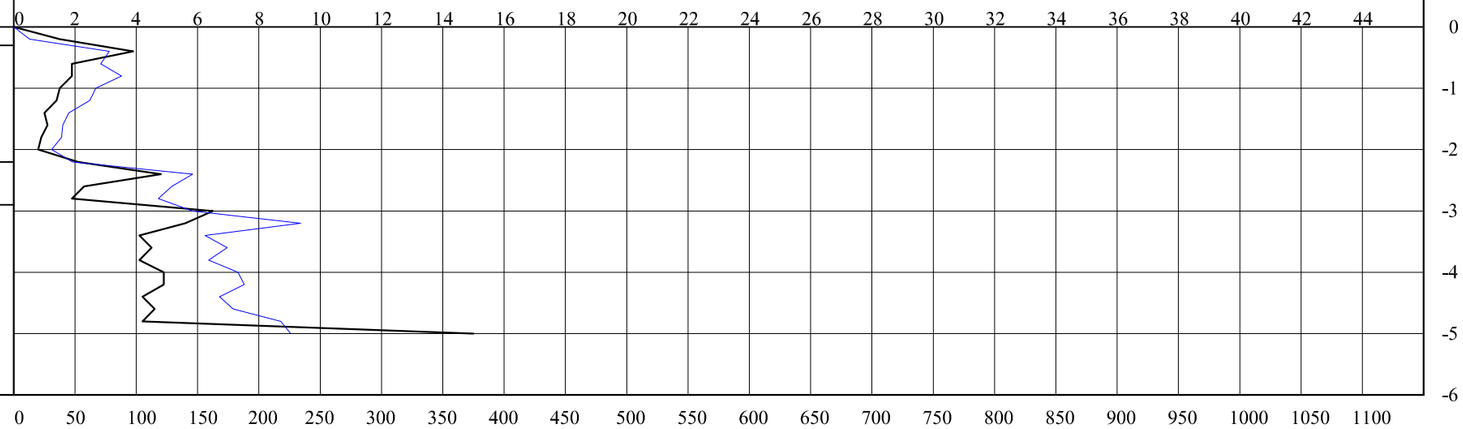
2016-09

Altitudė: 197,3 m

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio storis, m	Stulpelis	Vandens lygis, m: pasirodė, nusistovėjo	Vandens lygis, m: aukšč.	q_c (vidurkis) MN/m^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
pd IV		Dirvožemis	0,3	0,3			0,3	
g II md	2	Smėlingas dulkingas molis (moreninis), rudas, silpnas, nuo 2,2 m - vidutinio stiprumo, nuo 2,9 m - labai stiprus, su žvirgždu ir gargždu iki 3%	2,2	1,9	S			1,3
	3		2,9	0,7	VST			2,1
	4		3,5 ▲ 4,0		LST	4,0 193,3		5,8
			6,0	3,1				

Kūginis stipris q_c MN/m^2

Šoninės trinties stipris f_s kN/m^2

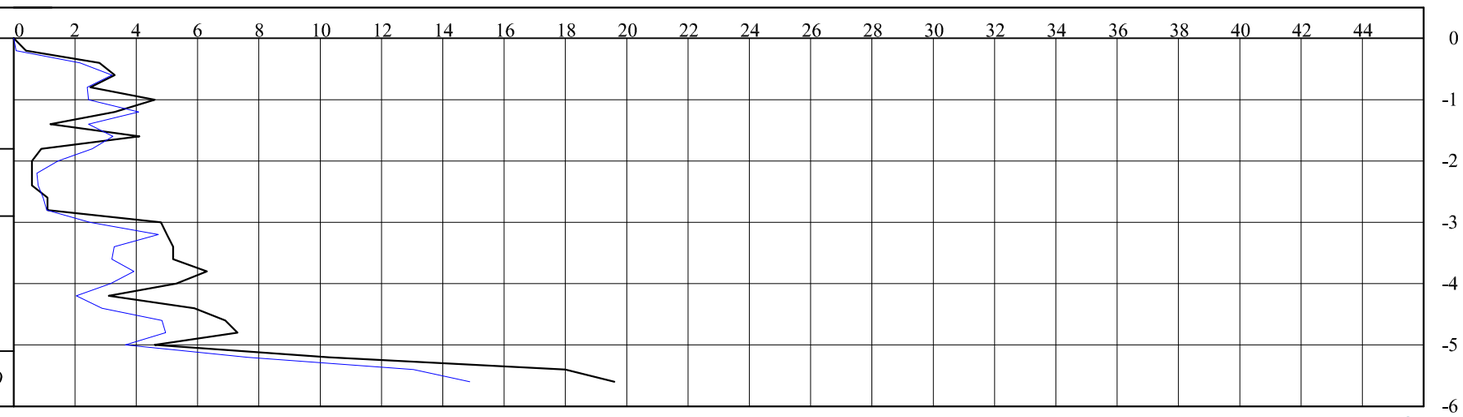


GRĘŽINYS IR STATINIO ZONDAVIMO BANDYMAS Nr. 4

2016-09

Altitudė: 195,4 m

1	2	3	4	5	6	7	8	9
t IV	1	Technogeninis gruntas: smėlingas molingas dulkis su žvyru ir reta organinės medžiagos priemaiša	1,8	1,8			0,3	2,7
g II md	2	Smėlingas dulkingas molis (moreninis), rudas, silpnas, su retu žvirgždu ir gargždu	2,9	1,1	S	2,9 192,5		0,8
lg II md	5	Smėlingas dulkis, stiprus, prisotintas vandeniu, su molingo dulkio mikrolęšiais, nuo 5,1 m - labai stiprus	5,1	2,2	ST			5,2
	6		6,0	0,9	LST			15,9



Kopija

PV. PDV Architektas (Atestato Nr. A 1486) Ilja Makarov

▲ 3,0 / 3,4 Grunto ėminio paėmimo vieta

geotestus

Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė

Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497

LGT leidimas Nr. 112

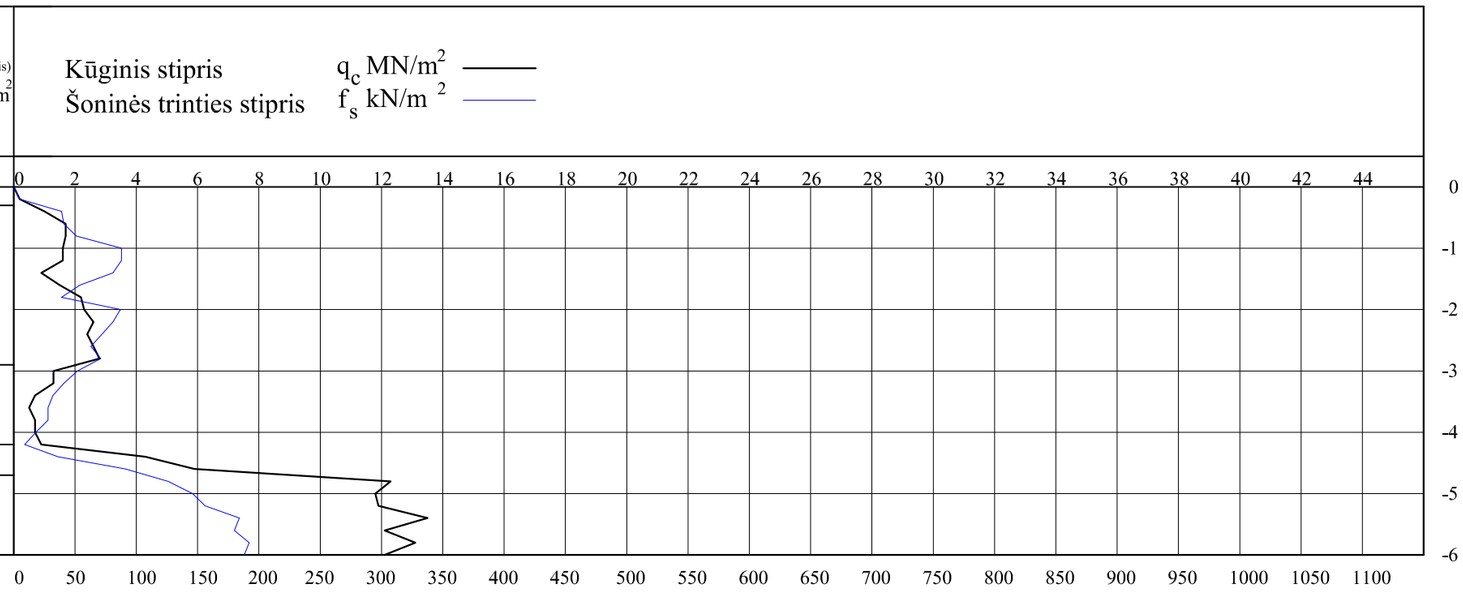
PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	GRĘŽINIO STULPELIS IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAS
INŽ. GEOLOGAS	Donatas Urbaitis	2016-09	
UŽSAKOVAS	UAB "Projektų rengimo centras"		
OBJEKTAS	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
MASTELIS		GRAFINIS PRIEDAS	7.2

GRĘŽINYS IR STATINIO ZONDAVIMO BANDYMAS Nr. 5

2016-09

Altitudė: 198,1 m

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto aprašymas	Sluoksnio pado gylis, m	Sluoksnio storis, m	Stulpelis	Vandens lygis, m: pasirodė, nusistovėjo	Vandens lygis, m: aukšč.	q_c (vidurkis) MN/m^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
pd IV		Dirvožemis	0,3	0,3			0,3	
g II md	3	Smėlingas dulkingas molis (moreninis), rudas, vidutinio stiprumo, su retu žvirgždu ir gargždu, nuo 2,9 m - silpnas	2,9	2,6	VST			1,9
	2		4,2	1,3	S	4,2		0,7
lg II md	5	Smėlingas dulkis, gelsvas, stiprus, prisotintas vandeniu, nuo 4,7 m - labai stiprus	4,7	0,5	ST	193,9		5,3
	6		6,0	1,3	LST			12,4

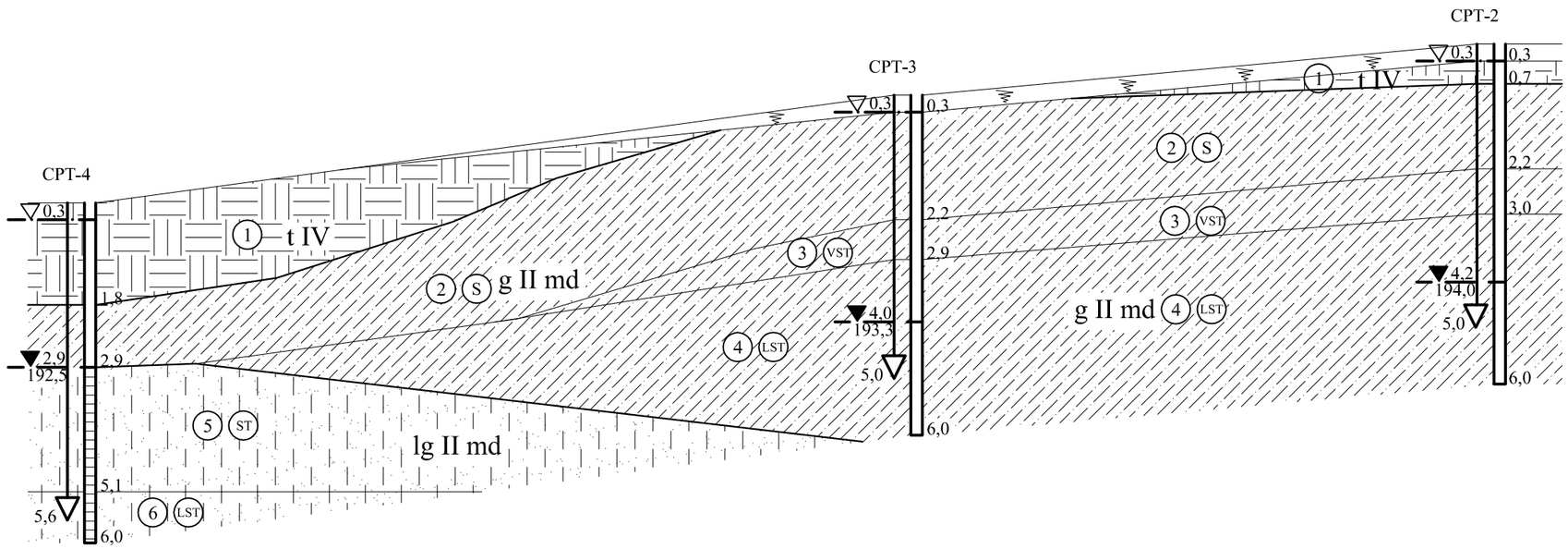


Kopija tikra

PV. PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

geotestus	Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	GRĘŽINIO STULPELIS IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAS
		INŽ. GEOLOGAS	Donatas Urbaitis	2016-09	
	Lvovo g. 9, Vilnius Tel. 2734497	UŽSAKOVAS	UAB "Projektų rengimo centras"		
	LGT leidimas Nr. 112	OBJEKTAS	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
		MASTELIS		GRAFINIS PRIEDAS	7.3

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I — I



Gręžinio Nr.	4	3	2
Atstumas, m	~29,2	~20,6	
Altitudė, m	~195,4	~197,3	~198,2

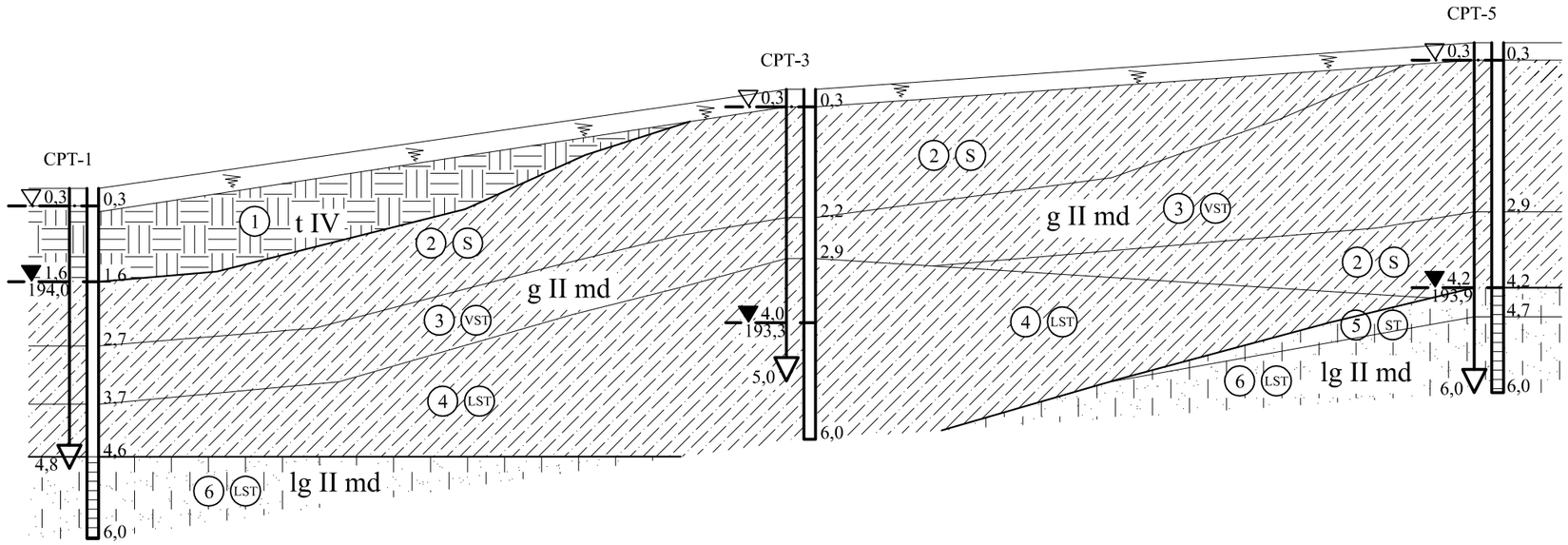
INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	
INŽ. GEOLOGAS	Donatas Urbaitis	2016-09	
UŽSAKOVAS	UAB "Projektų rengimo centras"		
OBJEKTAS	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
MASTELIS	v 1:100 / h 1:200	GRAFINIS PRIEDAS	8.1

Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė
Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497
LGT leidimas Nr. 112
geotestus

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS II — II



Gręžinio Nr.	1	3	5
Atstumas, m	~24,6	~23,6	
Altitudė, m	~195,6	~197,3	~198,1

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	
INŽ. GEOLOGAS	Donatas Urbaitis	2016-09	
UŽSAKOVAS	UAB "Projektų rengimo centras"		
OBJEKTAS	Sporto paskirties pastatas Šv. Faustinos g., Skaidiškės k., Vilniaus r. sav.		
MASTELIS	v 1:100 / h 1:200	GRAFINIS PRIEDAS	8.2

Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė
Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497
LGT leidimas Nr. 112
geotestus

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Gruntų fizikinių ir mechaninių savybių rodiklių verčių lentelė

IGS Nr.	Geologinis indeksas	Grunto pavadinimas	vidutinis kūginis stipris	deformacijos modulis	gamtinis tankis	gamtinis drėgnis	takumo drėgnis	plastingumo drėgnis kočiojant	plastingumo rodiklis	konsistencijos rodiklis	kietų dalelių tankis
			q_c	E	ρ	w	w_L	w_P	I_P	I_c	ρ_s
		Matavimo vienetas	MN/m^2	MN/m^2	Mg/m^3	vnt. d.	vnt. d.	vnt. d.	vnt. d.	vnt. d.	Mg/m^3
1	t IV	Technogeninis gruntas	1,7-2,7 2,2	1,7-2,7 2,2	-	-	-	-	-	-	-
2	g II md	Smėlingas dulkingas molis (moreninis), silpnas	0,7-1,3 0,9	12,4-16,8 13,9	-	-	-	-	-	-	-
3	g II md	Smėlingas dulkingas molis (moreninis), vidutinio stiprumo	1,9-2,4 2,2	21,3-25,0 23,5	2,19	0,121	0,225	0,133	0,092	1,127	2,69
4	g II md	Smėlingas dulkingas molis (moreninis),labai stiprus	5,5	47,9	2,26	0,108	0,217	0,133	0,084	1,282	2,70
5	lg II md	Smėlingas dulkis, stiprus	5,2	26,0	-	-	-	-	-	-	-
6	lg II md	Smėlingas dulkis, labai stiprus	12,4-15,9 13,4	62,0-79,5 67,0	-	-	-	-	-	-	2,68

9. priedas

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

AB „Vilniaus metrologijos centras“
Kauno filialo laboratorija

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS	Numeris **N-MJ-334** išrašymo data: 2016-04-04 puslapis 1 iš 2

Kalibravimo data (periodas)	2016-04-04
Užsakovas	UAB „GEOTESTUS“, Įm.k. 125676496
Kalibravimo vieta	Dainavos g. 7-25, Tauragė
Kalibruojamas objektas	Tenzozondas *numeris 0226;* *Indikatorius (interfeisas) GRL 1503.* *Kūgio spaudimo matavimo ribos iki 50 kN (plotas 10 cm²).* *Šoninės trinties matavimo ribos iki 15 kN (plotas 150 cm²).*
Kalibravimo metodika	KM M 2001 09
Sietis	Kalibravimas atliktas naudojant etaloninius dinamometrus DC-1, Nr.2577, 781641J8-01-1771, 2013-12-05 (kal. Liud. Nr. Data) ir DC-5, Nr.615 , 781642-J8-01-1772 ; 2013-12-05 (kal. Liud. Nr. Data).
Kalibravimo aplinkos sąlygos	*temperatūra 22,9° C* *oro drėgnumas 48%*
Rezultatai	kitame puslapyje
Neapibrėžtis	Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota, suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio k = 2, kuris, esant normaliajam skirstiniui, atitinka 95% pasikliovimo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis apskaičiuota pagal EA – 4/02.

Akcinės bendrovės "VILNIAUS METROLOGIJOS CENTRAS" KAUNO FILIALAS DOKUMENTAI MECHANINIŲ MATAVIMŲ SEKTORIUS

Techninkos vadovas Algirdas Bakanauskas

Vyresnysis metrologas Ivas Indilas

E. Ožeškienės 25, 44254 Kaunas, tel. / fax. (8 – 37) 20 57 55, http://www.kmc.lt, el.paštas vaja@kmc.lt

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

KALIBRAVIMO REZULTATAI

Kalibravimo taškas kN	Tenzometro parodymai (MPa)	Tenzometro paklaidos nustatymo išplėstinė neapibrėžtis %
3 kN (šoninė trintis)	0,199	± 0,334
6 kN (šoninė trintis)	0,400	± 0,222
9 kN (šoninė trintis)	0,603	± 0,204
15 kN (šoninė trintis)	1,005	± 0,172
5 kN (kūgis)	5,00	± 0,323
10 kN (kūgis)	10,01	± 0,234
20 kN (kūgis)	20,03	± 0,152
30 kN (kūgis)	30,11	± 0,146
40 kN (kūgis)	40,13	± 0,135
50 kN (kūgis)	50,16	± 0,132

Vyresnysis metrologas
Ivas Indilas

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS VILNIAUS RAJONO SKYRIUS

SUTIKIMAS
TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

2016 m. gruodžio 9 d. Nr. SUVA- 8350 -(8.53-48)
Vilnius

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyrius neprieštarauja dėl įvažiavimo kelių (nuovažų), elektros, vandentiekio nuotekų tinklų tiesimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.

Susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai turėtų būti tiesiami į žemės sklypus, kadastro Nr.: 4162/0400:1653, 4162/0400:1646, esančius Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Skaidiškių k.

Šis Sutikimas galioja nurodytoms susisiekimo komunikacijoms ir inžineriniams tinklams tiesti tik pridedamame I. Makarov parengtame brėžinyje „Suvestinis inžinerinių tinklų planas“ M 1:500, Nr. PRC16-524-TP-SP-B1 pagal Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265 „Dėl Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės) 8 punkto reikalavimus pažymėtose ir suderintose su Vilniaus rajono savivaldybe bei su taisyklių 8.1-8.5 papunkčiuose nurodytais atitinkamais subjektais, valstybinės žemės, kur nesuformuoti žemės sklypai, vietose ir tik gavus, Taisyklių 7.2. papunktyje nurodytų atitinkamų subjektų, raštiškus sutikimus. Teritorijų planavimo dokumentas/ žemės valdos projektas/ planas/ LEIP priemonėmis suformuotas brėžinys yra neatsiejama šio Sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų skaičiuojant nuo jo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus Sutikime nurodytam 10 metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal Sutikimą suteikta teisė tiesti inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Susisiekimo komunikacijos bei inžineriniai tinklai turi būti nutiesti per 3 metus nuo Sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų bei inžinerinių tinklų per 3 metus, Sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas Sutikimas.

Pagal Sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos bei inžineriniai tinklai Sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pagal Sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, bei ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pasibaigus išduoto Sutikimo terminui, pagal Sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos turi būti išardytos, o inžineriniai tinklai nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai išduotas naujas Sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms ir inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Vedėja Jurgita Liogė

Justinas Vaižmužys, tel. 8 706 86 173, el. p. justinas.vaizmuzys@nzt.lt

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov



EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

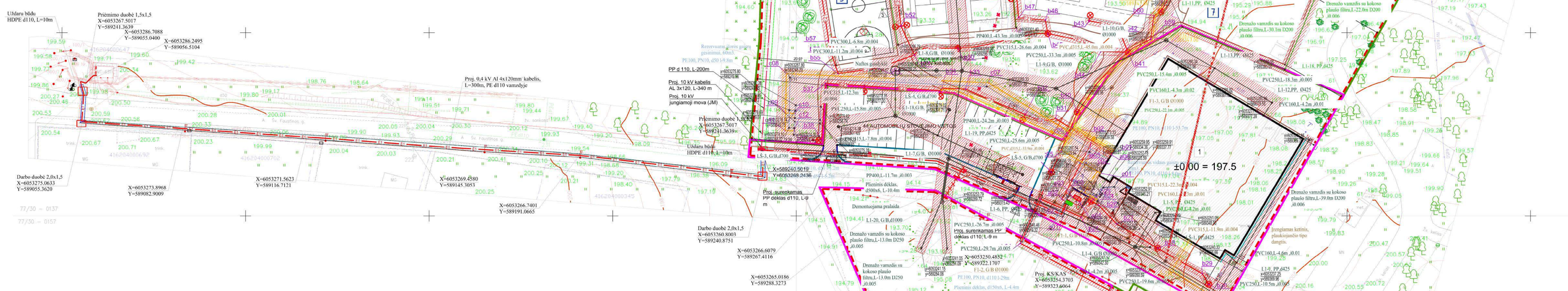
- SKLYPO RIBA
- I STATYBOS ETAPO DARBŲ ZONOS RIBA
- II STATYBOS ETAPO DARBŲ ZONOS RIBA
- 1 PROJEKTUOJAMAS SPORTO IR LAISVALAIKIO KOMPLEKSAS (8.14) (I STATYBOS ETAPAS)
- 2 FUTBOLO AIKŠTĖ SU ĮRANGA IR LINIJOMIS - (II STATYBOS ETAPAS)
- 3 KREPŠINIO AIKŠTELĖ SU ĮRANGA IR LINIJOMIS (II STATYBOS ETAPAS)
- 4 LAUKO TENISO AIKŠTELĖS SU ĮRANGA IR LINIJOMIS (II STATYBOS ETAPAS)
- 5 PAPLŪDIMIO TINKLINIO AIKŠTELĖS SU ĮRANGA IR LINIJOMIS (II STATYBOS ETAPAS)
- 6 MINI GOLFO AIKŠTELĖ SU ĮRANGA (II STATYBOS ETAPAS)
- 7 "SKATE" PARKAS SU ĮRANGA (II STATYBOS ETAPAS)
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- DEMONTAVIMAS
- LATAKAS (PLOTIS 200 mm), SU JUOSTINĖMIS GROTELĖMIS, KLASĖ B125, PA-GF KOMPOZITAS (II STATYBOS ETAPAS) - 200 m
- LATAKAS, SU CINKUOTO PLIENO GROTELĖMIS, (I STATYBOS ETAPAS) - 44 m
- TINKLINĖS KAMUOLIO GAUDYKLĖS, MEDŽIAGA - POLIPROPILENAS, TINKLO STORIS - 3 mm, AKUTĖS DYDIS - 100x100mm (II STATYBOS ETAPAS) - 975 m²
- KERTAMI MEDŽIAI
- PALIEKAMI/SODINAMI MEDŽIAI
- SUOLIUKAI
- DVIRAČIŲ STOVAI

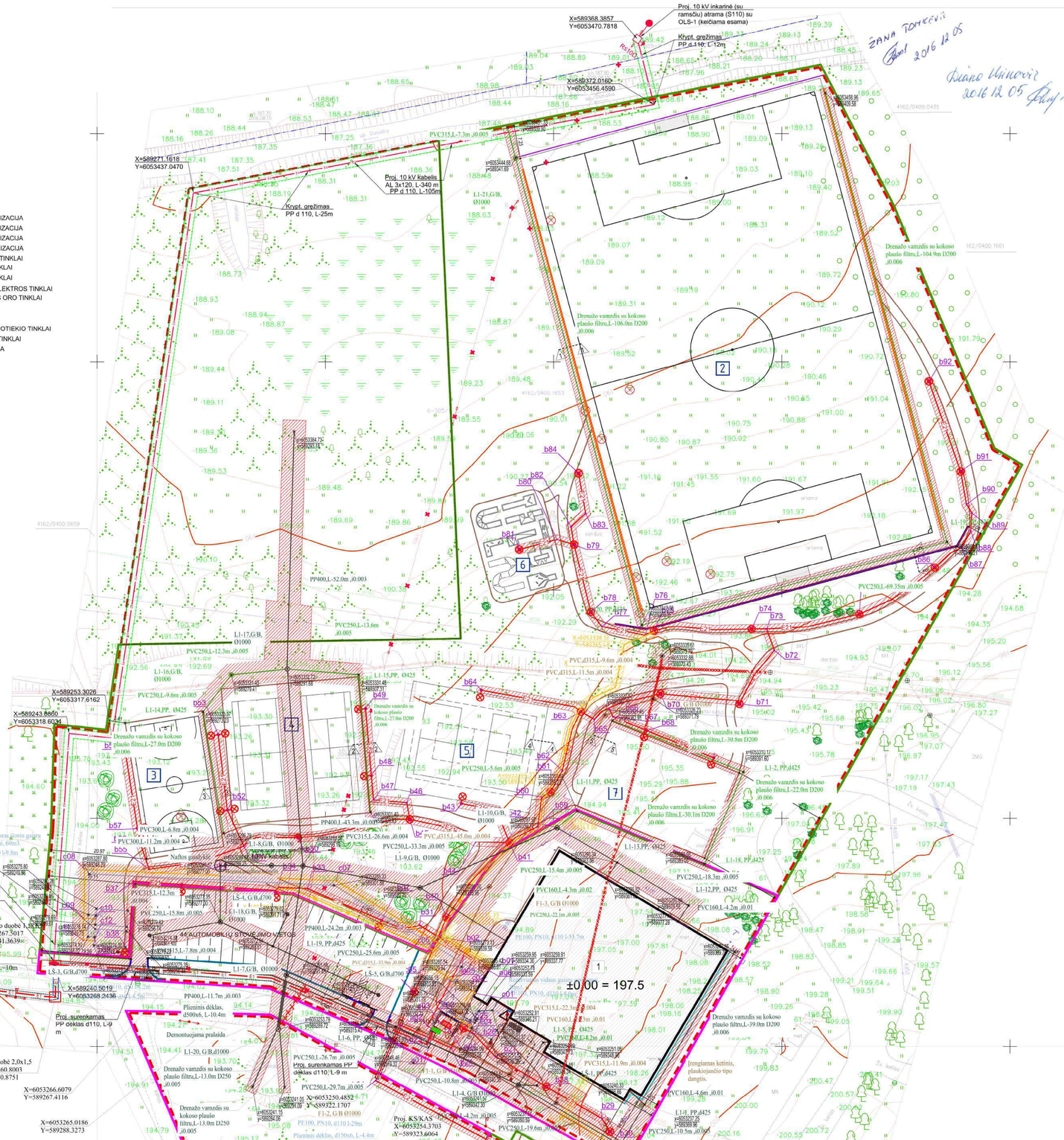
PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI

- E4 PROJEKTUOJAMA 10 kW KABELINĖ LINIJA
- PROJEKTUOJAMA 10 kW KABELINĖ LINIJA, APSAUGINIAME VAMZDYJE
- PROJEKTUOJAMA GALINĖ ĮNAKRINĖ 10 kW OL ATRAMA SU RAMSČIU
- PROJEKTUOJAMA 10 kW JUNGIAMOJI MOVA
- DEMONTUOJAMI ESAMI ELEKTROS TINKLAI
- PROJEKTUOJAMA ELEKTROS TINKL Ų APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMAS APSAUGOS VAMZDIS PEd110
- PROJEKTUOJAMAS APSAUGOS VAMZDIS HDPEd110
- PROJEKTUOJAMAS 0.4 kV EL. KABELIS
- PROJEKTUOJAMA KS/KAS SPINTA
- PROJEKTUOJAMAS ĮŽEMINIMAS
- KABELIO APSAUGOS ZONA
- E1 PROJEKTUOJAMA ELEKTROS 0.4 kV KABELIN Ė LINIJA
- E11 PROJEKTUOJAMA EL. 0,4kV ABONENTINĖ KABELINĖ LINIJA
- E2 PROJEKTUOJAMA EL. 0,4kV GATVĖS APŠVIETIMO KABELINĖ LINIJA
- E21 PROJEKTUOJAMA EL. 0,4kV TERITORIJOS AP ŠVIETIMO KABELINĖ LINIJA
- PROJEKTUOJAMA GATVĖS APŠVIETIMO ATRAMA SU VIENU ŠVIESTUVU
- PROJEKTUOJAMA GATVĖS APŠVIETIMO ATRAMA SU DVIEM ŠVIESTUVAIS
- PROJEKTUOJAMA APŠVIETIMO ATRAMA SU PARKO ŠVIESTUVU
- PROJEKTUOJAMAS DEKORATYVINIS APŠVIETIMO STULPELIS
- PROJEKTUOJAMA PĖSČIŲJŲ PERĖJOS KRYPTINIO APŠVIETIMO ATRAMA
- PROJEKTUOJAMAS APSAUGINIS VAMZDIS KABELIAMS
- EL. TINKLO APSAUGOS ZONA (PO 1m Į ABI PUSES NUO KABELIO)
- PROJEKTUOJAMAS ĮŽEMINIMO TINKLAS
- PROJEKTUOJAMAS ĮŽEMINIMO ELEKTRODAS
- PVA PROJEKTUOJAMAS AUTOMATIZACIJOS KABELIŲ TINKLAS
- R0 PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ KABELINĖ TRASA
- Š-1 PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ ŠULINYS
- AUTOMATIZACIJOS TINKLO APSAUGOS ZONA (PO 1m Į ABI PUSES NUO KABELIO)
- RYŠIŲ TINKLO APSAUGOS ZONA (PO 1m Į ABI PUSES NUO KABELIO)
- PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS (d110-d50)
- PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS (d160-d300)
- PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS I ETAPAS (d160-d400)
- PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS II ETAPAS (d200-d300)
- DEMONTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI

- ESAMA BUITINĖ KANALIZACIJA
- ESAMA BUITINĖ KANALIZACIJA
- ESAMA BUITINĖ KANALIZACIJA
- ESAMA BUITINĖ KANALIZACIJA
- ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- ESAMA ELEKTROS TINKLAI
- ESAMA ELEKTROS TINKLAI
- ESAMA APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLAI
- 10kV ESAMI 10kV ELEKTROS ORO TINKLAI
- ESAMA RYŠIŲ LINIJA
- ESAMA RYŠIŲ LINIJA
- ESAMA POŽEMINĖ DUJOTIEKIO TINKLAI
- ESAMI ŠILUMOTIEKIO TINKLAI
- ESAMA ŠILUMOS TRASA





Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus rajono skyriaus
2016 m. gruodžio 9 d.
sutikimo Nr. SUVA-8350-(8.53-48)
priedas

2016-12-09

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus rajono skyriaus
vedėja
Jurgita Lioge
2016-12-09

UAB „NEMĖZIO KOMUNALINIS ŪKIS"
Vandens ūkio inžinierė
Justina Bujel
2016-11-09

El.Nr.	Įmonės pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas
1	VEIA Statybos skyrius			
2	AB"Energijos skirstymo operatorius"			
3	AB "TEO"LT	2016.11.09	R.Jokūbaitis	
4	Vilniaus r. žemės ūkio skyrius	2016-11-08		
Pastabos:				

El.Nr.	Įmonės pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas
1	VEIA Statybos skyrius	2016.11.09	R.Jokūbaitis	
2	AB"Energijos skirstymo operatorius"			
3	AB "TEO"LT			
4	Vilniaus r. žemės ūkio skyrius			
Pastabos:				

El.Nr.	Įmonės pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas
1	VEIA Statybos skyrius			
2	AB"Energijos skirstymo operatorius"	2016.11.10	I.Vaičiulienė	
3	AB "TEO"LT			
4	Vilniaus r. žemės ūkio skyrius			
Pastabos:				

UAB „Geo group"

Naikinių sistema: LAS29
Koordinačių sistema: LKS 94

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Grupės vadovas	V.Bliznikas	
Geodezininkas	D.Dialgys	

Kvalifikacijos pažymėjimas 1GKV-1238

UŽSAKOVAS

UAB "Geo group" Vilniaus m. Kunigiškių g. 5, el.p. info@geogroup.lt, tel. +37067703066

Objektas: Vilniaus r. sav., Semėnų sen., Skaidiškių k., Šv. Faustinos g./Taikos g.

BRĖŽINYS: Inžinerinė topografinė nuotrauka

Objekto Nr.	MASTELIS	Lapas/Lapų	Data
1065(1)	1:500	1/1	2016.09.02

projektuojamo abonentinio elektros tinklo koordinatės - (LKS-94 koordinatės)		
	x	y
c01	6053261.74	589332.82
c02	6053262.25	589331.96
c03	6053256.51	589328.56
c04	6053254.33	589332.23
c05	6053267.87	589322.50
c06	6053272.82	589324.64
c07	6053286.33	589302.44
c08	6053288.85	589247.31
c09	6053278.12	589247.10
c10	6053278.01	589249.70
c11	6053273.32	589247.01
c12	6053273.23	589249.39

projektuojamo abonentinio elektros tinklo koordinatės - (LKS-94 koordinatės)		
	x	y
a01	6053253.70	589323.67
a02	6053254.51	589322.40
a03	6053254.96	589325.40
a04	6053253.89	589327.19
a05	6053270.07	589330.26
a06	6053266.76	589335.82

PROJEKTUOJAMOS PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

KAMPAS AŠYSE	X	Y
1-A	589331.6619	6053258.7034
1'-J	589351.4567	6053292.3649
8-A	589367.4919	6053237.4291
7'-J	589387.5705	6053270.9221

projektuojamo apšvietimo elektros tinklo koordinatės - (LKS-94 koordinatės)		
	x	y
b01	6053267.10	589336.02
b02	6053274.07	589324.74
b03	6053261.97	589319.50
b04	6053242.52	589311.07
b05	6053226.76	589340.80
b06	6053217.98	589337.40
b07	6053199.62	589329.47
b08	6053180.96	589322.28
b09	6053161.00	589311.83
b10	6053166.83	589301.92
b11	6053145.46	589297.60
b12	6053125.97	589296.54
b13	6053116.69	589294.73
b14	6053124.71	589279.40
b15	6053195.04	589325.72
b16	6053204.42	589311.65
b17	6053201.84	589309.59
b18	6053194.00	589291.63
b19	6053178.12	589285.74
b20	6053176.15	589283.29
b21	6053159.10	589272.60
b22	6053139.42	589269.05
b23	6053254.71	589316.35

projektuojamo apšvietimo elektros tinklo koordinatės - (LKS-94 koordinatės)		
	x	y
b24	6053249.73	589327.57
b25	6053254.00	589330.35
b26	6053252.97	589332.26
b27	6053247.89	589337.20
b28	6053241.17	589348.43
b29	6053234.25	589360.62
b30	6053231.38	589362.34
b31	6053276.56	589320.71
b32	6053277.71	589312.32
b33	6053284.61	589296.15
b34	6053284.91	589289.70
b35	6053284.20	589289.39
b36	6053285.56	589268.58
b37	6053286.26	589257.91
b38	6053270.81	589256.88
b39	6053270.73	589254.55
b40	6053278.27	589326.56
b41	6053294.68	589340.35
b42	6053301.79	589337.52
b43	6053303.22	589329.80
b44	6053294.91	589332.97
b45	6053299.80	589318.52
b46	6053303.43	589317.86

projektuojamo apšvietimo elektros tinklo koordinatės - (LKS-94 koordinatės)		
	x	y
b47	6053304.05	589310.55
b48	6053309.38	589310.09
b49	6053324.02	589308.81
b50	6053295.77	589294.03
b51	6053293.94	589282.16
b52	6053301.84	589278.54
b53	6053318.36	589276.52
b54	6053290.35	589272.26
b55	6053288.87	589261.38
b56	6053294.11	589259.62
b57	6053297.77	589258.86
b58	6053313.99	589256.29
b59	6053298.16	589346.54
b60	6053304.68	589347.39
b61	6053305.78	589349.34
b62	6053310.43	589351.92
b63	6053323.35	589355.98
b64	6053328.04	589334.15
b65	6053321.66	589358.95
b66	6053323.76	589362.34
b67	6053322.25	589363.03
b68	6053319.22	589370.47
b69	6053313.24	589385.13

projektuojamo apšvietimo elektros tinklo koordinatės - (LKS-94 koordinatės)		
	x	y
b70	6053327.26	589373.43
b71	6053325.07	589390.72
b72	6053336.84	589398.39
b73	6053341.53	589396.70
b74	6053341.52	589393.39
b75	6053341.14	589372.00
b76	6053340.17	589370.08
b77	6053342.07	589360.56
b78	6053345.25	589358.17
b79	6053359.99	589354.49
b80	6053361.13	589350.77
b81	6053358.92	589342.53
b82	6053363.90	589353.84
b83	6053366.85	589357.03
b84	6053375.58	589355.48
b85	6053344.78	589417.00
b86	6053354.98	589433.52
b87	6053359.40	589439.44
b88	6053362.97	589441.42
b89	6053366.95	589441.64
b90	6053368.83	589440.47
b91	6053375.97	589439.20
b92	6053395.73	589432.24

BENDRI TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Sklypo unikalus numeris	4400-1824-7228	4400-1809-3362
Sklypo plotas	33 600 m²	9 400 m²
Sklypo užstatymas	1637 m²	-
Užstatymo tankumas	4,9%	-
Užstatymo intensyvumas	4,5%	-
Želdynų plotas	55,4 %	86,4 %

Kopija tikra
Architektė (Atestato Nr. A1466)
Ilja Makarov

PASTABOS:
1. Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
3. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint galiojančius sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
4. Šalia esamų požeminių komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Pažeidus sutvarkyti.
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitinkias sertifikatus.
7. Medžiai gali būti kertami tik darbų zonos ribose.
8. Medžiai, kurių vietoje nenumatoma statyti pastato ar kloti kietos dangos, išsaugomi.
9. Darbų zonos ribose naikinami visi krūmai ir menkaverčiai medžiai . Projekto vykdymo priežiūros metu projektuotojai gali patikslinta zoną, kurioje reikia naikinti krūmus ir menkaverčius medžius, už brėžinyje nustatytos darbų zonos ribų.
10. Vertingi medžiai iki 100 mm skersmens privalo būti persodinti kitoje sklypo vietoje.
11. Medžių vertingumą derinti projekto vykdymo priežiūros metu su projekto autoriais.
12. Tinklų apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis Irv 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo nr.343 "dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo" paketimo 2012 m. rugsėjo 19 d. nr.1122 197 punkto nurodymais. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrenginiai iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies. vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrenginiai giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies. magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona yra žemės juosta po 10 metrų nuo vamzdynų ašies. vandens rezervuarų, skaidrintuvų, kaupiklių apsaugos zonos plotis – po 30 metrų, o vandentiekio bokštų, nuotekų siurblinių ir kitų įrenginių – ne mažiau kaip po 10 metrų nuo išorinių sienelių.

KVAL. PATV. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21,Vilnius Tel.(8 5) 231 4672	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G, SKAIDIŠKIŲ K, VILNIAUS R, STATYBOS PROJEKTAS
A 1486	SPV	I.MAKAROV	
		UAB "Tiki forma", Vokiečių g. 24,Vilnius, LT-01130 Tel.(8 6) 521 9888	STATINIO PAVADINIMAS: SPORTO PASKIRTIES PASTATAS
A 295	SPDV	J. PIŠERIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS, M 1:500 — LAIDA: 0
	ARCH.	E. ŠEGŽDA	
	ARCH.	D. TARALAITĖ	
KALBA: LT	STATYTOJAS IR JAM ATSTOVAUJANTIS ASMUO: VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: PRC16-524-TP-SP-B1 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

S M1:500

Proj. 10 kV inkarinė (su ramsčiu) atrama (S110) su OLS-1 (keičiama esama)

Krypt. gręžimas PP d 110, L-12m

X=589268.3857
Y=6053470.7818

X=589372.0160
Y=6053456.4590

Proj. 10 kV kabelis AL 3x120, L-340 m PP d 110, L-105m

Krypt. gręžimas PP d 110, L-25m

X=589271.1618
Y=6053437.0470

6-305/7
6-305/8
6-305/9
6-305/10
6-305/11
6-305/12

4162/0400:1653
4162/0400:0659
4162/0400:0475

v.h.187.90 2016.08.15
v.h.187.35 2016.08.15
v.h.191.01 2016.08.15
v.h.193.40
v.m192.43 2016.08.15

up. Dunaika

FUTBOLO AIKŠTELĖ 100X6

LAUKO TENSO AIKŠTELĖ 27X13 M 2 VNT.

PAPLŪDIMIO TINKLINIO AIKŠTELĖ 24X15 M 2 VNT.

KREPŠINIO AIKŠTELĖ 28X15 M

SKATE PARKAS 30X20 M

X=589253.3026
Y=6053317.6162

X=589243.8860
Y=6053318.6034

Atjungiamas esamas 10 kV kabelis

PP d 110, L-200m

Proj. 10 kV kabelis AL 3x120, L-340 m

Proj. 10 kV jungiamoji mova (JM)

Proj. surenkamas PP dėklas d110, L-9 m

Proj. surenkamas PP dėklas d110, L-9 m

X=589240.5777
Y=6053269.0456

Šv. Faustinos g.

Žv. lauko kelias

Žv. kelias

vanduo

darzas

žiem. šiltn.

šilt.

ariama

met.

Be Nr.

N

MN

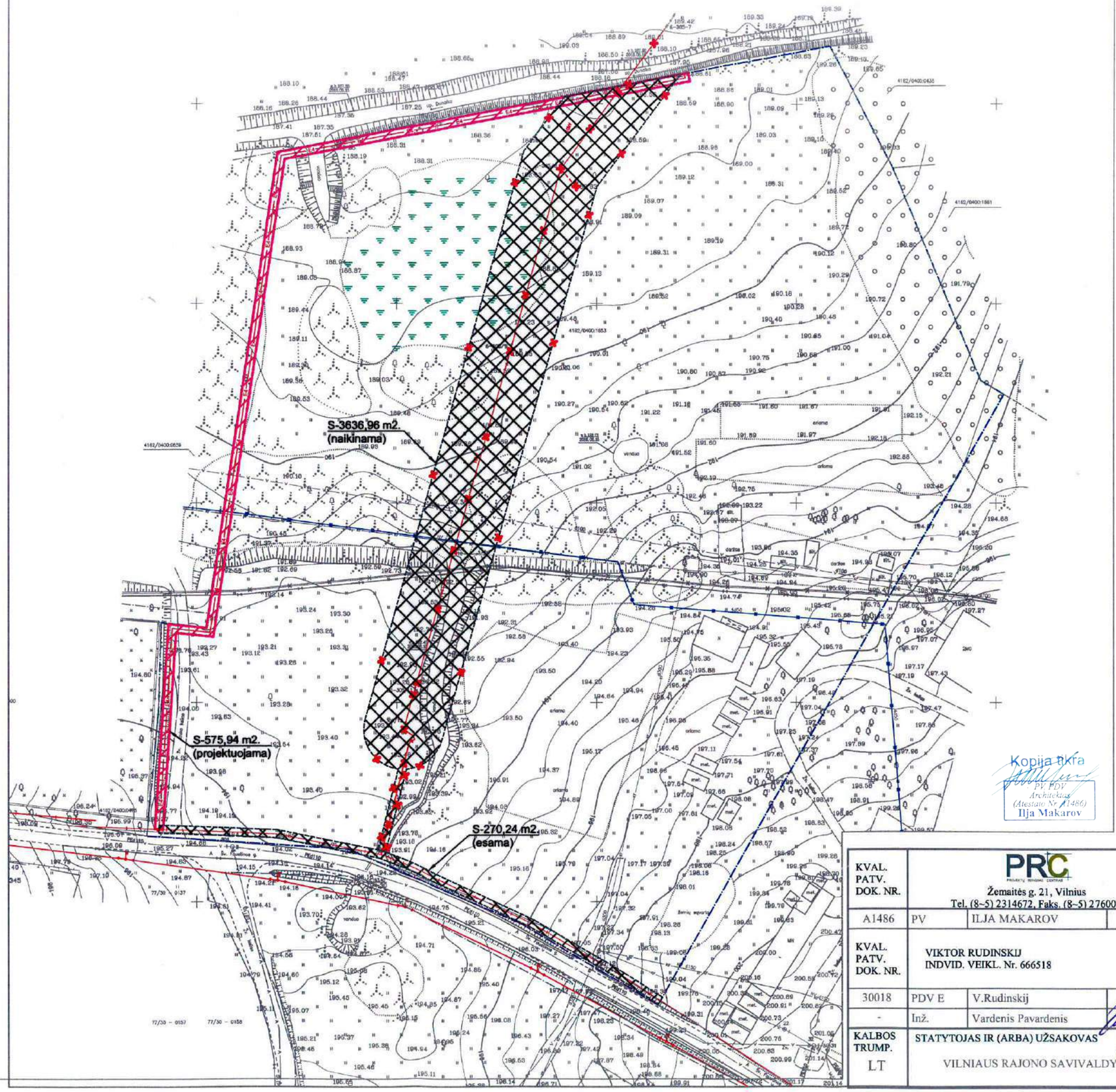
1

Sutartiniai žymėjimai

E4	Projektuojama 10 kV kabelinė linija
	Projektuojama 10 kV kabelinė linija, apsauginiame vamzdyje
	Proj. galinė inkarinė 10 kV OL atrama su ramsčiu
	Projektuojama 10 kV jungiamoji mova
	Demontuojami esami elektros tinklai
	Projektuojama elektros tinklų apsaugos zona

Kopija tikra
PV PDV Architektas (Atestato Nr. A1486) Ilja Makarov

KVAL. PATV. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8~5) 2314672, Faks. (8~5) 2760037		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G, SKAIDIŠKIŲ K, VILNIAUS R, STATYBOS PROJEKTAS
A1486	PV	ILJA MAKAROV	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAI (8.14.)
KVAL. PATV. DOK. NR.	VIKTOR RUDINSKIJ INDVID. VEIKL. Nr. 666518		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas su lauko elektros tinklais 1:500 — LAIDA
30018	PDV E	V.Rudinskij	
-			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO PRC-16-524-TP-LE2-01 — LAPAS 1 — LAPŲ 1



PERŽIŪRĖTA
Vilniaus regiono tinklo valdymo departamentas
2016 m. 12 mėn. 09 d.
Elektros tinklo projektų valdymo grupės vadovas
Žilvinas Kazlauskas

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Žemės sklypo kadastrinis Nr. 4162/0400:1705
Projekto investicinis Nr.E2N1636672

Sutartiniai žymėjimai	
	Servitutas tiesti ir aptarnauti inžinerinius tinklus (Projektuojamas), S-575,94 m2.
	Esamų elektros tinklų apsaugos zona
	Naikinama esamų elektros tinklų apsaugos zona (riba). S-3635,96 m2.
E4	Projektuojama 10 kV kabelinė linija
	Esamų sklypų ribos (geod. m.)

KVAL. PATV. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8~5) 2314672, Faks. (8~5) 2760037		
A1486	PV	ILJA MAKAROV	
KVAL. PATV. DOK. NR.	VIKTOR RUDINSKIJ INDVID. VEIKL. Nr. 666518		
30018	PDV E	V.Rudinskij	
-	Inž.	Vardenis Pavardenis	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ		

STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS
SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G, SKAIDIŠKIŲ K, VILNIAUS R, STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
SPORTO PASKIRTIES PASTATAI (8.14.)

DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
Servituto elektros tinklams nustatymo planas	1:1000	
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
AT-16-524-TP-E2-S	1	1

TECHNINIO PROJEKTO

Projekto dalių vadovų tarpusavio suderinimo aktas

Šiuo aktu projektuotojai patvirtina, kad yra susipažinę su sprendiniais įgyvendintais kitose projekto dalyse ir neprieštarauja (neturi pastabų) numatytiems sklypo sutvarkymo, architektūros, konstrukcijų, gaisrinės saugos, lauko ir vidaus vandentiekio ir nuotekų, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, elektrotechnikos vidaus ir lauko, elektrotechnikos lauko tinklų, elektroninių ryšių vidaus ir lauko tinklų, gaisrinės signalizacijos, įgarsinimo, procesų valdymo ir automatizacijos, apsauginės signalizacijos, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies sprendimams:

Projekto dalis:	***Vardas Pavardė***	***Parašas***
Bendroji dalis	Ilja Makarov	
Sklypo plano dalis	Jokūbas Fišeris	
Statinio architektūros dalis	Jokūbas Fišeris	
Statinio konstrukcijų dalis	Tomas Vitas	
Gaisrinės saugos dalis	Tomas Burokas	
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Rugilė Butrimaitė	
Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Rugilė Butrimaitė	
Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Erika Paškonienė	
Elektrotechnikos vidaus tinklų (žaibosauga) dalis	Mindaugas Gruodis	
Elektrotechnikos lauko tinklų (ESO) dalis 1	Viktor Rudinskij	
Elektrotechnikos lauko tinklų (ESO) dalis 2	Viktor Rudinskij	
Elektroninių ryšių dalis	Mindaugas Gruodis	
Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis (TEO)	Mindaugas Gruodis	
Apsauginės signalizacijos dalis	Mindaugas Gruodis	
Gaisrinės signalizacijos dalis	Mindaugas Gruodis	
Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	Mindaugas Gruodis	
Įgarsinimo sistemos dalis	Mindaugas Gruodis	
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Tadeuš Meškuniec	
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Andrej Michniov	

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

KVAL. PATV. DOK. NR.	PRC PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS **UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: (8 5) 276 0037**			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G, SKAIDIŠKIŲ K, VILNIAUS R, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1486	PV	I.MAKAROV		STATINIO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Techninio projekto tarpusavio suderinimo aktas	Laida
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas / Lapų
LT	Vilniaus rajono savivaldybė			PRC16-524-TP-TSA	1 / 1

PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS

UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS

DIREKTORIUS
MINDAUGAS ČEPULIS

ĮSAKYMAS
DĖL TECHNINIO PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2016 m. rugpjūčio 31 d. Nr. D-38a/2016
Vilnius

ĮSAKAU:

1. Paskirti projektų vadovą Ilja Makarov, kvalifikacijos atestato Nr. A 1486, eiti Sporto paskirties pastato šv. Faustinos g., Skaidiškių k., Vilniaus r. sav., statybos techninio projekto vadovo pareigas.
2. Projekto vadovui yra suteikiamos visos statinio projekto vadovo teisės ir pareigos pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“.
3. Šio įsakymo vykdymo kontrolę pasilieku sau.

Direktorius Mindaugas Čepulis

Susipažinau ir sutinku vykdyti:

2016-08-31
Ilja Makarov

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

UAB „Projektų rengimo centras“
Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius
Įmonės kodas 300612420
PVM mokėtojo kodas
LT100003110518

Tel. +370 5 2314672,
Faks. +370 5 2760037
El. paštas.: info@prc.lt
www.prc.lt

AB „Swedbank“
A/s LT13 7300 0100 9707 0341
Banko kodas 73000

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1486

Ilja MAKAROV

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas
Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas
Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

LIETUVOS RESPUBLIKA Lietuvos architektų rūmai VILNIUS

Komisijos pirmininkas Juozas Vaškevičius

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Atestavimo komisijos 2012 m. gruodžio mėn. 14 d. protokolas Nr. 73

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. SP-0163-00000

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris:

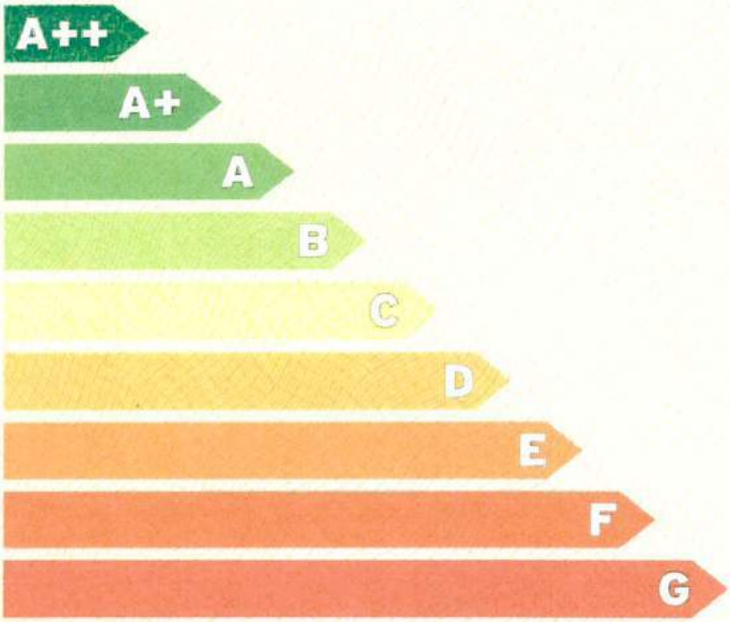
Pastato adresas: Šv. Faustinos g., Skaidiškių k., Vilniaus r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sporto paskirties pastatai, išskyrus baseinus

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 1521.99

Viso pastato šildomas plotas, m²: 1521.99

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:



Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:

A

* A++ klasė yra laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą,
G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	137.66
Atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	0.00
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0.00
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	17.36
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	0.80
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	25.26
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	6.55
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	0.45
Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis, kgCO_2/(m²·metai):	29.50

Sertifikavimo eksperto pastabos:

Sertifikato išdavimo data : 0001-01-01 Sertifikato galiojimo terminas: 0001-01-01

13494 9

Sertifikatą išdavė ekspertas Jovita Ažukienė Atestato Nr.0163

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS
Nr. SP-0163-00000

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris:

Pastato adresas: Šv. Faustinos g., Skaidiškių k., Vilniaus r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Sporto paskirties pastatai, išskyrus baseinus

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 1521.99

Viso pastato šildomas plotas, m²: 1521.99

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	A

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:	
Norminės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	319.35
Atskaitinės neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	505.97
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	137.66
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	0.00
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	0.00

Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	141.77	205.27	48.60
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	0.00
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	109.05	157.90	17.36
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	0.80
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	0.00
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	0.80
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	149.58	272.70	70.72
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	0.00
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	115.06	177.08	25.26
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	28.00	28.00	18.34
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	-	-	0.00
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	10.00	10.00	6.55
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	4.50	4.50	0.45

Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:

Šilumos šaltiniai:	Šildomi plotai, m²:
Šil.šaltinis_2: Šilumos siurblys / energija iš oro	1521.99

Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojami orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:

Orą šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėsinimo_sistema...: Iš oro energiją imantis įrenginys	1521.99

Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojami vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:

Vėdinimo sistemos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėdinimo_sistema_1: Rekup. su šildymu	1521.99

Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojami įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:

Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Šil.šaltinis_2: Šilumos siurblys / energija iš oro	1521.99

Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis ($kgCO_2/(m^2 \cdot metai)$):	29.50
Pastato (jo dalies) sandarumo matavimų duomenys, kartai per valandą:	1.50
Nuorodos išsamesnei informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiškai efektyvų energinio naudingumo gerinimą:	www.atnaujinkbusta.lt; www.bkagentura.lt; www.ena.lt

Sertifikato išdavimo data: 0001-01-01

Sertifikato galiojimo terminas: 0001-01-01

Sertifikatą išdavė ekspertas Jovita Ažukienė

Atestato Nr.0163

Kopija tikra
PV, UAB Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

1 priedas prie sertifikato Nr. SP-0163-00000

Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti pavadinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiniame metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m²·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas	9.31
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą	6.82
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore	0.00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu:	
4.1	- per grindis ant grunto	7.02
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0.00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0.00
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	0.00
4.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu	0.00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių	0.00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūsių	0.00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras	8.01
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo	1.32
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius	1.21
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo	16.88
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos	1.83
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	35.19
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	16.72
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	30.62
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	6.55
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	0.45
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	25.26
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	17.36
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	0.80

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas — Jovita Ažukienė — Atestato Nr.0163

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos

2 priedas prie sertifikato Nr. SP-0163-00000

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Šiluminės energijos kiekis, galimas sutaupyti kvadratiniame metre pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m²·metai)	Šiluminės energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, galima sutaupyti įdiegus priemonę
1.	Pastato sienų apšiltinimas taip, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
2.	Pastato stogų apšiltinimas taip, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas taip, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
8.	Šildomo rūsio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūsių apšiltinimas taip, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais normų reikalavimus	0.00	0.00
12.	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis normų reikalavimus	0.00	0.00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų normų reikalavimus	0.00	0.00
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal norminius reikalavimus	0.00	0.00

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas — Jovita Ažukienė — Atestato Nr.0163

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

DĖL PRITARIMO SPORTO PASKIRTIES PASTATO ŠV. FAUSTINOS G, SKAIDIŠKIŲ K, VILNIAUS R, STATYBOS PROJEKTO SPRENDINIAMS

Susipažinę su sporto paskirties pastato , Šv. Faustinos g., Skaidiškių k.,, Vilniaus r., sklypo kad.Nr. 4162/0400:1653, statybos techniniu projektu PRC 16-524-TP, pritariame jo projektiniams sprendiniams.

Užsakovas Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnijos seniūnas Vlodzimież Sipovič

Nemėžio seniūnijos
seniūnas
Vlodzimież Sipovič

LIETUVOS RESPUBLIKA NEMĖŽIO SENIŪNIJA VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kopija tikra
PV PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija PPCA Nr. 00001563 Kodas eb6470a7785019f51e0cae8c74c4054e

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.
Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

Draudikas:	„If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lõõtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)
Draudėjas:	PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS, UAB, Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius, tel. +37052314672, faks. (8 5) 276 0037, el. paštas info@prc.lt, juridinio asmens kodas 300612420, PVM kodas LT100003110518
Draudimo objektas:	Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims
Sutartis galioja:	Nuo 2017-01-27 iki 2018-01-26 (imtinai)
Draudimo galiojimo teritorija:	Lietuva
Draudimo suma (vienam draudiminiam įvykiui):	500.000,00 EUR
Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):	500.000,00 EUR
Franšizė:	2.900,00 EUR
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo sutarties dalys:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) Šis draudimo liudijimas
Draudimo įmoka:	5.470,00 EUR Po 1.368,00 EUR mokama iki 2017-02-06, 2017-04-27, 2017-07-27 1.366,00 EUR mokama iki 2017-10-27
Mokėti:	Danske Bank A/S Lietuvos filialas, b.k. 74000, a.s. LT387400000022223620 SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775 Nordea Bank AB Lietuvos skyrius, b.k. 21400, a.s. LT312140030001315282
Papildomos sąlygos ir informacija:	Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant Rizikos cesija, UADBB 1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus; 2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai; 3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 620 000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos, kuri privalo būti apdrausta pagal galiojančius LR įstatymus, per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (620 000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (0,88 %) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (5 470 €) yra minimali; 4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą. 5. Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis priedas PPCA 000001563/001.

Direktorius
Mindaugas Čepulis

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

2017.01.26 11:32:38

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginė prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliepimo formą mūsų interneto svetainėje www.if.lt/atsiliepimai, parašyti el. paštu atsiliepimai@if.lt arba paštu Žalgirio g. 88, 09303 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas info@lb.lt, Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, www.lb.lt.

Sutarties vykdymas: Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: „If P&C Insurance AS" filialas, adresas: Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius, kodas: 302279548, telefonai: 1620, +37052108925, faksas: (8~5) 210 9817, tinklapio adresas: www.if.lt. Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite telefonu 1620 (skambinant iš Lietuvos), +370 5 210 89 25 (skambinant iš užsienio) arba užpildę formą interneto svetainėje adresu www.if.lt.
Draudėjo adresas korespondencijai: PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS, UAB, Žemaitės g. 21, Vilnius, tel. +37052314672, faks. (8 5) 276 0037, el. paštas info@prc.lt.

2017-01-26

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą patvirtinu, kad šiame draudimo liudijime nurodytų draudimo taisyklių kopiją gavau, su taisyklių sąlygomis susipažinau ir su jomis sutinku.

Draudėjas, pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, patvirtina, kad tarpininkaujanti draudimo sutarties (DS) sudarymui draudimo brokerių įmonė (DBĮ), prieš sudarant DS tinkamai, aiškiai, nuoseikliai ir išsamiai, klientui priimtina kalba ir priimtinoje ilgalaikio saugojimo laikmenoje, atsižvelgdama į DS sudėtingumą, pateikė klientui visą LR Draudimo įstatymo ir LR Draudimo priežiūros komisijos nutarimo Dėl informacijos, kurią privalo teikti draudimo tarpininkai klientams, su visais jo pakeitimais ir papildymais reikalaujamą informaciją, tame tarpe: informaciją apie DBĮ; kad yra nepriklausomas draudimo tarpininkas; kieno pavedimu tarpininkauja ir susijusią informaciją; remdamasi profesionaliais kriterijais, kliento pateikta ir kita informacija, rinkoje siūlomų DS analize, išskiriant jų pranašumus ir trūkumus, tinkamai nustatė ir nurodė kliento poreikius ir reikalavimus, suteikė patarimus ir rekomendacijas dėl DS, pagrindines jų priežastis; LR Draudimo įstatymo 91 str. nurodytą informaciją; skundų dėl tarpininkavimo teikimo, skundų ir reikalavimų dėl žalos atlyginimo neteismine tvarka procedūras; apie draudėjo teisę reikalauti informacijos, teiktinos tik pareikalavus.

„If P&C Insurance AS" filialas

Žaneta Stankevičienė
"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvoje direktorė

LIETUVOS RESPUBLIKA „If P&C Insurance AS" filialas VILNIUS

PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS, UAB

Direktorius
Kęstutis Augas Čepulis

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB „Projektų rengimo centras" LTD. VILNIUS REPUBLIC OF LITHUANIA

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A1486)
Ilja Makarov

2017.01.26 11:32:38

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Techninio projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga, galiojimas
Bendroji	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Architektūros	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Konstrukcijų	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Gamybos (paslaugų) technologijos	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Susisiekimo	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Dujotiekio	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Elektrotechnikos	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Apsauginės signalizacijos	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Gaisrinės signalizacijos	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Procesų valdymo ir automatizacijos	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Šilumos gamybos ir tiekimo	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Gaisrinės saugos	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Autodesk Building Design Suite Premium 2016, Microsoft Office
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	Sistela, Microsoft Office

Projekto vadovas Ilja Makarov Nr. A 1486

Kopija tikra
PV, PDV
Architektas
(Atestato Nr. A 1486)
Ilja Makarov

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g.50, LT-09318 Vilnius, tel.: (8 5) 275 1961, 275 6925,
faks. (8 5) 275 1990, el. p. vrsa@vrsa.lt, interneto svetainė www.vrsa.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

UAB „Projektų rengimo centro“
direktoriui Mindaugui Čepuliui
Žemaitės g. 21
Vilnius
LT-03118

2017-01-19 Nr. A33(11)-439-(25.31)
Į 2016-12-30 Nr. A32(1)-9601

DĖL (REG. NR. A32(1)-9601) PRAŠYMO

Informuojame, kad 2017-01-12 buvo parengtas Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. KADI-18 dėl žemės sklypo (kad. Nr. 4162/0400:1653), esančio Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Skaidiškių k., žemės naudojimo būdo keitimo.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 26 str. 1d. ir 29 str. 1 d., šis atsakymas gali būti skundžiamas pasirinktinai Administracijos visuomeninei administracinių ginčų komisijai ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo šio atsakymo gavimo dienos.

Administracijos direktorė Liucina Kotlovska

Administracijos direktoriaus pavaduotojas pavaduojantis administracijos direktorių Alfiri Narvaiš

Kopija tikra
PV PDV Architektas (Atestato Nr. A 1486) Ilja Makarov

U. Budginaitė, tel. (8 5) 277 8297
el. p. ugne.budginaite@vrsa.lt